



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy
Státní fond dopravní
infrastruktury



ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

podle ustanovení § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

Významná veřejná zakázka:

„Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4“

zadávaná v užším řízení podle ust. § 28 ZVZ

Zadavatel:

Zadavatel je ve smyslu ustanovení § 2 odst. 9 ZVZ tvořen těmito osobami:

A. Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

jako vedoucím členem sdružení zadavatelů, oprávněným jednat za sdružení zadavatelů, a dále:

B. Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05

IČO: 65993390

C. Dopravní podnik města Brna, a. s.

se sídlem: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 25508881

D. Teplárny Brno, a. s.

se sídlem: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 46347534

jako členy sdružení zadavatelů.



Odůvodnění je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle ust. § 2 vyhlášky	
Popis změn a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným v předběžném oznámení	S ohledem na postup projektových prací došlo ke změně v bodech b) a c) Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení, kdy zamýšlená komunikace z ulice Dornych bude pouze čtyřpruhová, původně zamýšlená varianta třípruhové komunikace realizována nebude. Další změnou je dílčí posun termínu zahájení plnění z původně zamýšleného termínu 12/2016 na začátek roku 2017.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů	V případě nerealizace veřejné zakázky nebudou naplněny cíle projektu a nebude odstraněn nevyhovující stav dopravy v dotčené lokalitě. Instrumenty pro eliminaci rizika plynoucího z prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění a další rizika budou obsaženy v obchodních podmínkách/vzoru smlouvy na plnění veřejné zakázky, který bude součástí zadávací dokumentace.
Alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (nepovinný údaj)	---
Do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle (nepovinný údaj)	---
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky (nepovinný údaj)	---

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle ust. § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Z osvědčení (příp. seznamu významných stavebních prací) musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval alespoň tyto významné stavební práce: - alespoň 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) tramvajové trati se stojinovou kolejnicí uloženou na železobetonových panelech v délce alespoň 300 m/stavba; tento kvalifikační předpoklad nelze s poukazem na čl. 2.1. kvalifikační dokumentace prokázat prostřednictvím subdodavatele; - alespoň 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) trolejového vedení včetně kombinovaných stožárů v délce alespoň 300 m/stavba; - alespoň 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) systému kanalizace profilu min. DN 1000 v délce alespoň 500 m/stavba; - alespoň 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) vodovodu z materiálu tvárné litiny profilu min. DN 200 a v délce alespoň 500 m/stavba; - alespoň 1 stavba, která spočívala ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) objektů kanalizace nebo vodovodu včetně přípojek s následnou obnovou nebo výstavbou komunikačních ploch na veřejném prostranství v hodnotě alespoň 100 mil. Kč bez DPH; - alespoň 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) směrově rozdělené čtyřpruhové pozemní komunikace o délce alespoň 200 m/stavba, jejichž součástí (každé z nich) byla i pokládka asfaltových hutněných vrstev vozovky; tento kvalifikační předpoklad nelze s poukazem na čl. 2.1. kvalifikační dokumentace prokázat prostřednictvím subdodavatele; - alespoň 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve

	výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) potrubního systému za využití předizolovaného potrubí o minimální dimenzi DN 100 a v délce alespoň 250 m/stavba. Dodavatel je oprávněn prokázat splnění více shora uvedených požadavků prostřednictvím jediné významné stavební práce, pokud tato zahrnovala více činností odpovídajících shora uvedeným požadavkům. Tento kvalifikační předpoklad splní dodavatel i v případě, že se jedná o stavební práce dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele. Tento kvalifikační předpoklad rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení a předložení příslušného osvědčení objednatele. Pokud byly požadované stavební práce součástí akce, která zahrnovala i jiné plnění, bude v seznamu stavebních prací i v osvědčení objednatele uvedena zvlášť cena odpovídající plnění, které je relevantní pro splnění kvalifikačního požadavku. Pokud dodavatel plnil významnou veřejnou zakázku společně s jiným dodavatelem, bude v seznamu stavebních prací i v osvědčení objednatele uveden zvlášť rozsah a cena stavebních prací, které vykonával dodavatel. Stanovená úroveň technického kvalifikačního předpokladu odpovídá předmětu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky, jakož i způsobu provádění jednotlivých částí díla a garancí řádné zkušenosti s obdobnými stavbami v minulosti. Jednotlivé požadavky zadavatele jsou vymezeny (mimo níže uvedený případ) délkou příslušné stavby, která je vždy vymezena pod hranicí poloviny délky odpovídající stavby,
--	--

	která je součástí předmětu plnění veřejné zakázky. Požadavek zadavatele na předložení významné stavební práce spočívající ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) objektů kanalizace nebo vodovodu včetně přípojek s následnou obnovou nebo výstavbou komunikačních ploch na veřejném prostranství v hodnotě alespoň 100 mil. Kč bez DPH je na úrovni cca 20 % z celkové hodnoty odpovídajících stavebních prací, které jsou součástí veřejné zakázky. Cílem zadavatele je ověřit, že dodavatelé mají relevantní zkušenost s realizací stavebních prací obdobných nejvýznamnějším stavebním pracím, které jsou součástí veřejné zakázky, a použitím technologických postupů, které budou nezbytné pro realizaci veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	(viz odůvodnění následujícího bodu)
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Zadavatel požaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob, které budou odpovědné za vedení realizace stavebních prací, a to v následujícím rozsahu: 1. <u>1 osoba – hlavní stavbyvedoucí</u> tato osoba musí mít: • odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Dopravní stavby“ nebo „Dopravní stavby, specializace doprava kolejová“; • praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s realizací minimálně 2 staveb, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) tramvajové trati v délce alespoň 300 m/stavba (nemusí se přitom jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím kterých zájemce prokazuje splnění kvalifikace dle odst. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. písm. a) kvalifikační dokumentace); • min. 7 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi

	v posledních 10 letech. 2. <u>1 osoba – stavbyvedoucí</u> tato osoba musí mít: • odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Dopravní stavby“ nebo „Dopravní stavby, specializace doprava nekolejová“; • praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s realizací minimálně 2 staveb, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) směrově rozdělené čtyřpruhové pozemní komunikace o délce alespoň 200 m/stavba, jejichž součástí (každé z nich) byla i pokládka asfaltových hutněných vrstev vozovky (nemusí se přitom jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím kterých zájemce prokazuje splnění kvalifikace dle odst. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. písm. a) kvalifikační dokumentace); • min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi v posledních 10 letech. Tento bod je dodavatel oprávněn prokázat i prostřednictvím osoby hlavního stavbyvedoucího (tj. formou využití jen jedné osoby pro ad 1. i ad 2.), pokud splňuje všechny výše uvedené požadavky. 3. <u>1 osoba – stavbyvedoucí</u> tato osoba musí mít: • odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“; • praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v souvislosti s realizací minimálně 2 stavby, které spočívaly (každá z nich) ve výstavbě či přestavbě (komplexní rekonstrukci) systému kanalizace o profilu min. DN 1000 v délce min. 500 m/stavba (nemusí se přitom
--	---

	jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím kterých zájemce prokazuje splnění kvalifikace dle odst. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. písm. a) kvalifikační dokumentace); • min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi v posledních 10 letech. 4. <u>1 osoba – stavbyvedoucí</u> tato osoba musí mít: • odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Technologická zařízení staveb“; min. 5 let praxe ve funkci stavbyvedoucího na staveništi v posledních 10 letech. Cílem zadavatele je zajistit, aby stavba byla ve všech svých částech vedena osobami s patřičnou odborností vyžadovanou právními předpisy a aby tyto osoby měly rovněž prokazatelnou zkušenost s vedením staveb obdobných, a to co do předmětu i rozsahu. Tím je sledováno, aby zadavatel nepodstupoval riziko nekvalitně provedeného díla s následným výskytem vad. Vzhledem k tomu, že veřejná zakázka sestává z více dílčích stavebních celků, jejichž realizaci je oprávněn vést vždy pouze stavbyvedoucí s příslušnou autorizací, požaduje zadavatel 4 stavbyvedoucí – pro každý z nejvýznamnějších dílčích stavebních celků jednoho. U hlavního stavbyvedoucího, jenž má svou odborností zastřešovat realizaci celé veřejné zakázky, zadavatel požaduje prokázání praxe v délce 7 let za období posledních 10 let, a to z důvodu zajištění skutečnosti, že tento hlavní stavbyvedoucí je kontinuálně činný jako stavbyvedoucí v rámci své odbornosti.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního požadavku nepožaduje.

charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel splnění tohoto technického kvalifikačního požadavku nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle ust. § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.	
Vzhledem ke skutečnosti, že veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím užšího řízení, obchodní podmínky dosud nebyly stanoveny a budou součástí zadávací dokumentace. Obchodní podmínky budou stanoveny jako odpovídající rozsahu předmětu veřejné zakázky a její hodnotě a budou v souladu s požadavky vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.	

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle ust. § 5 odst. 2 vyhlášky	
Vzhledem ke skutečnosti, že veřejná zakázka je zadávána prostřednictvím užšího řízení, technické podmínky dosud nebyly stanoveny a budou součástí zadávací dokumentace. Technická specifikace bude uvedena v příloze zadávací dokumentace a bude stanovovat nezbytné požadavky na rozsah, kvalitu či výkon poskytovaného plnění a bude v souladu s požadavky vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle ust. § 6 vyhlášky	
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám	Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena. S ohledem na možnost jednoznačného vymezení požadavků na předmět plnění veřejné zakázky (s

	využitím soupisu stavebních prací, dodávek a služeb společně s výkazem výměr) a povinnost hospodárného vynakládání finančních prostředků použil zadavatel v souladu se ZVZ jediné hodnotící kritérium.
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než a) 60 % u veřejných zakázek na služby, nebo b) 80 % u veřejných zakázek na dodávky a stavební práce	---

Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle ust. § 7 vyhlášky	
Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v rozmezí 900.000.000,- až 1.200.000.000,- Kč bez DPH.	Jedná se o významnou veřejnou zakázku dle ust. § 16a ZVZ, předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena postupem podle ust. § 13 a násl. ZVZ. Předpokládaná hodnota vychází z projektové dokumentace, která bude podkladem pro realizaci veřejné zakázky.