



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou

se sídlem: Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou
zastoupené Lukášem Pohankou – starostou městského obvodu

Zn.: CC/ZPŘ/MOVrat1/17

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení

na zakázku na stavební práce

„Mateřská škola Nová Ruda / Vratislavice n. N.“

1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele: **Městský obvod Liberec – Vratislavice nad Nisou**
Sídlo: Tanvaldská 50, 463 11 Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou
IČ: 002 62 978
DIČ: CZ 00262978
Tel: +420 482 428 810
e-mail: vratislavice@vratislavice.cz
datová schránka: p7vb6nr
webové stránky: www.vratislavice.cz
profil zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fb6ca614-5bba-4dba-8c8b-45ee7d96140d>

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Lukáš Pohanka, starosta městského obvodu.

Osobou pověřenou zadavatelem za zadání této zakázky a kontaktní osobu ve věcech technických je Pavel Podlipný, vedoucí TO úřadu Městské části Vratislavice nad Nisou, tel: 420 482 428 820, +420 774 774 601, e-mail: podlipny.pavel@vratislavice.cz.

2. Poradce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen poradce zadavatele) ve smyslu § 43 ZZVZ je:

Firma: **Compet Consult s.r.o.**
Sídlo: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, Nusle
IČ: 26502402
DIČ: CZ26502402
Pobočka: **Liberec**
Kancelář: **Tržní nám 876, 460 01 Liberec**
Tel., fax: **+420 481 030 368**

Adresy pro elektronickou komunikaci se zadavatelem (poradcem):

e-mail: competconsult@competconsult.cz

petra.pychova@competconsult.cz

ID datové schránky: bi7wdsf

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků, o výběru dodavatele ani o případných námitkách.

Kontaktní osobou poradce zadavatele je Petra Pýchová, DiS., mobil: +420 724 365 227, e-mail: petra.pychova@competconsult.cz, která je zmocněna ke komunikaci s dodavateli a účastníky v průběhu tohoto zadávacího řízení.

3. Základní vymezení předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nového objektu mateřské školy na poz.p.č. 2411, 2413, 2415, 2406, 2133/1 v k.ú. Vratislavce nad Nisou, v části města Nová Ruda.

Jedná se o zděnou stavbu s plochou střechou s foliovou krytinou. Z hlediska stavebního se jedná o zděnou stavbu s nosnými obvodovými stěnami z keramických bloků s minerální vatou tloušťky 500 mm a vnitřní soustavou ocelových sloupků a průvlaků. Vodorovné konstrukce budou z předpjatých stropních betonových nosníků v kombinaci s ocelovými průvlaků s vloženým trapézovým plechem s nadbetonováním o celkové tloušťce 180 mm, schodiště budou ocelová. Založení bude na základových pasech ze ztraceného bednění do nezámrzne hloubky s provětrávanou mezerou. Vnější plášť samotných objektů je provětrávaný s vrchní vrstvou z průsvitného deskového sklolaminátu, plášť kolem objektů tvoří průsvitný trapézový sklolaminát.

Součástí stavby jsou zpevněné plochy v exteriéru, přípojka vody, splaškové kanalizace, plynová přípojka, přípojka elektřiny a přípojka O2.

Předmětem veřejné zakázky je realizace pouze stavebního objektu SO 01 Mateřská škola vč. přípojek inž. sítí a zpevněných ploch.

Součástí předmětu plnění této zakázky nebude vybudování veřejného osvětlení (SO 03) zahrnutého v projektové dokumentaci. Tento stavební objekt bude řešen samostatným výběrovým řízením.

Podrobně je předmět zakázky definován v dokumentaci pro provedení stavby (dále je „DPS“), která tvoří přílohu č. 4 ZP.

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí cca **25 mil. Kč bez DPH.**

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

Výstavba vzdělávacích zařízení	45214800-8
Stavební úpravy budov mateřských škol	45214100-1

4. Místo a doba plnění zakázky

Místem plnění jsou poz.p.č. 2411, 2413, 2406, 2407, 2415 a 2133/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou.

Doba plnění

- Uzavření smlouvy na realizaci díla: po ukončení tohoto zadávacího řízení

- Předání staveniště a zahájení prací: **předpoklad 15.3.2017**, podmínky předání a převzetí staveniště jsou podrobně řešeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 ZP.
- Dokončení díla: **do 17.8.2017** (v případě, že by z důvodu na straně zadavatele nebylo možné předat staveniště a zahájit stavbu ke dni 15.3.2017, posunul by se termín dokončení a předání díla o stejný počet dní, o který bylo posunuto předání staveniště oproti původnímu plánovanému termínu).
- Zkušební provoz stavby – po dokončení a protokolárním předání stavby bez vad a nedodělků bude probíhat tzv. zkušební provoz stavby, a to po dobu 12 měsíců od kolaudace stavby. Tento zkušební provoz bude probíhat za plného provozu mateřské školy a v jeho rámci bude ověřována funkčnost všech instalovaných technologií a dodržení provozních a technických parametrů objektu.
- Před podpisem smlouvy zpracuje vybraný dodavatel časový a finanční harmonogram průběhu stavby (nemusí být součástí nabídky). Časový a finanční harmonogram se po jeho projednání a odsouhlasení zadavatelem stane přílohou smlouvy o dílo.

5. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

- 5.1. Dodavatel musí prokázat splnění **základní způsobilosti** dle § 74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.
- 5.2. Dodavatel musí prokázat splnění **profesní způsobilosti** dle § 77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:
- 5.2.1. **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- 5.2.2. **oprávnění k podnikání** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.
- 5.3. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s § 79 ZZVZ stanovil následující **kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání**:
- 5.3.1. Dodavatel prokáže, že v **uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval min. 5 významných obdobných zakázek. Z obdobnou významnou zakázku se v tomto případě považuje výstavba zděného objektu s investičními náklady min. 10 mil. Kč bez DPH, přičemž za řádně zrealizovanou se považuje pouze zcela dokončená zakázka.**
- Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel předložením seznamu významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o jejich řádné realizaci a dokončení.** V seznamu musí být uveden popis předmětu obdobné zakázky, ze kterého je zřejmé splnění výše uvedené definice významné obdobné zakázky, výše investičních nákladů obdobné zakázky, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které odpovídají uvedené definici, doba plnění a identifikace objednatele včetně telefonického spojení.
- 5.3.2. **Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavního stavbyvedoucího, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**

- držitel **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění;
- aktivní účast v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí nebo jejich zástupce při **realizaci alespoň 2 obdobných zakázek**, tj. výstavby zděných objektů s investičními náklady min. 10 mil. Kč bez DPH každé ze zakázek.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením:

- **profesního životopisu osoby hlavního stavbyvedoucího**, který bude vlastnoručně podepsaný, a který bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - jméno a příjmení
 - údaje o vzdělání a odborné kvalifikaci
 - délku a stručnou charakteristiku odborné praxe,
 - popis realizovaných obdobných zakázek včetně vyčíslení jejich finančního objemu a identifikace objednatele
- **dokladu o autorizaci hlavního stavbyvedoucího.**

5.3.3. Dodavatel předloží **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky**, přičemž pro prokázání dostatečné personální stability a kapacity pro plnění veřejné zakázky musí průměrný počet zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení činit **min. 30 osob** v každém sledovaném roce.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nabídkové ceny bez DPH**.

Hodnocení bude provedeno tak, že nabídky budou seřazeny vzestupně podle výše nabídkové ceny, přičemž za nejvhodnější je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

7. Lhůta a způsob podání nabídek

7.1. **V tomto zadávacím řízení mohou být podány pouze listinné nabídky.** Za listinou nabídku se považuje i kopie nabídky na elektronickém nosiči dat – viz požadavek v odst. 7.4. tohoto článku výzvy.

7.2. **Lhůta pro podání nabídek** byla stanovena v souladu s § 57 ZZVZ a končí **dnem 15.2.2017 v 10:00 hodin**.

Místem pro podání nabídky je podatelna úřadu v 1. NP, č.22. Nabídky je možno podat osobně v pracovních dnech pondělí a středa od 8:00 – 17:00 hodin, úterý a čtvrtek od 8:00 – 14:00 hodin a v pátek od 8:00 – 13:00 hodin na podatelnu úřadu nebo zaslat na výše uvedenou adresu, tak aby nabídky byly doručeny nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podané jiným způsobem, než vymezují tyto zadávací podmínky, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

7.3. Nabídka bude zpracována písemně dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v ZP. **Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce.** Pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.4. Nabídka bude předána zadavateli **v jednom originálním listinném vyhotovení a v jedné elektronické kopii** zpracované na datovém nosiči ve volně přístupných elektronických formátech. Elektronické vyhotovení nabídky musí být úplnou kopií

originální nabídky. Návrh smlouvy požaduje zadavatel v elektronické verzi nabídky předložit rovněž ve formátu MS WORD a cenovou nabídku ve formátu MS Excel, které budou sloužit pro elektronické posuzování a hodnocení nabídek. V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

- 7.5. Nabídka bude alespoň na Titulním listu nabídky podepsána dodavatelem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu dodavatele (účastníka zadávacího řízení).
- 7.6. Z důvodu ochrany oprávněných zájmů účastníka zadávacího řízení doporučuje zadavatel podat nabídky s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání způsobilosti a kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou.
- 7.7. Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v uzavřené obálce označené **následujícím způsobem:**

„ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT!“

„Mateřská škola Nová Ruda / Vratislavice n. N.“

7.8. Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. **Titulní list nabídky** (viz příloha č. 1 ZP), podepsaný oprávněným zástupcem účastníka zadávacího řízení, obsahující identifikační údaje o účastníkovi a celkovou nabídkovou cenu);
- B. **Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce;
- C. **Doklady k prokázání kvalifikace účastníka;**
- D. **Doklad o složení jistoty za nabídku**
- D. **Návrh smlouvy** (dle přílohy č. 3 ZP);
- E. **Oceněný položkový rozpočet** (viz příloha č. 2 ZP, po uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem se stane její přílohou č. 1);
- F. **Seznam významných poddodávek** (viz příloha č. 5 ZP, po uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem se stane její přílohou č. 2);
- G. Přílohy (nepovinné).

8. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Podrobně jsou předmět plnění zakázky, požadavky na prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace a další zadávací podmínky podrobně popsány v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentace, resp. Zadávací podmínky a jejich přílohy č. 1, 2, 3 a 5 je k dispozici na profilu zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/fb6ca614-5bba-4dba-8c8b-45ee7d96140d> . Tato část zadávací dokumentace je volně přístupná.

Přílohu č. 4 zadávacích podmínek - DSP vzhledem k velkému objemu dat nebylo možné umístit na profilu zadavatele. Tato příloha **bude poskytnuta dodavatelům** ve formě odkazu na externí úložiště **na základě jejich písemné žádosti k rukám zástupkyně poradce zadavatele paní Petry Pýchové, DiS.,** na adresu petra.pychova@competconsult.cz .

Za předloženou nabídku předem děkujeme.

Lukáš Pohanka
starosta městského obvodu