

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek č. 2 dle výzvy k podání nabídky č.j. MESV 2710/2016/Ur

1. Název veřejné zakázky:

„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BD BL.74, STOCHOV 2016 “

2. Evidenční číslo zakázky:

Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 21.9.2016 pod č.j. MESV 2710/2016/Ur s určenou lhůtou odevzdání nabídek **do 3.10.2016 do 10.00 hodin.**

Identifikační údaje o zadavateli:

Obchodní firma/název zadavatele	Město Stochov
Sídlo/místo podnikání zadavatel	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Miloslava Becherová - starostka

3. Obeslané firmy:

Výzva k podání uvedené nabídky byla zveřejněna na veřejném internetovém portálu e-zakázky dne 21.9.2016 a také zaslána těmto firmám:

Jméno firmy	Adresa
VEXTA a.s.	Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice
3xN spol. s r.o.	Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary
EKOISOL, spol. s r.o.	Zapova 20, 150 00 Praha 5
Havel stavební s.r.o.	Na Harfě 712/7, 190 00 Praha 9
ESTA spol. s r.o.	Klírova 1912, 149 00 Praha 4

4. Seznam posuzovaných nabídek

a) Nabídky doručené do stanoveného termínu k odevzdání, v řádně zapečetěných obálkách.
Souhrn nabídek v příloze – **Tabulka č. 1 – Evidence přijatých nabídek**

b) nabídky doručené po termínu odevzdání, které budou nerozlepené zaslány zpět uchazeči:

5. Hodnocení nabídek

Pokračování hodnocení nabídek bylo zahájeno 21.10.2016 a ukončeno 21.10.2016 za přítomnosti členů hodnotící komise.

K hodnocení bylo předáno 10 nabídek, u kterých byla provedena kontrola jejich úplnosti dle stanovených podmínek výzvy.

Bylo konstatováno, že:

- Nabídka č. 1 **nevyhověla** požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky – *Uchazeč doložil požadované doklady (ZKP) ve stanoveném termínu – č.j. MESV 2867/2016/Ur ze dne 6.10.2016.*

Dále zadavatel provedl kontrolu splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 (prověření předložených referencí) a to v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb.. Předložené dvě reference není možné prověřit a to z důvodu, že uvedený kontakt nereaguje na telefon, neodpovídá na e-mailové dotazy, subjekt uvedený v referencích nemá ani webové stránky.

Z tohoto důvodu nesplnil uchazeč podmínky výběrového řízení a zákona a je vyloučen z dalšího posuzování.

- Nabídka č. 2 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 3 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 4 **nevyhověla** požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
Zadavatel provedl kontrolu splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 (prověření předložených referencí) a to v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb.. Předložené reference byly zkontrolovány a sdělujeme následující:
 - *Uvedené reference na Město Stochov nebyla Městem Stochov potvrzena.*
 - *Další uvedený subjekt má nedostupný telefon*
 - *Pro poslední uvedený subjekt byl uchazeč pouze jako subdodavatel a ne jako hlavní dodavatel stavby.*

Z tohoto důvodu nesplnil uchazeč podmínky výběrového řízení a zákona a je vyloučen z dalšího posuzování.

- Nabídka č. 5 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 6 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 7 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 8 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 9 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky
- Nabídka č. 10 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky na realizaci veřejné zakázky

Ověření referencí je uvedeno v příloze – Tabulka č. 6.

6. Konečné ceny uvedené v nabídkách/ Kč/

Konečné ceny jsou uvedeny v příloze – **Tabulka č. 2 – Sumarizace nabídkových cen**

7. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění:

Nabídky byly hodnoceny dle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky.

- Nabídka č. 2 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 3 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 5 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 6 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 7 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 8 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 9 – splňuje všechny podmínky VŘ
- Nabídka č. 10 – splňuje všechny podmínky VŘ

8. Výsledek hodnocení – pořadí nabídek:

Dle kritérií pro hodnocení nabídek ve výzvě k podání nabídky ze dne 21.9.2016 bod 7. veřejné zakázky (1. nabídková cena – váha 80 %, 2. Termín dokončení díla – váha 10 %, 3. Záruka za provedení díla – váha 10 % **viz příloha Tabulka č.5 – Vyhodnocení VŘ**) hodnotící komise vyhodnotila pořadí nabídek:

Pořadí jednotlivých nabídek	Název firmy
1.	3xN spol. s r.o. Karlovy Vary IČ 25215078 (nabídka č. 9)
2.	ThermoInvestPraha, spol. s r.o. IČ 02290677 (nabídka č. 3)
3.	EUbuilding a.s. Praha IČ 24179876 (nabídka č. 6)
4.	Martin Vršecký s.r.o. Rakovník IČ 28210743 (nabídka č. 8)
5.	MAO a.s. Kladno IČ 16978307 (nabídka č. 5)
6.	Vanderlaan s.r.o. Praha IČ 45537305 (nabídka č. 2)
7.	ABP Consulting, a.s. Praha IČ 15268446 (nabídka č. 7)
8.	FIMOREK spol. s r.o. Kladno IČ 48948900 (nabídka č. 10)

9. Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise uzavření smlouvy s uchazečem č. 9 :

obchodní jméno: **3xN spol. s r.o.**

adresa: **Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary IČ: 252 15 078**

10. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

- a) Komise zvolila ve smyslu znění § 75 odst. 1 zákona při svém jednání, ze svých členů za předsedu/předsedkyni pana(i): Ing. Kateřinu Mansfeldovou a za místopředsedu pana(i): Ing. Romana Foršta. Komise byla schopna se usnášet, neboť se jednání zúčastnily více než dvě třetiny členů nebo náhradníků hodnotící komise dle § 75 odst. 3 zákona.
- b) Tento protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis bude založen ve složce výběrového řízení a jeden stejnopis bude přiložen k zápisu z Rady/zastupitelstva* města Stochov.

Ve Stochově dne 21.10.2016

Přílohy:

- Tabulka č. 1 – Evidence přijatých nabídek
Tabulka č. 2 – Sumarizace nabídkových cen
Tabulka č. 3 – Doba provedení díla a záruka
Tabulka č. 4 – Obsah nabídek
Tabulka č. 5 – Vyhodnocení VŘ
Tabulka č. 6 – Ověření referencí

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Mgr. Miloslava Becherová

Bc. Daniel Skrčený

Ing. Roman Foršt

Ing. Kateřina Mansfeldová

Roman Klusák



* nehodící se škrtněte

Evidence přijatých nabídek

Název akce:

Snížení energetické náročnosti BD bl. 74 Stochov 2016

Poř. č.	Převzato dne: (došlo dne)	Od uchazeče	IČO	v hodin	Potvrzení o převzetí přijal pod č.j.:	Stav obálky
1.	30.9.2016	DAVIMONT s.r.o. U Chaloupek 14/13 182 00 Praha 8 - Ďáblice	032 47 651	---	MESV 2782/2016/Jar	neporušena
2.	30.9.2016	Vanderlaan s.r.o. V Předpolí 1452/30 100 00 Praha 10	455 37 305	---	MESV 2787/2016/Jar	neporušena
3.	30.9.2016	ThermolInvestPraha, spol. s r.o. Přívozní 1054/2 170 00 Praha 7	022 90 677	---	MESV 2788/2016/Jar	neporušena
4.	3.10.2016	LINAY s.r.o. Nerudova 554 273 71 Zlonice	264 07 191	8:00	MESV 2790/2016/Jar	neporušena
5.	3.10.2016	MAO a.s. Huťská 1557 272 01 Kladno	169 78 307	8:15	MESV 2791/2016/Jar	neporušena
6.	3.10.2016	EUbuilding a.s. Na Výsluní 201/13 100 00 Praha 10 - Strašnice	241 79 876	8:25	MESV 2792/2016/Jar	neporušena
7.	3.10.2016	ABP Consulting, a.s. Thámová 34 186 00 Praha 8	152 68 446	8:47	MESV 2793/2016/Jar	neporušena
8.	3.10.2016	Martin Vršecký s. r. o. Lubenská 2408 269 01 Rakovník	282 10 743	9:32	MESV 2795/2016/Jar	neporušena
9.	3.10.2016	3xN spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	252 15 078	9:34	MESV 2796/2016/Jar	neporušena
10.	3.10.2016	FIMOREK- stavební a obchodní spol. s r.o. Ctiborova 407 272 01 Kladno	489 48 900	9:42	MESV 2798/2016/Jar	neporušena
11.						neporušena
12.	26.9.2016 2765/2016/ Ur	VEXTA a.s. Hovorčovická 137 250 65 Bořanovice	Omluva z účasti ve VŘ z kapacitních důvodů. Pokud by došlo k opakovanému vypsání VŘ s realizací v příštím roce, rádi se VŘ zúčastní			

Tabulka č.:
2

SUMARIZACE NABÍDKOVÝCH CEN
Název akce: SNIŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BD BL. 74 STOCHOV 2016

Číslo nabídky	Jméno uchazeče	Nabídková cena bez DPH v Kč	Celková nabídková cena vč. DPH v Kč (15%)
1.	DAVIMONT s.r.o. U Chaloupek 14/13 182 00 Praha 8 - Ďáblice	2 293 572,00 Kč	2 637 608 Kč
2.	Vanderlaan s.r.o. V Předpolí 1452/30 100 00 Praha 10	2 663 553,00 Kč	3 063 086 Kč
3.	Thermolinvest Praha, spol. s r.o. Přívozní 1054/2 170 00 Praha 7	2 465 263,00 Kč	2 835 052 Kč
4.	LINAY s.r.o. Nerudova 554 273 71 Zlonice	2 315 445,00 Kč	2 662 762 Kč
5.	MAO a.s. Huťská 1557 272 01 Kladno	2 495 873,00 Kč	2 870 254 Kč
6.	EUbuilding a.s. Na Výsluní 201/13 100 00 Praha 10 - Strašnice	2 380 671,00 Kč	2 737 772 Kč
7.	ABP Consulting, a.s. Tháмова 34 186 00 Praha 8	2 793 764,00 Kč	3 212 829 Kč
8.	Martin Vříšický s. r. o. Lubenská 2408 269 01 Rakovník	2 433 607,00 Kč	2 798 648 Kč
9.	3xN spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	2 320 736,00 Kč	2 668 846 Kč
10.	FIMOREK- stavební a obchodní spol. s r.o. Ctiborova 407 272 01 Kladno	2 888 834,00 Kč	3 322 159 Kč
11.	0		- Kč

Tabulka č.:3.....

DOBA PROVEDENÍ DÍLA V KALENDÁRNÍCH DNECH a ZÁRUKA
Název akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BD BL. 74 STOCHOV 2016

Číslo nabídky	Jméno uchazeče	Zahájení díla (datum)	Dokončení díla (datum)	Délka a počet kalendářních dnů	Záruka
1.	DAVIMONT s.r.o. U Chaloupek 14/13 182 00 Praha 8 - Ďáblice	17.10.2016	5.12.2016	50	120 měsíců
2.	Vanderlaan s.r.o. V Předpolí 1452/30 100 00 Praha 10	17.10.2016	15.12.2016	60	60 měsíců
3.	ThermolInvest Praha, spol. s r.o. Přivozní 1054/2 170 00 Praha 7	17.10.2016	17.12.2016	62	120 měsíců
4.	LINAY s.r.o. Nerudova 554 273 71 Zlonice	17.10.2016	28.11.2016	43	73 měsíců
5.	MAO a.s. Huťská 1557 272 01 Kladno	17.10.2016	12.12.2016	57	75 měsíců
6.	EUBuilding a.s. Na Výsluní 201/13 100 00 Praha 10 - Strašnice	17.10.2016	16.12.2016	61	60 měsíců
7.	ABP Consulting, a.s. Thámová 34 186 00 Praha 8	17.10.2016	10.12.2016	55	72 měsíců
8.	Martin Vršecký s. r. o. Lubenská 2408 269 01 Rakovník	17.10.2016	4.1.2017	80	96 měsíců
9.	3xN spol. s r.o. Jáchymovská 429/91 360 04 Karlovy Vary	17.10.2016	15.12.2016	60	84 měsíců
10.	FIMOREK- stavební a obchodní spol. s r.o. Ctiborova 407 272 01 Kladno	17.10.2016	15.12.2016	60	60 měsíců
11.	0			1	

Obsah nabídek k plnění veřejné zakázky

Název akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BD BL. 74 STOCHOV 2016

[illegible]

Tabulka č. 5

Vyhodnocení VŘ: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BD BL. 74 STOCHOV 2016

poř. číslo	uchazeč	nabídková cena 80 %	hod. k nejvyšší ceně	poř. číslo	uchazeč	termín dokončení díla dny váha 10 %	hodnocení k termínu
1.	DAVIMONT s.r.o. Praha IČ 03247651	---	---	1.	DAVIMONT s.r.o. Praha IČ 03247651	---	---
2.	Vanderlaan s.r.o. Praha IČ 45537305	2 663 553,00 Kč	69,70	2.	Vanderlaan s.r.o. Praha IČ 45537305	60	9,17
3.	ThermolInvestPraha spol s r.o. Praha IČ 02290677	2 465 263,00 Kč	75,31	3.	ThermolInvestPraha spol s r.o. Praha IČ 02290677	62	8,87
4.	LINAY s.r.o. Zlonice IČ 26407191	- Kč	---	4.	LINAY s.r.o. Zlonice IČ 26407191	0	---
5.	MAO a.s. Kladno IČ 16978307	2 495 873,00 Kč	74,39	5.	MAO a.s. Kladno IČ 16978307	57	9,65
6.	EUbuilding a.s. Praha IČ 24179876	2 380 671,00 Kč	77,99	6.	EUbuilding a.s. Praha IČ 24179876	61	9,02
7.	ABP Consulting a.s. Praha IČ 15268446	2 793 764,00 Kč	66,45	7.	ABP Consulting a.s. Praha IČ 15268446	55	10,00
8.	Martin Vršecký s.r.o. Rakovník IČ 28210743	2 433 607,00 Kč	76,29	8.	Martin Vršecký s.r.o. Rakovník IČ 28210743	80	6,88
9.	3xN spol. s r.o. K.Vary IČ 25215078	2 320 736,00 Kč	80,00	9.	3xN spol. s r.o. K.Vary IČ 25215078	60	9,17
10.	FIMOREK spol. s r.o. Kladno IČ 48948900	2 888 834,00 Kč	64,27	10.	FIMOREK spol. s r.o. Kladno IČ 48948900	60	9,17
poř.	uchazeč	Záruka váha 10 %			uchazeč dle součtu hodnotících bodů	získaný počet bodů	pořadí
1.	DAVIMONT s.r.o. Praha IČ 03247651	---	---		DAVIMONT s.r.o. Praha IČ 03247651	---	---
2.	Vanderlaan s.r.o. Praha IČ 45537305	60	5,00		Vanderlaan s.r.o. Praha IČ 45537305	83,87	6.
3.	ThermolInvestPraha spol s r.o. Praha IČ 02290677	120	10,00		ThermolInvestPraha spol s r.o. Praha IČ 02290677	94,18	2.
4.	LINAY s.r.o. Zlonice IČ 26407191	---	---		LINAY s.r.o. Zlonice IČ 26407191	---	---
5.	MAO a.s. Kladno IČ 16978307	75	6,25		MAO a.s. Kladno IČ 16978307	90,29	5.
6.	EUbuilding a.s. Praha IČ 24179876	60	5,00		EUbuilding a.s. Praha IČ 24179876	92,00	3.
7.	ABP Consulting a.s. Praha IČ 15268446	72	6,00		ABP Consulting a.s. Praha IČ 15268446	82,45	7.
8.	Martin Vršecký s.r.o. Rakovník IČ 28210743	96	8,00		Martin Vršecký s.r.o. Rakovník IČ 28210743	91,16	4.
9.	3xN spol. s r.o. K.Vary IČ 25215078	84	7,00		3xN spol. s r.o. K.Vary IČ 25215078	96,17	1.
10.	FIMOREK spol. s r.o. Kladno IČ 48948900	60	5,00		FIMOREK spol. s r.o. Kladno IČ 48948900	78,43	8.

100 bodů je nejlépe hodnocená nabídka dle kritérií, ki=C*/Ci x100

Tabulka č. 6

OVĚŘENÍ REFERENCÍ - OSVĚDČENÍ

Název akce:

Snížení energetické náročnosti BD bl. 74 Stochov 2016

Poř. č.	Uchazeč	IČO	Ověřováno dne:	v hodin	Ověřeno u objednatele:
1.	DAVIMONT s.r.o. U Chaloupek 14/13 182 00 Praha 8 - Ďáblice	032 47 651	18.10.2016	13:25	NIKASTAV spol. s r.o. (dvě osvědčení od téže firmy) NEZVEDALI TELEFON 776 835 784, NA E-MAILOVÉ DOTAZOVÁNÍ NEODPOVĚDĚLI nikastav@seznam.cz
			18.10.2016	13:30	IBS - ROKAL s.r.o., stav.práce a zateplování Centrum Černočice etapa E, F Mgr. Lukáš Pavel M.I.M. tel.č. 605 278 780 POTVRDIL OSVĚDČENÍ
2.	LINAY s.r.o. Nerudova 554 273 71 Zlonice	264 07 191	19.10.2016	8:40	p. Miroslav Saidl - Brandýsek, Novostavba RD tel.č. 734 693 902 několik subdodavatelů, nedělali kompletní stavební práce, ale možná dělali jen zateplení fasády - přesně neví, to bylo v pořádku
			19.10.2016	8:45	p. Lukáš Gil - Zlonice, Výstavba RD tel. č. 774 547 780 nedostupný telefon
			-	-	TERCOM s.r.o., Cheb uvedena stavební zakázka města Stochova, zateplení BD čp. 364-366 ul. U Stadionu