



KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) ZZVZ č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Název koncese:

„Integrované seniorské centrum Šolínova“

ev. č.: Z2017-000480

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušený režim dle § 129 ZZVZ

Zadavatel koncese:



Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 000 63 703

DIČ: CZ 00063703

(dále jen „zadavatel“)

Obsah:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE	3
2. ÚČEL A PŘEDMĚT PLNĚNÍ KONCESE	3
3. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ KONCESE.....	4
4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU KONCESE	4
5. DRUH KONCESE.....	5
6. PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ.....	5
7. KVALIFIKACE DODAVATELŮ	5
8. FORMA PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	10
9. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ČÁSTI KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB	10
10. OMEZENÍ POČTU DODAVATELŮ	10
11. JISTOTA.....	11
12. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST.....	11
13. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	12
14. TERMÍN A MÍSTO PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST	12
15. PRÁVA A POVINNOSTI ZADAVATELE A DODAVATELE.....	12
16. PŘÍLOHY TÉTO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13

ÚVOD

Tato kvalifikační dokumentace je vypracována jako podklad pro podání žádostí dodavatelů o účast v zadávacím řízení podle § 28 odst. 1 písm. d) ZZVZ na zadání veřejné zakázky, která je koncesí. Podáním žádosti o účast v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad kvalifikační podmínky stanovené zadavatelem, včetně všech příloh a případných doplnění této kvalifikační dokumentace. Předpokládá se, že dodavatel před podáním žádosti o účast v zadávacím řízení pečlivě prostuduje všechny pokyny, termíny a specifikace obsažené v kvalifikačních podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace, doklady a dokumenty, nebo pokud jeho žádost o účast v zadávacím řízení nebude v každém ohledu odpovídat kvalifikačním podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele ke kvalifikační dokumentaci obsaženou v jeho žádosti o účast.

1. Identifikační údaje zadavatele a osoby zastupující zadavatele

a) Základní údaje

název: **Městská část Praha 6**

sídlo: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c627de13-273e-41ce-ac6a-3bd9a924af60>

b) Oprávněné osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních jednání souvisejících s tímto zadávacím řízením je Mgr. Ondřej Kolář, starosta městské části Praha 6.

c) Kontaktní osoba zadavatele ve věci zadávacího řízení

Jméno a příjmení: Markéta Olmerová, tel.: +420 224 216 212, e-mail: olmerova@rowanlegal.com.

Veškeré dotazy je třeba směřovat na kontaktní osobu ve věci koncese, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí dle povahy dotazu od příslušných osob a činit tak dle § 98 ZZVZ.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této kvalifikační dokumentace a v jejich přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění této koncese. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své žádosti o účast. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této kvalifikační dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

2. Účel a předmět plnění koncese

Dlouhodobým cílem zadavatele je revitalizace a využití tří objektů v ulici Šolínova na území městské části Praha 6 (dále jen „**Trojdomí Šolínova**“) pro realizaci projektu „Integrované seniorské centrum Šolínova“. Tyto objekty jsou již delší dobu bez využití a ve špatném technickém stavu. Všechny budovy jsou v majetku hlavního města Prahy se svěřením zadavateli na základě usnesení Zastupitelstva HMP o svěřením do správy. Podmínkou svěřením je omezení budoucího funkčního využití objektů pro sociální účely. Základním požadavkem Zadavatele tedy je, aby objekty sloužily k sociálním účelům, a to adaptací pro potřeby pobytových sociálních služeb. Za tímto účelem zadavatel vybere na základě zadávacího řízení vhodného dlouhodobého partnera, který objekty komplexně revitalizuje a bude je po sjednanou dobu dohodnutým způsobem provozovat, a to formou koncese.

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy na plnění koncese s jedním dodavatelem (koncesionářem), který se v rámci provedeného hodnocení v rámci nabídkové fáze zadávacího řízení umístí na prvním nejlépe hodnoceném místě.

Předmětem plnění této koncese je zajištění přípravy a komplexní rekonstrukce všech objektů tvořících Trojdomí Šolínova a následný provoz zařízení pro poskytování pobytových sociálních služeb podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v těchto objektech. Nedílnou součástí plnění této koncese je i projektová příprava vč. zpracování projektové dokumentace pro stavební část koncese, a inženýring.

Realizace koncese může být zajištěna buď přímo dodavatelem (či společností dodavatelů), nebo prostřednictvím jiné osoby - společnosti založené pro účely plnění koncese dodavatelem (či společností dodavatelů) a zároveň jím přímo či nepřímo ovládané – tzv. „special purpose vehicle“.

3. Doba plnění a místo plnění koncese

a) Doba účinnosti smlouvy:

Zadavatel hodlá uzavřít smlouvu na dobu určitou. Plánované skončení účinnosti smlouvy nastane 25 let od dokončení stavební části koncese.

b) Místo plnění koncese:

Místem plnění koncese je území městské části Praha 6, konkrétně objekt Trojdomí Šolínova, tedy:

- pozemek p.č. 544 v k.ú. Dejvice, obci Praha, jehož součástí je stavba č.p. 344;
- pozemek p.č. 541 v k.ú. Dejvice, obci Praha, jehož součástí je stavba č.p. 513; a
- pozemek p.č. 539 v k.ú. Dejvice, obci Praha, jehož součástí je stavba č.p. 514.

4. Klasifikace předmětu koncese

Kód CPV: 45215200-9 Stavební úpravy zařízení sociální péče

Kód CPV: 85311100-3 Sociální zařízení pro starší občany

Kód CPV: 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby;

Kód CPV: 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů;

Kód CPV: 71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací.

5. Druh koncese

Koncese na služby.

6. Průběh zadávacího řízení

Průběh zadávacího řízení bude rozdělen do tří částí:

- a) fáze kvalifikační, která omezí okruh potenciálních dodavatelů;
- b) fáze jednací, v jejímž rámci proběhne dialog s dodavateli zejména o smluvních a technických podmínkách plnění; a
- c) fáze nabídková.

7. Kvalifikace dodavatelů

- a) Vymezení požadavků zadavatele na kvalifikaci

Zadavatel v souladu s § 129 odst. 6 ZZVZ vyžaduje prokázání splnění následující kvalifikace.

Dodavatel je povinen v souladu s § 129 odst. 6 a § 73 a násl. ZZVZ v žádosti o účast prokázat splnění základní a profesní způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace.

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva na plnění této koncese podle § 124 ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli podklady dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ.

- b) Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

1. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. V případě, je-li dodavatel právnickou osobou, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. V případě, kdy je statutárním orgánem dodavatele, který je právnickou osobou, musí tyto podmínky splňovat tato právnická osoba, každý člen jejího statutárního orgánu a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční nebo české právnické osoby, musí podmínky v tomto odstavci splňovat taktéž tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;

2. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
3. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
4. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
5. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

1. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k podmínce základní způsobilosti dle písm. a) výše;
2. potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k podmínce základní způsobilosti dle písm. b) výše;
3. písemného čestného prohlášení ve vztahu k podmínce základní způsobilosti dle písm. c) výše;
4. potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k podmínce základní způsobilosti dle písm. d);
5. výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k podmínce základní způsobilosti dle písm. e) výše.

Základní způsobilost je pro účely podání žádosti o účast možné v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ v plném rozsahu prokázat čestným prohlášením, které je přílohou č. 2 této kvalifikační dokumentace. Ve vztahu k podmínkám základní způsobilosti, které jsou prokazovány dle výše uvedeného textu jiným způsobem, než čestným prohlášením, si zadavatel vyžádá originály nebo ověřené kopie těchto dokladů od vybraného dodavatele v souladu s § 86 odst. 3 ZZVZ.

c) Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

d) Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele z provozu pobytových zařízení sociálních služeb ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, nebo zařízení lůžkové zdravotní péče ve smyslu zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, ve znění

pozdějších předpisů (nebo obdobných zahraničních právních předpisů), jímž se řídí provozování příslušného zařízení, která provozuje buď sám, nebo prostřednictvím osoby, kterou ovládá, nebo kterou ovládá stejná osoba, jaká ovládá dodavatele, ve smyslu § 74 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, či dle obdobného zahraničního právního předpisu, dosahoval alespoň 30.000.000,- Kč bez DPH za každé ze tří bezprostředně předcházejících ukončených účetních období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna ukončená účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokáže obrat předložením výročních zpráv dodavatele za období tří bezprostředně předcházejících ukončených účetních období nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele, a předložením čestného prohlášení, z něhož bude jednoznačně zřejmé, jaká část obratu vyplývající z předložených výročních zpráv je obratem z provozu pobytových zařízení sociálních služeb ve výše uvedeném smyslu.

V případě, že pro účely prokázání splnění požadavků na ekonomickou kvalifikaci předloží dodavatel údaje v jiné měně, než je koruna česká, bude pro účely posouzení těchto údajů hodnota v jiné měně vždy přepočtena na koruny české, a to dle devizového kurzu platného k poslednímu dni příslušného účetního období, zveřejněného Českou národní bankou.

e) Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

1. předložení seznamu referenčních služeb realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich finančního objemu a doby jejich poskytnutí; z předloženého seznamu referenčních služeb musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytoval nejméně:
 - dvě referenční služby, jejichž předmětem je provozování pobytového zařízení sociálních služeb ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, či dle obdobného zahraničního právního předpisu, jímž se řídí provozování příslušného zařízení. Poskytování alespoň jedné referenční služby se však muselo řídit českým právem, tedy zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. Každé takto provozované zařízení muselo mít minimální kapacitu alespoň 40 lůžek a muselo být v období posledních třech let provozováno po dobu alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců.

Za referenční službu bude považována i služba splňující veškeré shora uvedené parametry, pokud ji neposkytoval přímo dodavatel, nýbrž osoba, kterou dodavatel ovládá, nebo kterou ovládá stejná osoba jako dodavatele, ve smyslu § 74 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, či dle obdobného zahraničního právního předpisu.

Seznam referenčních služeb musí obsahovat minimálně následující údaje:

- označení služby;
- místo realizace služby (název zařízení a identifikace jeho umístění prostřednictvím údajů podle katastru nemovitostí či způsobem obvyklým podle země umístění);

- identifikační údaje provozovatele zařízení, kontaktní údaje osoby, u níž si lze ověřit informace relevantní pro prokázání technické kvalifikace, a odkaz na webové stránky zařízení;
 - období, ve kterém byla služba realizována;
 - stručný popis služby, s uvedením jejího rozsahu počet lůžek.
2. předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (tj. v této době řádně dokončených a předaných objednateli) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Z předloženého seznamu a osvědčení musí vyplývat, že dodavatel realizoval nejméně jednu významnou stavební práci spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci pobytového zařízení sociálních služeb ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, či dle obdobného zahraničního právního předpisu, jímž se řídí provozování příslušného zařízení. Minimální kapacita takového zařízení přitom musela činit alespoň 40 lůžek.

Ze seznamu stavebních prací a osvědčení objednatelů k těmto stavebním pracím musí v souhrnu vyplývat alespoň následující údaje:

- označení významné stavební práce;
 - popis zařízení pobytových sociálních služeb, k jehož provozování byly významné stavební práce realizovány včetně uvedení počtu lůžek;
 - doba a místo realizace;
 - kontaktní údaje osoby, u níž si lze údaje o stavebních pracích ověřit.
3. předložení seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění koncese bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli; z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel má k dispozici alespoň 5 osob, přičemž požadavky na tyto osoby jsou uvedeny níže:

i. Alespoň 1 osoba na pozici „Vedoucí projektu“

- má vysokoškolské vzdělání;
- disponuje znalostí českého jazyka pro potřeby odborné komunikace;
- má zkušenost s investičním řízením výstavby v délce alespoň 3 roky;
- má zkušenost s investičním řízením alespoň jednoho projektu výstavby nebo rekonstrukce pobytového zařízení sociálních služeb ve smyslu § 34 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, či obdobného zahraničního právního předpisu.

ii. Alespoň 1 osoba na pozici „Projektant“

- disponuje znalostí českého jazyka pro potřeby odborné komunikace;
- má minimálně 5 let praxe v oboru projektování pozemních staveb dosažené po získání autorizace dle níže uvedené odrážky;
- disponuje dokladem o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby;

- podílel se jako autorizovaný inženýr nebo technik na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby (i formou rekonstrukce) alespoň jednoho pobytového zařízení sociálních služeb s kapacitou alespoň 40 lůžek ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, či dle obdobného zahraničního právního předpisu.

iii. Alespoň 1 osoba na pozici „Stavbyvedoucí“

- disponuje znalostí českého jazyka pro potřeby odborné komunikace;
- má minimálně 3 roky praxe na pozici stavbyvedoucího;
- disponuje dokladem o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 1 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby.

iv. Alespoň jedna osoba na pozici „Provozní manažer“

- disponuje znalostí českého jazyka pro potřeby odborné komunikace;
- má zkušenost s řízením provozu pobytového zařízení sociálních služeb ve smyslu § 34 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, či obdobného zahraničního právního předpisu, a to po dobu alespoň 4 let.

v. Alespoň 1 osoba na pozici „Vedoucí sociální pracovník“

- je sociálním pracovníkem ve smyslu § 109 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu alespoň 5 let, přičemž splňuje předpoklady k výkonu povolání sociálního pracovníka podle § 110 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů;
- disponuje znalostí českého jazyka pro potřeby odborné komunikace.

Přílohou tohoto seznamu pracovníků budou strukturované životopisy jednotlivých pracovníků, z nichž bude rovněž vyplývat splnění požadovaných vlastností, profesních zkušeností a odborné kvalifikace (na základě konkrétních informací o projektech, na nichž se příslušná osoba v požadované pozici podílela), dále doklady o požadovaném vzdělání a kvalifikaci, tj. vysokoškolské diplomy a osvědčení o autorizaci příslušných osob.

Zadavatel upozorňuje, že v nabídkové fázi budou tyto osoby uvedeny dodavatelem v příslušné příloze koncesní smlouvy jako osoby, jejichž prostřednictvím bude dodavatel plnit koncesi. Změna těchto osob je možná pouze v odůvodněných případech a to pouze za osoby, které splňují minimální požadavky zadavatele na příslušnou pozici.

Zadavatel uvádí, že připouští kumulaci pozic „Vedoucí projektu“ a „Provozní manažer“ v jedné osobě. Tuto kumulaci zadavatel nepřipouští v žádné další kombinaci pozic.

8. Forma prokazování splnění kvalifikace

Splnění kvalifikace může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 228 ZZVZ nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 234 ZZVZ, případně předložením dokladů o kvalifikaci dle § 86 ZZVZ.

9. Prokázání splnění části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí § 83 a násl. ZZVZ. V případě prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby je tak dodavatel povinen předložit veškeré doklady požadované § 83 odst. 1 ZZVZ.

Pokud dodavatel splňuje část ekonomické a v rozsahu čl. 7 bodu 7.e) odst. 1 rovněž technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob, ve vztahu k požadavku § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ zadavatel v souladu s § 84 stanoví, že vztah mezi dodavatelem a každou z takových osob musí splňovat následující požadavky:

- a) příslušná jiná osoba musí být zavázána plnit předmět koncese s dodavatelem společně a nerozdílně; a
- b) příslušná jiná osoba se musí podílet na plnění koncese.

Doklad o tomto vztahu mezi dodavatelem a jinou osobou, jejímž prostřednictvím prokazuje dodavatel část ekonomické či technické kvalifikace, je dodavatel povinen předložit v rámci žádosti o účast. Z obsahu dokladu musí být jednoznačně zřejmé splnění tohoto požadavku. Za potřebný doklad zadavatel považuje zejména platnou smlouvu či jednostranné prohlášení této jiné osoby.

10. Omezení počtu dodavatelů

Zadavatel bude v jednací fázi zadávacího řízení jednat s nejvýše třemi dodavateli. V případě, že kvalifikaci prokáží více než tři dodavatelé, zadavatel zúží okruh dodavatelů pro jednací fázi na tři následujícím postupem.

Zadavatel zúží okruh dodavatelů, kteří splnili požadavky na kvalifikaci, na základě celkového obrátu z provozu pobytových zařízení sociálních služeb nebo zařízení lůžkové zdravotní péče, která provozuje dodavatel buď sám, nebo prostřednictvím osoby, kterou ovládá, nebo kterou ovládá stejná osoba, jaká ovládá dodavatele, ve smyslu § 74 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, či obdobného zahraničního právního předpisu, za poslední 3 ukončená účetní období.

Pro účely zúžení okruhu dodavatelů bude zadavatel vycházet z dokladů předložených k prokázání ekonomické kvalifikace podle čl. 7 bodu 7.d) této kvalifikační dokumentace.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že pro účely zúžení okruhu dodavatelů může dodavatel využít rovněž jinou osobu. V takovém případě dodavatel musí předložit doklady a splnit podmínky shodné s podmínkami prokazování části ekonomické kvalifikace prostřednictvím třetí osoby dle čl. 9 této kvalifikační dokumentace.

Zadavatel na základě těchto údajů od dodavatelů provede vyhodnocení, přičemž k účasti v jedné fázi zadavatel vyzve tři dodavatele, jejichž celková výše obrátu z provozu pobytových zařízení sociálních služeb za poslední 3 ukončená účetní období je ze všech dodavatelů, kteří prokázali kvalifikaci, první až třetí nejvyšší.

V případě, že dodavatel pro účely omezení počtu dodavatelů předloží i údaje v jiné měně než je koruna česká, taková hodnota v jiné měně bude pro účely omezení počtu dodavatelů přepočtena na koruny české postupem dle čl. 7 bodu 7.d) této kvalifikační dokumentace.

O výsledku omezení počtu dodavatelů budou všichni dodavatelé zadavatelem bez zbytečného odkladu vyrozuměni.

11. Jistota

Zadavatel upozorňuje dodavatele na to, že hodlá využít svého oprávnění dle ZZVZ a požadovat v dalších fázích zadávacího řízení této koncese k zajištění povinností vyplývajících pro dodavatele z účasti v tomto zadávacím řízení jistotu, a to ve výši v souladu se ZZVZ.

12. Pokyny pro zpracování žádosti o účast

Žádost o účast bude podána v listinné podobě. Žádost o účast musí být podána v řádně a zcela uzavřené obálce označené "KONCESE - „Integrované seniorské centrum Šolínova“ a nápisem „NEOTEVÍRAT“, na které musí být uvedena identifikace dodavatele. Žádost o účast bude předložena v jednom originále a v 1 kopii v tištěné podobě, v českém jazyce. Žádost o účast nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy budou očíslovány průběžnou číselnou řadou. Vkládá-li dodavatel do žádosti o účast jako její součást či přílohu některý samostatný celek, který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, není nutné, aby tyto listy čísloval znovu průběžnou číselnou řadou, to však platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku a průběžné číslování listů svazku zřetelně odlišeno. Každý svazek včetně veškerých příloh bude dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí i sebepoškození.

Dodavatel předloží žádost o účast vedle listinné formy též v elektronické podobě na CD. Informace na CD mají pouze informativní povahu.

Pro zpracování žádost o účast preferuje zadavatel níže uvedené řazení dokladů a dokumentů:

- a) Krycí list (viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace)
- b) Obsah žádosti o účast, vč. číslování stránek
- c) Doklad prokazující vztah mezi dodavatelem a třetí osobou (v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby)
- d) Doklady prokazující splnění kvalifikace
- e) Ostatní doklady
- f) Prohlášení o počtu listů

13. Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter předmětu plnění koncese uskuteční zadavatel prohlídku místa plnění. Ta se však uskuteční až po ukončení kvalifikační fáze zadávacího řízení. Další podrobnosti budou stanoveny v dokumentaci pro navazující část zadávacího řízení.

14. Termín a místo pro podání žádosti o účast

Lhůta pro podání žádosti o účast končí 7. 4. 2017, v 10:00 hodin. Za včasné doručení odpovídá dodavatel.

Dodavatel je povinen podat žádost o účast v uvedené lhůtě na adresu zástupce zadavatele ROWAN LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Na Pankráci 1683/127, Praha 4 – Nusle, PSČ 140 00.

Žádosti o účast se podávají osobně, nebo doporučeně poštou.

Dodavatel na obálce uvede zpáteční adresu.

Žádost o účast uvnitř obálky musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele, nebo jím zmocněnou osobou (oprávněnou osobou) a opatřena razítkem dodavatele.

Pokud je žádost o účast zaslána prostřednictvím držitele poštovní licence, musí být doručena nejpozději k termínu pro podání žádosti o účast.

Otevírání žádostí o účast je neveřejné a zadavatel vylučuje možnost účasti zástupců dodavatelů na tomto otevírání.

15. Práva a povinnosti zadavatele a dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně upravit zadávací podmínky této koncese ve smyslu § 129 odst. 7 ZZVZ.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v žádosti o účast do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s dodavatelem, se kterým má být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat dle § 88 ZZVZ.

Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy zaslané mu ve smyslu § 98 odst. 3 ZZVZ pouze písemnou formou.

Zadavatel nepřipouští varianty žádosti o účast.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v žádosti o účast dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Náklady na vyhotovení žádosti o účast a účast v zadávacím řízení nese dodavatel sám.

16. Přílohy této zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list žádosti o účast
Příloha č. 2	Vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti

V Praze dne 2. 3. 2017

Městská část Praha 6
Mgr. Ondřej Kolář, starosta

Příloha č. 1

Krycí list žádosti o účast

KRYCÍ LIST ŽÁDOSTI O ÚČAST	
Veřejná zakázka	
Název	Integrované seniorské centrum Šolínova
Základní identifikační údaje	
Zadavatel:	
Název:	Městská část Praha 6
Sídlo:	Čs. armády 23, 160 52 Praha 6
IČO:	00063703
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Mgr. Ondřej Kolář, starosta
Dodavatel:	
Název:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Sídlo podnikání:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Tel/Fax.:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
IČO:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
DIČ:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Právní forma:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Osoba oprávněná zastupovat dodavatele:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Telefon:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
E-mail:	[DOPLNÍ DODAVATEL]
ID datové schránky:	[DOPLNÍ DODAVATEL]

Autorizace žádosti o účast osobou oprávněnou zastupovat dodavatele:		
Podpis oprávněné osoby:		Razítko
Titul, jméno, příjmení	[DOPLNÍ DODAVATEL]	
Funkce	[DOPLNÍ DODAVATEL]	

Příloha č. 2

Čestné prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti

Dodavatel: _____
IČO: _____
se sídlem: _____
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném _____
(dále jen „dodavatel“)

tímto pro účely veřejné zakázky, která je koncesí, s názvem „**Integrované seniorské centrum Šolínova**“ čestně prohlašuje, že splňuje základní způsobilost v rozsahu dle § 74 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), tedy že:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Toto čestné prohlášení činí dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V _____ dne _____

[Jméno oprávněné osoby / označení funkce]