



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
odsouhlasená Radou města Světlá nad Sázavou na jednání dne 3. 5. 2017, usnesením č. 208/2017.

Název veřejné zakázky:	
Novostavba pavilonu MŠ Lánecká, Světlá nad Sázavou	
Identifikační údaje veřejného zadavatele	
Název:	Město Světlá nad Sázavou
Adresa sídla:	náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, číslo datové schránky: yptb58f
Zastupuje:	Mgr. Jan Tourek, starosta města
IČ :	00268321
DIČ	CZ00268321
oprávněná osoba	Ing. Vladimíra Krajanská
Telefon	+420 569 496 623
E-mail	posta@svetlans.cz
na základě zmocnění oprávněn jednat:	
Název:	IS engineering s.r.o.
Zastupuje:	Ing. Jiří Pohořelý, jednatel společnosti
IČ:	25975609
DIČ	CZ25975609
Provozovna:	8. března 2a, 586 01 Jihlava
Kontaktní osoba	Gabriela Pavelcová, administrátorka veř. zakázky
Telefon	+420 569433042 / +420 725884434
E-mail	info@iseng.cz



SEZNAM ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

	Zadávací podmínky pro zpracování nabídky
Přílohy:	
– příloha č. 1	Krycí list nabídky - VZOR
– příloha č. 2 A, B	Čestné prohlášení - VZOR
– příloha č. 3	Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
– příloha č. 4	Projektová dokumentace (dále také jen „PD“) zpracovaná společností QATRO-SYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 15058654 v 11/2015, zak.č.657/15 pod názvem STAVEBNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY LÁNECKÁ, V – Novostavba pavilonu pro 48 dětí, řešící objekty: SO 01 Dětský pavilón SO 03 Oplocení, část 1 SO 04 Rekonstrukce parteru SO 05 Inženýrské sítě Projektová dokumentace (dále také jen „PD“) zpracovaná společností QATRO-SYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 15058654 v 02/2016, zak.č. 15-50-665 pod názvem Rekonstrukce kotelny III. kategorie v MŠ Lánecká, řešící objekt: SO 06 Kotelna Část projektové dokumentace SO 03 Oplocení, část 2 je zpracována firmou TRANSCONSULT s.r.o., Nerudova 37/32, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO: 47455292, zak.č. 142813002 z 02/2015 pod názvem projektové dokumentace STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACÍ NA POZ. PARC.Č. 794/21, 794/70, 794/2, ODSTAVNÁ PLOCHA NA POZ. PARC.Č. 794/27, K.Ú. SVĚTLÁ N. SÁZAVOU, STAVEBNÍ ČÁST, SO 701 UDRŽOVACÍ PRÁCE OPLOCENÍ MŠ
– příloha č. 5	Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr



ZADÁVACÍ PODMÍNKY

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

1.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je novostavba pavilonu mateřské školy v areálu stávající Mateřské školy Lánecká v zastavěném území města Světlá nad Sázavou, katastrální území Světlá nad Sázavou. Mimo areál MŠ bude realizována kanalizační přípojka. Stavební pozemky a stávající stavby na nich jsou v majetku zadavatele. Pozemky se nacházejí v mírně k jihu se svažujícím terénu ve středu města v blízkosti ulice Lánecká. Okolí zastavěno především rodinnými domy, východně od areálu MŠ je hřbitov, směrem na jihovýchod navazuje areál Základní školy Lánecká. Pozemky pro stavbu jsou v územním plánu obce vymezeny pro občanskou vybavenost.

Jedná se o přístavbu pavilonu v areálu mateřské školy, první nadzemní podlaží bude sloužit jako jesle pro 16 dětí, druhé nadzemní podlaží jako mateřská škola pro 24 dětí.

Zastavěná plocha celkem: 295,65m², obestavěný prostor: 2391,96m³, výška k hřebeni: 8,75m.

Součástí stavby je provedení rekonstrukce parteru (komunikace, veřejné osvětlení, chodníky, mlhoviště, přístřešek na kontejnery), oplocení areálu mateřské školy, rekonstrukce kotelny.

Pokud zadávací dokumentace stanoví použití konkrétního materiálu nebo zboží, je možné akceptovat rovnocenné řešení a nahradit je materiálem, či zbožím obdobné kvality a vlastností.

1.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

<i>Specifikace činnosti:</i>	<i>kód CPV:</i>
Stavební úpravy budov mateřských škol	45214100-1

1.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximálně přípustná. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **19 962 390,00 Kč bez DPH**.

V případě, že bude nabídka obsahovat cenu vyšší, než je cena maximálně přípustná, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

1.4. Místo plnění veřejné zakázky

Stavba bude realizována v areálu stávající mateřské školy v ul. Lánecká, Lánecká čp. 698, 582 91 Světlá nad Sázavou, pozemek par. č. 794/68 - ostatní plocha, parc. č. st. 1042, v zastavěném území města Světlá nad Sázavou, katastrální území Světlá nad Sázavou.

1.5. Celková doba plnění veřejné zakázky - realizace díla

Předpokládaný termín zahájení VZ: 3. 7. 2017 (neprodleně po ukončení zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo)

Předpokládaný termín dokončení VZ:

dílčí plnění do 9. 7. 2018 stavební objekt SO 01 Dětský pavilon, části interiéru, připravený pro montáž vnitřního vybavení

dílčí plnění do 30. 8. 2017 dokončení realizace dílčí části SO 06 Kotelna.

V případě, že z objektivních důvodů (průběh kontrolních činností poskytovatele dotace, průběh zadávacího řízení apod.) nebude možno zajistit realizaci objektu SO 06 Kotelna v termínu do 30. 8. 2017, zpracuje zhotovitel takový harmonogram prací, aby realizace SO 06 mohla být realizována v termínech, které neohrozí topnou sezónu 2017/2018 tj. období 1. 9. 2017 – 15. 5. 2018.

kompletní dokončení

6. 8. 2018

1.6. Financování veřejné zakázky

Veřejná zakázka bude spolufinancována za podpory Integrovaného regionálního operačního programu, číslo a název výzvy: 14. výzva IROP – Infrastruktura pro předškolní vzdělávání, specifický cíl 2.4: zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení registrační číslo projektu přidělené poskytovatelem dotace: CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_013/0000504 (dále jen „IROP“)



2. ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky na služby je dodavatel, který prokáže splnění:

základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ
profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ
ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ
technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ

2.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST dle § 74 ZZVZ

Způsobilý **není** dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona (ZZVZ) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** pro bod 2.1 písm. a) této Zadávací dokumentace, Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, přičemž je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

- potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 2.1 písm. b) této Zadávací dokumentace,
- písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani** dle bodu 2.1 písm. b) této Zadávací dokumentace,
- písemným čestným prohlášením ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění** dle bodu 2.1 písm. c) této Zadávací dokumentace,
- potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k bodu 2.1 písm. d) této Zadávací dokumentace,
- výpisem z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán k bodu 2.1 písm. e) této Zadávací dokumentace.

2.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST dle § 77 ZZVZ

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- dle § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- dle § 77 odst. 2 písmene a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licenci
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - Výkon zeměměřičských činností
- dle § 77 odst. 2 písmene c) ZZVZ doklad, že je způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje**
 - Osvědčením o autorizaci** vydaným dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků



činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: **autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik/stavitel pro pozemní stavby nebo autorizovaný architekt se všeobecnou působností** a nebo osvědčení o registraci v případě osob usazených nebo hostujících.

• **Osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra s oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů**

3. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

3.1 EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel nepožaduje.

3.2 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednavatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější z těchto prací, přičemž zadavatel **požaduje**:
- **minimálně tři stavby občanské vybavenosti**, z toho min jednu stavbu s investičními náklady min. 10 mil. Kč bez DPH
 - **min jednu dopravní stavbu komunikace** (myšleno silnice, cyklostezky nebo chodníku) v zastavěné části obce ve finančním objemu min 600 tis. Kč bez DPH.

- b) **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ** - Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:
- Zadavatel stanovuje pro toto kvalifikační kritérium **minimálně jednoho autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika/stavitele v oboru pozemní stavby na pozici hlavního stavbyvedoucího, který musí mít minimálně 5 let praxi v oboru stejném nebo obdobném, jako je obor potřebný k řádnému a bezvadnému splnění předmětu této veřejné zakázky, a který realizoval v pozici hlavního stavbyvedoucího či stavbyvedoucího min. 2 stavby obdobného charakteru jako je veřejná zakázka, tj. min. 2 výstavby zděných objektů s investičními náklady každá min. 10 mil. Kč bez DPH.**

Splnění uvedeného technického kvalifikačního požadavku dodavatel prokáže doložením **osvědčení o odborné kvalifikaci a vzdělání** osob odpovědných za vedení realizace příslušných dodávek, prací a služeb **formou profesních životopisů ve struktuře**:

1. jméno a příjmení pracovníka,
2. podrobný popis funkce pracovníka na plnění této veřejné zakázky,
3. dosažené vzdělání
4. členství v odborných sdruženích a organizacích,
5. přehled profesní praxe vztahující se k plnění této veřejné zakázky,
6. nejdůležitější referenční zakázky realizované v minulosti,
7. informaci o tom, zda je pracovník zaměstnancem dodavatele nebo osobou v jiném vztahu (nutno uvést v jakém vztahu) k dodavateli
8. vlastnoruční podpis pracovníka.
9. čestné prohlášení o každodenní účasti na stavbě
10. kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle čl. 3.2, písm. a) Zadávacích podmínek použít stavební práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
 - b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby nebo stavební práce podílel.
- Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria podle čl. 3.2, písm. a) je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.



3.3 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE (JINÝCH OSOB) DLE § 83 ODS. 1,2 ZZVZ

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a současně
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83, odstavce 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83, odstavce 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele (jiné osoby), který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel (jiná osoba) podílet na plnění veřejné zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázala ve smlouvě s dodavatelem a v jakém prokázala kvalifikaci.

Dodavatel je takového poddodavatele (jinou osobu) oprávněn nahradit jiným poddodavatelem (jinou osobou) pouze za předpokladu, že nový poddodavatel (jiná osoba) prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém dodavatel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele (jiné osoby)

3.4 SPOLEČNÁ NABÍDKA

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně. Vzájemná smlouva mezi dodavateli, kteří podávají společnou nabídku, musí být předložena spolu s nabídkou.

3.5 ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel předloží v nabídce prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace anebo je může nahradit čestným prohlášením dle § 53, odst. 4 ZZVZ, přičemž může použít **vzorové přílohy č. 2 A, 2B** této Zadávací dokumentace.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

4. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ

4.1 Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

4.2 Postup hodnocení - hodnotící komise seřadí nabídky podle výše jejich nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší a tím získá výsledné pořadí nabídek. **Nevýhodnější nabídka bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.**



Účastník není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

5. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

5.1 Nabídková cena

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky ve struktuře: cena bez DPH, DPH, cena vč. DPH.

Nabídková cena bude zpracována po položkách v souladu se zadávací dokumentací aby jeho nabídka bylo porovnatelná s nabídkami ostatních účastníků:

- účastník nesmí provádět žádné změny v předloženém Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- účastník nesmí položky měnit, seskupovat, slučovat či jinak upravovat předložený Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- účastník nesmí změnit pořadí a číslování jednotlivých položek Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- **ocenění položek Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr „0“ zadavatel nedoporučuje.** V případě existence nulové položky bude účastník zadávacího řízení vyzván v souladu s § 46 ZZVZ k objasnění nabídky.

Zadavatel není povinen poskytovat vzorce v sestavě soupisu prací dodávek a služeb, a proto se účastníkovi doporučuje při zpracování nabídky ověřit si existenci a funkčnost vzorců a překontrolovat správnost vzorců vložených do buněk (excelových) tabulek, pokud jsou takové tabulky a vzorce součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel doporučuje, aby oceněný Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr byl součástí nabídky účastníka.

Zadavatel požaduje, aby nabídková cena byla uvedena v CZK v krycím listu **a v návrhu smlouvy o dílo**; DPH (v případě plátců) bude stanovena dle platných daňových předpisů v době zpracování nabídky.

5.2 Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny – krom výjimek uvedených v obchodních podmínkách.

5.3 Variantní řešení:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDEK

6.1. Jazyk nabídky

Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. K listinám, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen překlad do českého jazyka. Doklady o vzdělání mohou být předloženy i v latinském jazyce.

6.2. Požadavky k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení:

Zadavatel doporučuje, aby nabídka neobsahovala přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, jednotlivé listy nabídky byly pevně svázané tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu manipulování s jednotlivými listy nabídky, všechny listy nabídky včetně příloh byly řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Zadavatel doporučuje použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace



6.2.1. Obsah nabídky:

Nabídka může být opatřena přehledným obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) nabídky.

6.2.2. Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu účastník může použít vzorovou **přílohu č. 1 – Krycí list nabídky** zadávací dokumentace. Na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje:

- název veřejné zakázky,
- základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
- nejvýše přípustná nabídková cena shodná nabídkovou cenou uvedenou ve smlouvě o dílo,
- datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem nebo za účastníka.

6.2.3. Návrh smlouvy o dílo

Účastník v návrhu smlouvy o dílo, který bude obsahovat obchodní podmínky této zadávací dokumentace, uvede přesný název, adresu, telefonní spojení a podpis osoby (osob) oprávněné jednat jménem či za účastníka.

Příložené obchodní podmínky je dodavatel povinen zapracovat do návrhu smlouvy o dílo se zadavatelem předkládané jako součást nabídky na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu smlouvy měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách tohoto znění.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách. To nevylučuje právo účastníka podat žádost o vysvětlení zjištěných nejasností zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ.

6.2.4. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v papírové podobě a na CD

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude přílohou návrhu smlouvy o dílo v papírové podobě.

Součástí nabídky bude CD s oceněným položkovým rozpočtem zpracovaným v souladu se zadávacími podmínkami, odpovídajícím strukturou a členěním položkovému rozpočtu stavby. Položkový rozpočet bude předložen ve formátu pdf a v elektronické podobě předložené k ocenění zadavatelem (excel) a dále bude předložen položkový rozpočet stavby v elektronickém formátu typu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru, což vyplývá z požadavků poskytovatele dotace uvedených v Obecných pravidlech pro žadatele a příjemce podpory z IROP, verze 1.8, čl. 5.2. Veřejné zakázky dle ZZVZ/ZVZ, bod 8.

6.2.5. Doklady prokazující splnění kvalifikace podle této zadávací dokumentace, včetně všech požadovaných příloh.

7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel nestanovuje datum a čas prohlídky místa plnění.

8. STANOVENÍ ZADÁVACÍ LHŮTY

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.



9. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje jistotu.

10. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELÉM

10.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci dodatečně vysvětlit nejpozději **čtyři pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení se podává v souladu s čl. 10.2. těchto Zadávacích podmínek, a musí být doručena nejpozději do **tří pracovních dnů před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace** na kontaktní adresu administrátora veřejné zakázky:

IS engineering s.r.o., 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava,
Gabriela Pavelcová,
tel: 569433042-4,
mobil: 725884434,
e-mail: info@iseng.cz

10.2. Komunikace v průběhu zadávacího řízení

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky s výjimkou případů uvedených v § 211, odst. 3 ZZVZ.

Nejde-li o komunikaci uskutečňovanou prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, musí **být datová zpráva opatřena platným uznávaným elektronickým podpisem** (Zákon č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů).

10.3 Oznámení výsledků

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

11. PODÁNÍ NABÍDEK

Obálka s nabídkou bude doručena na adresu Městský úřad Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou v řádně uzavřené obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci s nabídkou (např. opatřené na přelepu signaturou, razítkem nebo jiným obdobným způsobem) a na přední straně bude obálka označena:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – neotvírat
Novostavba pavilonu MŠ Lánecká, Světlá nad Sázavou

Zadavatel doporučuje, aby na obálce byla uvedena korespondenční adresa účastníka.

Nabídky je možné doručit poštou nebo osobně předat v úřední hodiny na podatelně zadavatele:
Městský úřad Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou.

Pondělí	od 8:00 hod. - 17:00 hod.
Úterý	od 8:00 hod. - 13:00 hod.
Středa	od 8:00 hod. - 17:00 hod.
Čtvrtek	od 8:00 hod. - 13:00 hod.
Pátek	od 8:00 hod. - 15:00 hod.



Lhůta pro podání nabídky končí dne **29. 5. 2017 v 9:00 hod.**

Zadavatel neumožňuje podání nabídky v elektronické podobě.

11.1 Místo a datum otevírání obálek:

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno ve velké zasedací místnosti v přízemí budovy Městského úřadu ve Světlé nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou dne

29. 5. 2017 9:05 hod.

Otevírání obálek se může účastnit zástupce administrátora zadávacího řízení a nejvýše jeden zástupce účastníka; účastník nebo zástupce účastníka se musí před zahájením otevírání obálek prokázat příslušným pověřením (plnou mocí) podepsaným osobou oprávněnou jednat za účastníka. Na nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek bude pohlíženo jako by nebyly podány.

12. POŽADAVKY ZADAVATELE PŘED PODPÍSEM SMLOUVY

12.1 Zadavatel před podpisem smlouvy (jako podmínku pro uzavření smlouvy) požaduje v souladu s § 104, odst. 2 ZZVZ od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Na dodavatelem předkládané doklady se vztahují obecná pravidla vymezená v § 45 ZZVZ, lze tedy především předkládat prosté kopie dokladů. Zadavatel upozorňuje, že není dostačující předložení čestného prohlášení.

12.2 Zadavatel před podpisem smlouvy (jako podmínku pro uzavření smlouvy) požaduje od vybraného dodavatele, aby předložil **originály nebo ověřené kopie dokladů uvedených v čl. 2 a čl. 3** těchto Zadávacích podmínek.

12.3 V Obecných pravidlech pro žadatele a příjemce podpory z IROP, vydání 1.8 v článku 5.2. Veřejné zakázky dle ZZVZ/ZVZ se v odstavci 8. Zvláštní povinnosti předkládání dokumentace u veřejných zakázek na stavební práce uvádí, že **žadatel/příjemce je povinen po ukončení zadávacího řízení předložit ke kontrole položkový rozpočet stavby z vítězné nabídky účastníka. Nabídka musí být vypracována v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a musí odpovídat strukturou a členěním položkovému rozpočtu stavby. Položkový rozpočet stavby z vítězné nabídky účastníka žadatel/příjemce předkládá v pdf a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.**

Z výše uvedeného důvodu zadavatel před podpisem smlouvy požaduje od vybraného dodavatele, aby předložil oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v **pdf a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru, pokud již nebyl předložen v nabídce.**

12.4 Zadavatel u vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá, že nemá vydány výlučně zaknihované akcie, musí zadavatel vybraného dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 9 ZZVZ. V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ, tedy požádá vybraného dodavatele o předložení



písemného čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Každá faktura musí být označena číslem projektu. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

13. OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

13.1 Projektová dokumentace

QATROSYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 15058654, identifikace osob: Ing. Roman Rázl, Ing. Dita Krejčová, Ing. František Dvořák, Vít Zvolánek, Ing. Lukáš Nekvinda, Josef Meloun:

- Projektová dokumentace STAVEBNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY LÁNECKÁ, V – Novostavba pavilonu pro 48 dětí, zak.č.657/15 pro stavební objekty:

SO 01 Dětský pavilón

SO 03 Oplocení, část 1

SO 04 Rekonstrukce parteru

SO 05 Inženýrské sítě

Projektová dokumentace Rekonstrukce kotelny III. kategorie v MŠ Lánecká, zak.č. 15-50-665 pro stavební objekt:

SO 06 Kotelna

TRANSCONSULT s.r.o., Nerudova 37/32, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové, IČO: 47455292, identifikace osob: Ing. Jan Tužil, Ing. Luboš Velehradský, Ing. Hodek:

- část projektové dokumentace STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACÍ NA POZ. PARC.Č. 794/21, 794/70, 794/2, Odstavná plocha na poz. parc.č. 794/27, K.Ú. SVĚTLÁ N. SÁZAVOU, STAVEBNÍ ČÁST, SO 701 UDRŽOVACÍ PRÁCE OPLOCENÍ MŠ, zak.č. 142813002 pro stavební objekt:

SO 03 Oplocení, část 2, pod názvem projektové dokumentace

13.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

QATROSYSTEM, spol. s r.o., Kyjovská 3578, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 15058654

13.3. Zadávací dokumentace, vč. výzvy

IS engineering s.r.o., 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava, IČ: 25975609, identifikace osob: Gabriela Pavelcová, Ing. Jiří Pohořelý.

Město Světlá nad Sázavou, odbor majetku, investic a regionálního rozvoje, náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou, IČ: 00268321, identifikace osob: Vladimíra Krajanská, vedoucí odboru majetku, investic a regionálního rozvoje.