

OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Výzva k podání nabídky

na zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Postupy pro zadání zakázky se řídí Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020 (dále jen „MPZ“), vydaným Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

Nejedná se o zadávací řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon“).

V případě že se v zadávacích podkladech vyskytnou odkazy na patřičná ustanovení zákona (např. v případě požadavků na prokázání kvalifikace), jedná se ze strany zadavatele o odkaz sloužící k upřesnění postupu dodavatele.

1. Základní informace:

Název veřejné zakázky:

Rozšíření kapacity MŠ Stonařov

Zadavatel:

Městys Stonařov
Stonařov 232, 588 33 Stonařov
IČ: 00286656

Kontaktní osoba:

František Plavec
tel. 731 415 294
email: stonarov@ji.cz
ds. ex7bz88

Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu (malé hodnoty) na stavební práce

Způsob zadání veřejné zakázky:

Otevřená výzva dle čl. 7.1.2, písm. a) MPZ

Předpokládaná hodnota zakázky:

4 166 885,- Kč bez DPH

Adresa profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c2b1bf57-c183-4188-968a-6175e9f309ff>

2. Vymezení veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vybudování nové přístavby mateřské školy. Objekt nového pavilonu i spojovací chodby je řešen jako stavba z dřevěného konstrukčního systému, montovaného z jednotlivých dřevěných trámů. Pavilon i spojovací chodba jsou navrženy ve tvaru obdélníku. Zastřešení pavilonu je řešeno valbovou střechou se sklonem střešních rovin 25°, zastřešení spojovací chodby pultovou střechou se sklonem 5 %.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci pro provedení stavby (dále jen „DPS“) a soupisech prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkazy výměr“). Tyto dokumenty jsou součástí zadávacích podkladů. Pokud se v DPS vyskytnou odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.

Součástí zakázky budou dále geodetické práce, zařízení staveniště, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, zajištění případných skládek, včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, certifikátů, atestů apod. (budou-li v souvislosti s plněním předmětu zakázky vyžadovány zadavatelem, nebo orgány státní správy). Výše uvedené činnosti (nejsou-li zvlášť uvedeny ve výkazech výměr) zahrne dodavatel do cen jednotlivých stavebních prací, nebo dodaných zařízení.

3. Dodatečné informace k zadávacím podkladům:

Zadávacími podklady je tento dokument, včetně všech příloh. Dodavatel je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s kontaktní osobou zadavatele. Dotazy a požadavky na doplnění zadávacích podkladů veřejné zakázky musí být podány v písemné formě na adresu kontaktní osoby, nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Jako písemná forma se připouští datová schránka i emailová komunikace. Dodatečné informace, případně doplňující dokumenty, odešle zadavatel, prostřednictvím datové schránky, případně emailové pošty, do 2 pracovních dnů po doručení žádosti dle předchozího odstavce. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, budou dále uveřejněny na profilu zadavatele.

Dodavatel má po prostudování zadávacích podkladů právo upozornit zadavatele na případné chyby a nedostatky.

Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

4. Doba a místo plnění:

Zahájení plnění: Po uzavření patřičné smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: 10.7. 2017

Vyskytnou-li se komplikace v průběhu výběrového řízení (např. upřesnění zadávacích podkladů s prodloužením lhůty pro podání nabídek apod.), dojde k posunu termínu uzavření smlouvy o dílo.

Lhůty plnění:

Do 30.11. 2017 bude provedena hrubá stavba, definovaná takto:

Výkop pro základové konstrukce, základové pasy, železobetonová deska s hydroizolací a šterkovými podkladními vrstvami, hrubá stavba (nosné sendvičové stěny) s vazníky, betonová krytina a venkovní výplně otvorů.

Dílo bude kompletně dokončeno do 30.5. 2018.

Místo plnění: Městys Stonařov. Parcelní čísla pozemků dotčených stavbou jsou uvedena v technické dokumentaci.

5. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny dle kritéria - nejnižší nabídková cena.

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle výše nabídkové ceny zpracují dodavatelé nabídkovou cenu způsobem uvedeným v článku 8. tohoto dokumentu.

Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její celková výše **bez daně z přidané hodnoty** (dále jen DPH).

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

V rámci kvalifikace požaduje zadavatel splnění:

- Základní způsobilosti podle § 74 zákona.
- Profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona.
- Technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

a) Základní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 zákona, a to v rozsahu a způsobem stanoveným v ustanovení § 75 odst. 1) zákona, t.j. předložením

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- potvrzení příslušné okresní zprávy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě,

že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

b) Profesní způsobilost:

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence.

Výše uvedený dokument (doklad) prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil:

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím **příslušné živnostenské oprávnění či licenci**.

c) Technická kvalifikace:

Technickou kvalifikaci splní dodavatel, který doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let. Ke splnění technické kvalifikace postačí uvedení alespoň 2 zakázek obdobného charakteru (jako je předmět plnění této zakázky - tedy výstavba a přístavba budov formou dřevostavby), kde hodnota stavby každé z nich činila minimálně 1 500 000,-Kč bez DPH. K oběma zakázkám bude doloženo **osvědčení objednatele** o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly provedeny řádně a odborně.

Dodavatel dále doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací (stavbyvedoucí). Zadavatel požaduje doložení dokumentu osvědčujícího **autorizaci osoby v oboru pozemní stavitelství** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel požaduje osvědčení o autorizaci nejméně v kategorii autorizovaný technik. U této osoby dále dodavatel uvede v jakém vztahu je tato osoba vůči dodavateli. Není-li osoba zaměstnancem dodavatele, je dodavatel dále povinen předložit doklady stanovené v § 83 zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je povinen postupovat některým z postupů uvedených v HLAVĚ VIII, Oddíle 4 zákona.

Znění zákona o zadávání veřejných zakázek (134/2016 Sb.) je volně ke stažení na <http://www.portal-vz.cz> Požadavky na prokazování kvalifikace jsou uvedeny v HLAVĚ VIII, Díle 1, Oddílech 1 - 4 zákona (§ 73 - 88).

7. Způsob prokázání kvalifikace v nabídkách dodavatelů:

Zadavatel **zjednodušuje postup** pro podání nabídek dodavatelů. Dodavatel je povinen prokázat ve své nabídce kvalifikaci prostřednictvím předložení originálu čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje výše uvedené, zadavatelem požadované, kvalifikační předpoklady (tedy základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky).

Vzor textu čestného prohlášení:

Čestně prohlašuji, že subjekt (- název dodavatele, IČ -) splňuje základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci, stanovenou zadavatelem v zadávací dokumentaci pro plnění zakázky: Rozšíření kapacity MŠ Stonařov.

Toto čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou/osobami dodavatele.

Mimo čestného prohlášení předloží dodavatel prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (není-li dodavatel v obchodním rejstříku zapsán) ne staršího než 3 měsíce ke dni zahájení výběrového řízení (zahájeno odesláním Výzvy k podání nabídek). Dokument bude použit ke kontrole způsobu jednání a oprávněnosti osob činících prohlášení za dodavatele. Zmocní-li oprávněné osoby k prohlášení jinou osobu, doloží spolu s dokumentem patřičná zmocnění jiné osoby k takovým úkonům.

Výše uvedené dokumenty jsou jediné dokumenty, které je dodavatel povinen předložit jako součást své nabídky v rámci prokazování kvalifikace.

Teprve dodavatel, se kterým bude možno uzavřít smlouvu o dílo (vítězný dodavatel), je povinen, před jejím uzavřením, předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, stanovené v článku 6. tohoto dokumentu. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření patřičné smlouvy o dílo.

8. Způsob zpracování nabídkové ceny:

Součástí zadávacích podkladů jsou výkazy výměr, které budou, po ocenění jednotlivých položek a následném součtu výsledných hodnot (v souboru Rekapitulace stavby), tvořit cenovou nabídku dodavatele.

Jedná se o následující soubory:

SO - 01 Hlavní objekt

SO - 02 Venkovní úpravy

SO - 03 Venkovní přípojky inženýrských sítí

SO - 04 Oplocení

VON (Vedlejší a ostatní náklady)

Rekapitulace stavby

Cena za předmět plnění bude stanovena jako nejvýše přípustná bez DPH a včetně DPH v českých korunách. Cena v tomto členění bude zároveň uvedena v patřičném odstavci návrhu smlouvy o dílo. Oceněné výkazy výměr (včetně Rekapitulace stavby) budou následně tvořit nedílnou součást (přílohu) smlouvy o dílo.

V případě, že dodavatel není plátcem DPH, vyplní cenu bez DPH a včetně DPH stejnou, v kolonce sazba DPH pak uvede informaci, že není plátcem DPH.

Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu realizace (včetně možného posunu

termínu zahájení prací). Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny (výše sazby DPH).

Případné vícepráce a méněpráce budou oceněny v souladu s článkem II, odst. 10 a 11 smlouvy o dílo.

Pro tvorbu cenové nabídky dále platí postup uvedený v posledním odstavci článku 2. tohoto dokumentu.

9. Obchodní podmínky:

a) Návrh smlouvy o dílo

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 tohoto dokumentu.

Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v článku 3 tohoto dokumentu.

b) Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách – Návrhu smlouvy. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje uchazeči předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je uchazeč povinen stanovené platební podmínky respektovat.

10. Místo pro podávání nabídek, doba, v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek:

Nabídky mohou být podávány poštou na adresu zadavatele, nebo osobně na stejnou adresu. Osobní podání je možné každý všední den od 8:00 do 14:00 hodin, nejpozději však do konce lhůty pro podání nabídek (možno předjednat na telefonním čísle 567 319 208). V případě podání poštou je třeba počítat s patřičnou časovou rezervou. Rozhodný pro přijetí nabídky je termín převzetí nabídky na stanovené adrese.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22.6. 2017 v 9:00 hod.**

Doručení požadujeme v uzavřených obálcích, opatřených na uzavření razítky uchazeče a označených zřetelně - **Neotevírat – Rozšíření kapacity MŠ Stonařov.**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 22.6. 2017 v 9:15 hodin na adrese zadavatele.

11. Podklady pro zpracování nabídky:

Jako podklad pro zpracování nabídky slouží údaje uvedené v zadávacích podkladech. Písemně vyzvaný dodavatel obdrží kompletní zadávací podklady současně s tímto dokumentem.

Podáním nabídky uchazeč plně akceptuje všechny podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podkladech.

Zadávací podklady tvoří:

- a) Výzva k podání nabídky (tento dokument) se zpracovaným obsahem zadávací dokumentace přímo do textu výzvy k podání nabídky.
- b) Krycí list nabídky (Příloha č. 1)
- c) Obchodní podmínky - Návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 2)
- d) DPS (Příloha č. 3)
- e) Výkazy výměr (Příloha č. 4)

12. Požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Jednotlivé strany doporučuje zadavatel očíslovat vzestupně od čísla 1. Nabídku zadavatel doporučuje zabezpečit proti manipulaci sešitím (svázáním) celé nabídky tak, aby veškeré části nabídky tvořily po sešití (svázání) jeden celek. Nabídka bude předložena v 1 originále a bude vytištěna nesmazatelnou formou.

Součástí nabídky budou dále oceněné **výkazy výměr v elektronické podobě** ve formátech PDF a Excel (na CD či DVD nosiči).

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Identifikační údaje dodavatele (vyplněný Krycí list nabídky se všemi údaji)
- Prokázání kvalifikace (čestné prohlášení + výpis z o.r. + případné další dokumenty)
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- Oceněné výkazy výměr
- Oceněné výkazy výměr v elektronické podobě ve formátu PDF a Excel (na CD či DVD nosiči)

13. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění proběhne dne 7.6. 2017. Sraz zájemců je v 10:00 hod. na adrese zadavatele. Jiný termín prohlídky místa plnění lze sjednat s kontaktní osobou zadavatele.

14. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované v nabídce;
- umožnit dodavateli do konce lhůty pro podávání nabídek zpětvzetí své nabídky;
- odmítnout všechny nabídky;
- změnit, případně zrušit toto výběrové řízení bez uvedení důvodu;
- nevracet podané nabídky.

Zadavatel nehradí dodavatelům žádné náklady, které vynaložili za účast v této soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci;
- nesplňující požadavky a podmínky podle zadávací dokumentace;
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že dodavatel uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje.

Ve Stonařově dne 31.5. 2017

Mgr. Ivan Šulc
místostarosta městyse

Přílohy:

Příloha č. 1 Krycí list nabídky (elektronická podoba)

Příloha č. 2 Obchodní podmínky (elektronická podoba)

Příloha č. 3 DPS (elektronická podoba)

Příloha č. 4 Výkazy výměr (elektronická podoba)