

SMLOUVA O DÍLO Č. 6617050428

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

1. **Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/I, Brno 602 00**

zastoupené **primátorem Ing. Petrem Vokřálem**

IČ: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 111254222/0800

zástupce pro věci smluvní: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

zástupce pro věci technické: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

2. **PROTECHSTAV, s.r.o.**

se sídlem: Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zast.: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA, jednatel

zástupce pro věci smluvní: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA

zástupce pro věci technické: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA

IČ: 28334043

DIČ: CZ 28334043

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61968

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé

t a k t o:

I.

Předmět smlouvy

1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci:

„Malinovského nám. 3 - stavební opravy BOZP II“

Rozsah díla:

Zhotovitel se zavazuje provést stavební opravy v objektu Malinovského nám. 3 v Brně, a to stavební opravy specifikované v technické zprávě zpracované Ing. Evou Ševelovou, Loděnice 50, 771 75 Loděnice z června 2016. Tato dokumentace byla zhotoviteli objednatelem předána v průběhu zadávacího řízení a zhotovitel tímto stvrzuje, že je s jejím obsahem seznámen.

Zhotovitel se zavazuje při opravách maleb provést zapravení děr a prasklin, vyspravení omítek, penetraci podkladu, použít barvu zářivě bílou v kancelářích, zakrývat nábytek a okna folií.

Při opravách podlah se zhotovitel zavazuje k odstranění podlahoviny (někde i více vrstev), odstranění podkladu (při dřevěné konstrukci podlah - parkety, desky, škvárový podsyp), vyrovnaní - vyrovnávací vrstva (perlit apod. lehčí materiály) a nový podklad položením OSB desek ve dvou vrstvách (do kříže) pokud není uvedeno jinak, položení nové podlahoviny – lino, koberec včetně soklíků. Lino, koberec se zhotovitel zavazuje nalepit v celých páslech, v žádném případě ne dělené. Při vyrovnaní podlah nutno počítat s úpravou dveří a kování dveří. Zhotovitel dále provede výměnu prahů dveřních otvorů.

Zhotovitel současně provede likvidaci odpadů dle příslušných předpisů a úklid.

Zhotovitel se zavazuje při provádění prací dbát, aby nebyl narušen provoz budovy. Za bezpečnost práce a dodržování požárních předpisů odpovídá zhotovitel. Zhotovitel se dále zavazuje udržovat pořádek, provádět každodenně úklid, po ukončení prací provést nadstandardní úklid. Vzhledem k

provozu budou některé práce realizovány mimo úřední hodiny, po pracovní době nebo ve dnech pracovního volna.

Podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu stavební zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle zadání průzkumu trhu, nabídky a rozpočtu. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 30. 4. 2017.**

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

III.

Cena za provedení díla

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **1.803.563,53 Kč** (dle předložené nabídky).

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

IV.

Cenové podmínky

4.1

Cena za provedení díla je cenou pevnou, zaručenou a nemůže být zvýšena ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje:

- hodnotu DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. **Na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 se zhotovitel zavazuje vystavit fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.**

V.

Platební podmínky

5.1

Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. **Objednatel zálohy neposkytuje.**

5.2

Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel doručí fakturu na Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a

odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeného.

VI.

Předání a převzetí díla

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude provedeno protokolárním předáním řádně provedeného díla objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních účastníků
- b) název provedeného díla
- c) soupis provedeného díla
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přijímá nebo nikoliv a z jakých důvodů
- f) eventuální odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo - odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.

7.3

Záruční doba je 60 měsíců a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla objednateli, resp. jeho částí, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy za každý takovýto případ a den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení díla s vadami či nedodělky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.4

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 10 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.5

Pokud vznikne objednateli škoda nebo objednatel vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinnosti přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručením faktury zhotovitelem

(nedodržením lhůty uvedené v bodu 5.2 této smlouvy), odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli a zhotovitel se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady objednateli nahradit.

8.6

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.7

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
- zhotovitel porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatel.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

IX.

Jiná ujednání

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné a opožděné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Objednatel určuje osobu kontaktní: Anna Marečková, tel. 542 175 012

9.3

Zhotovitel určuje osobu kontaktní: MSc. Ing. Dušan Smrček, BA

9.4

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

Zhotovitel se zavazuje, že odpady a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržívat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Smlouva je sepsaná v 6 stejnopisech, z nichž 4 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.

10.4

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

10.5

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.6

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna R7/100 konanou dne 7. 2. 2017 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 10. 2. 2017

V Brně dne 16. 2. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-007 -

PROTECHSTAV, s.r.o.
Vinohradská 78, 618 00 Brno
IČ: 28334043
DIČ: CZ28334043

R7/100 jednání Rady města Brna
konané dne 7. 2. 2017
p o v ě ř i l o

vedoucího Odboru správy majetku
podpisem této smlouvy

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
Objekt:	1	Objekt
Rozpočet:	2	Mal.N 3 souhrn

Objednatel: MMB OSM	IČO: 44992785
Husova 3	DIČ: CZ44992785
601 67 Brno	

Zhotovitel: PROTECHSTAV, s.r.o.	IČO: 28334043
Vinohradská 78	DIČ: CZ28334043
618 00 Brno	

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 803 563,53
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 803 563,53
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 803 563,53 CZK
Základní DPH	21 %		378 748,34 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 182 311,87 CZK

v Brně

dne

19.12.2016

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78, 618 00 Brno
 IČ: 28334043
 DIČ: CZ28334043 ①

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	SOUHRN PRACÍ	HSV			1 803 563,53	100
Cena celkem					1 803 563,53	100

Položkový rozpočet

	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 souhrn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	SOUHRN PRACÍ				1 803 563,53
1	111pol1	Přízemí	sada	1,00000	452 258,32	452 258,32
2	111pol2	Mezipatro	sada	1,00000	257 315,30	257 315,30
3	111pol3	Mezipatro -WC	sada	1,00000	132 636,80	132 636,80
4	111pol4	1.Patro	sada	1,00000	161 159,21	161 159,21
5	111pol5	2.Patro	sada	1,00000	227 787,05	227 787,05
6	111pol6	3.Patro	sada	1,00000	79 561,26	79 561,26
7	111pol7	4.Patro	sada	1,00000	492 845,59	492 845,59

Celkem						1 803 563,53
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**
 Objekt: **1** **Objekt**
 Rozpočet: **2** **Mal.N 3 přízemí**

Objednatel: **MMB OSM**
Husova 3
601 67 Brno

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.**
Vinohradská 78
618 00 Brno

IČO: **28334043**
 DIČ: **CZ28334043**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			417 946,14
PSV			27 312,18
MON			0,00
Vedlejší náklady			7 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			452 258,32

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	452 258,32 CZK
Základní DPH	21 %	94 974,25 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **547 232,57 CZK**

v **Brně** dne **19.12.2016**

Za zhotovitele

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78, 618 00 Brno
 IČ: 28334043
 DIČ: CZ28334043 ①

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			136 156,17	30
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	HSV			169,00	0
766	Konstrukce truhlářské	HSV			663,00	0
775	Podlahy skládané	HSV			4 815,10	1
783	Dokončovací práce - nátěry	HSV			52 066,84	12
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			104 194,44	23
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			110 809,30	25
997	Přesun sutě	HSV			617,14	0
998	Přesun hmot	HSV			8 455,15	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			1 313,10	0
776	Podlahy povlakové	PSV			25 999,08	6
VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště	VN			2 500,00	1
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			1 500,00	0
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			1 500,00	0
VRN7	VRN7 - Provozní vlivy	VN			1 500,00	0
Cena celkem					452 258,32	100

Položkový rozpočet

	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 přízemí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní				136 156,17
1	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	1 619,21200	81,00	131 156,17
2	619pc1	Zakrytí nábytku a podlah folií	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				110 809,30
3	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	1 375,30000	23,00	31 631,90
4	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	13 753,00000	1,00	13 753,00
5	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	1 375,30000	18,00	24 755,40
6	943pc1	Demontáž ventilátorů	kus	2,00000	85,00	170,00
7	554830000	D+m -kabina sprchová 221 x 94 x 94 cm včetně napojení - místnost 06	kus	1,00000	19 213,00	19 213,00
8	952901111R00	Vyčištění prostor po stavebních pracech-nadstandardní úklid	sada	1,00000	3 240,00	3 240,00
9	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	18 000,00	18 000,00
10	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	1,00000	46,00	46,00
Díl:	997	Přesun sutě				617,14
* 11	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,29500	1 508,00	444,86
12	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,29500	222,00	65,49
13	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,08000	9,00	63,72
14	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,29500	146,00	43,07
Díl:	998	Přesun hmot				8 455,15
15	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	9,27100	912,00	8 455,15
Díl:	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				169,00
16	725240811R00	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,00000	169,00	169,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				663,00
17	766660001	Demontáž, montáž a dodávka -nového kování,klik	kus	3,00000	221,00	663,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				1 313,10
18	771471113	06-Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	m	2,00000	111,00	222,00
19	771554113R	06-Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2-doplnění stávající. dlažby	m2	1,00000	217,00	217,00
20	592472400	dlaždice teracová -podobné	m2	1,45200	389,00	564,83
21	771559191	Příplatek k montáži podlah z dlaždic teracových za plochu do 5 m2	m2	1,00000	14,00	14,00
22	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	m	2,00000	12,00	24,00
23	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	1,00000	174,00	174,00
24	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	12,15830	8,00	97,27
Díl:	775	Podlahy skládané				4 815,10
25	775411820R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	35,30000	19,00	670,70

26	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	35,30000	33,00	1 114,14
27	614181010	lišta dřevěná	m	35,30000	63,00	2 223,90
28	998775203R00	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	755,60000	1,00	755,60
Díl: 776		Podlahy povlakové				25 999,08
29	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	40,07000	103,00	4 127,21
30	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah - 018	m2	23,87000	48,00	1 145,76
31	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou-019	m2	14,40000	22,00	316,80
32	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	38,27000	136,00	5 204,72
33	284102500	krytina podlahová -PVC	m2	48,48500	299,00	14 497,02
34	776321111	Montáž podlahovin z PVC na stupnice šířky do 300 mm	m	3,60000	75,00	270,00
35	776321211	Montáž podlahovin z PVC na podstupnice výšky do 200 mm	m	3,60000	67,00	241,20
36	776pc1	Zapravení škvr u podesty-lišta	sada	1,00000	34,00	34,00
37	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	162,36680	1,00	162,37
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				52 066,84
38	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	42,84300	120,00	5 141,16
39	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	42,84300	75,00	3 213,23
40	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	42,84300	85,00	3 641,66
41	783117101	Jednonásobný syntetický krycí nátěr truhlářských konstrukcí	m2	42,84300	93,00	3 984,40
42	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	42,84300	223,00	9 553,99
43	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	7,35000	38,00	279,30
44	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	7,35000	70,00	514,50
45	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,35000	67,00	492,45
46	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,35000	84,00	617,40
47	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,35000	87,00	639,45
48	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	7,35000	109,00	801,15
49	783pc1	06-Odstranění nátěru + nátěr radiátoru a trubky	sada	1,00000	23 188,15	23 188,15
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				104 194,44
50	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	371,38000	3,00	1 114,14
51	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	1 417,50000	6,00	8 505,00
52	784181101R00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	371,38000	30,00	11 141,40
53	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	1 417,50000	30,00	42 525,00
54	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	371,38000	30,00	11 141,40
55	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	1 417,50000	21,00	29 767,50
Díl: VRN3		VRN3 - Zařízení staveniště				2 500,00
56	005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: VRN4		VRN4 - Inženýrská činnost				1 500,00
57	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: VRN6		VRN6 - Územní vlivy				1 500,00
58	005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: VRN7		VRN7 - Provozní vlivy				1 500,00
59	005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00

Celkem

452 258,32

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**

Objekt: **1** **Objekt**

Rozpočet: **2** **Mal.N 3 - mezipatro**

Objednatel: **MMB OSM**

IČO: **44992785**

Husova 3

DIČ: **CZ44992785**

601 67 Brno

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.**

IČO: **28334043**

Vinohradská 78

DIČ: **CZ28334043**

618 00 Brno

Rozpis ceny

Celkem

HSV			184 188,95
PSV			66 126,35
MON			0,00
Vedlejší náklady			7 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			257 315,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	257 315,30 CZK
Základní DPH	21 %	54 036,21 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

311 351,51 CZK

v **Brně**

dne

19.12.2016

PROTECHSTAV, s.r.o.

Vinohradská 78, 618 00 Brno

IČO: **28334043**

DIČ: **CZ28334043** ①

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV				
783	Dokončovací práce - nátěry	HSV			73 450,10	29
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			40 297,05	16
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			53 228,70	21
997	Přesun sutě	HSV			11 146,00	4
998	Přesun hmot	HSV			779,91	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 287,19	2
776	Podlahy povlakové	PSV			21 975,58	9
VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště	VN			44 150,77	17
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			2 500,00	1
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			1 500,00	1
VRN7	Provozní vlivy	VN			1 500,00	1
Cena celkem					1 500,00	1
					257 315,30	100

Položkový rozpočet

S:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 - mezipatro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				73 450,10
1	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	844,90000	79,00	66 747,10
2	619pc1	Zakrytí nábytku a oken folií	sada	1,00000	165,00	165,00
3	642945112R00	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m2	kus	1,00000	4 720,00	4 720,00
4	553312080	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 1450 dvoukřídla	kus	1,00000	1 388,00	1 388,00
5	642PC1	Zapravení kolem dveří PO	sada	1,00000	430,00	430,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 146,00
6	952901111R00	Hrubé vyčištění budov po stavebních pracích-nadstandardní úklid	sada	1,00000	2 500,00	2 500,00
7	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	8 132,70	8 132,70
8	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,90000	177,00	513,30
Díl:	997	Přesun sutě				779,91
9	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,38100	1 472,00	560,83
10	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,38100	216,00	82,30
11	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,14400	9,00	82,30
12	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,38100	143,00	54,48
Díl:	998	Přesun hmot				5 287,19
13	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	5,93400	891,00	5 287,19
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				21 975,58
14	766660031	Montáž dveřních křídel otvívacích 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	1,00000	397,00	397,00
15	611656140	dveře vnitřní požárně odolné 30 min, prosklené, osazené madla, 3x brano, 2křídlové 145 x 197 cm, (90+50)-podobné jako již osazené PO dveře	kus	1,00000	20 906,00	20 906,00
16	766pc1	Oprava parapetu-hrany v místnosti M9	sada	1,00000	455,00	455,00
17	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	217,58000	1,00	217,58
Díl:	776	Podlahy povlakové				44 150,77
18	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	66,00000	101,00	6 666,00
19	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah - 018	m2	66,00000	48,00	3 168,00
20	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	66,00000	134,00	8 844,00
21	284102500	krytina podlahová -PVC	m2	72,60000	299,00	21 707,40
22	776421111	M+D obvodových lišt lepením	m	56,00000	62,00	3 472,00
23	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	293,37400	1,00	293,37
Díl:	783	Dokončovací práce - nátěry				40 297,05
24	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	55,35000	118,00	6 531,30
25	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	55,35000	74,00	4 095,90
26	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	55,35000	83,00	4 594,05
27	783117101	Jednonásobný syntetický krycí nátěr truhlářských konstrukcí	m2	55,35000	91,00	5 036,85

28	783122131	Plošné (plné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	55,35000	217,00	12
29	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	18,00000	37,00	666,00
30	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	18,00000	69,00	1 242,00
31	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	18,00000	66,00	1 188,00
32	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	18,00000	82,00	1 476,00
33	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	18,00000	85,00	1 530,00
34	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	18,00000	107,00	1 926,00
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				
35	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	844,90000	3,00	53 228,70
36	784181101R00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	844,90000	30,00	2 534,70
37	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	844,90000	30,00	25 347,00
Díl: VRN3		VRN3 - Zařízení staveniště				
38	005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: VRN4		VRN4 - Inženýrská činnost				
39	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: VRN6		VRN6 - Územní vlivy				
40	005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: VRN7		Provozní vlivy				
41	005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Celkem			sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
						257 315,30

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**
 Objekt: **1** **Objekt**
 Rozpočet: **2** **Mal.N 3 mezipatro WC**

Objednatel: **MMB OSM** IČO: **44992785**
 Husova 3 DIČ: **CZ44992785**
 601 67 Brno

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
 Vinohradská 78 DIČ: **CZ28334043**
 618 00 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			79 081,04
PSV			49 595,76
MON			0,00
Vedlejší náklady			3 960,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			132 636,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	132 636,80 CZK
Základní DPH	21 %	27 853,73 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **160 490,53 CZK**

v **Brně**

dne

19.12.2016

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78, 618 00 Brno
 IČ: 28334043
 DIČ: CZ28334043 ①

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			12 936,07	10
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	HSV			1 175,55	1
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	HSV			10 013,14	8
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	HSV			26 467,27	20
783	Dokončovací práce - nátěry	HSV			3 091,20	2
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			5 844,51	4
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			8 941,99	7
997	Přesun sutě	HSV			9 283,17	7
998	Přesun hmot	HSV			1 328,14	1
711	Izolace proti vodě	PSV			2 904,74	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			14 111,72	11
771.	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 418,72	5
781	Obklady keramické	PSV			26 160,58	20
VRN3	VRN3 - Zřízení staveniště	VN			1 000,00	1
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			960,00	1
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			1 000,00	1
VRN7	VRN7 - Provozní vlivy	VN			1 000,00	1
Cena celkem					132 636,80	100

Položkový rozpočet

S:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 mezipatro WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				12 936,07
1	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,50000	275,00	1 237,50
2	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	26,28000	106,00	2 785,68
3	612323191	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnitřních stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	26,28000	9,00	236,52
4	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	65,21400	80,00	5 217,12
5	632450134	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm provedený v ploše	m2	6,85000	505,00	3 459,25
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 941,99
6	952901111R00	Vyčištění prostor po stavebních pracích	sada	37,57100	72,00	2 705,11
7	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	400,00	400,00
8	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,34200	1 794,00	613,55
9	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	6,85000	45,00	308,25
10	974031133R00	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	15,00000	71,00	1 065,00
11	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,50000	403,00	604,50
12	978013121R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 10 %	m2	65,21400	6,00	391,28
13	978013191R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	26,28000	51,00	1 340,28
14	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	24,82000	61,00	1 514,02
Díl:	997	Přesun sutě				9 283,17
15	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	4,52800	1 485,00	6 724,08
16	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,52800	217,00	982,58
17	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	102,72000	9,00	924,48
18	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,52800	144,00	652,03
Díl:	998	Přesun hmot				1 328,14
19	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,47900	898,00	1 328,14
Díl:	711	Izolace proti vodě				2 904,74
20	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou	m2	7,78000	359,00	2 793,02
21	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	27,93020	4,00	111,72
Díl:	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 175,55
22	721170975R00	Potrubí z PVC krácení trub DN 125	kus	2,00000	8,00	16,00
23	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	1,00000	27,00	27,00
24	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	2,00000	27,00	54,00
25	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 40	m	2,50000	56,00	140,00
26	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 100	m	9,00000	60,00	540,00
27	721194104R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 40	kus	1,00000	47,00	47,00
28	721194109R00	Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 100	kus	2,00000	78,00	156,00

29	721290111R00	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	11,50000	15,00	
30	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	11,52500	2,00	23,00
Díl: 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				10 013,14
31	722171913R00	Potrubí plastové odříznutí trubky D do 25 mm	kus	4,00000	6,00	24,00
32	722173913R00	Potrubí plastové spoje svar polyfuze D do 25 mm	kus	4,00000	28,00	112,00
33	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	20,00000	202,00	4 040,00
34	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	8,00000	246,00	1 968,00
35	722181221R00	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	20,00000	54,00	1 080,00
36	722181222R00	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	8,00000	59,00	472,00
37	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,00000	139,00	556,00
38	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	4,00000	49,00	196,00
39	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,00000	453,00	906,00
40	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,00000	20,00	560,00
41	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	99,14000	1,00	99,14
Díl: 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				26 467,27
42	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	2,00000	112,00	224,00
43	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním	soubor	2,00000	5 476,00	10 952,00
44	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	92,00	92,00
45	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,00000	3 028,00	3 028,00
46	7258102	D+m osazení zrcadla nad umyvadlo 90/60cm	kus	1,00000	1 375,00	1 375,00
47	7258101	Demontáž koupelnových doplňků (držáky toal.papíru, osoušeče rukou, mýdelny, aj.)	soubor	1,00000	146,00	146,00
48	7258103	D+m nových koupelnových doplňků; 3x zásobník na toaletní papír, 1x zásobník na mýdlo, 1x zásobník na papír, ručníky, 1x kbel u umyvadel, 3x u WC, 3x štětka na WC, 3x háček na dveře	soubor	1,00000	8 936,50	8 936,50
49	7258104	Osazení nových koupelnových doplňků; 1x osoušeč rukou	soubor	1,00000	146,00	146,00
50	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,00000	54,00	54,00
51	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	soubor	1,00000	1 448,00	1 448,00
52	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	219,23000	0,30	65,77
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				14 111,72
53	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,00000	288,00	1 440,00
54	611601320	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 60x197 cm včetně klik, štítků a zámku	kus	5,00000	2 295,00	11 475,00
55	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	6,00000	29,00	174,00
56	766691914	Vyvěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 a likvidace	kus	5,00000	29,00	145,00
57	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	3,00000	71,00	213,00
58	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm včetně nátěru	kus	3,00000	175,00	525,00
59	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	139,72000	1,00	139,72
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 418,72
60	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	6,85000	266,00	1 822,10
61	597611R1	dlaždice keramické podobné jako již provedeném boxe	m2	7,53500	320,00	2 411,20
62	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	6,85000	34,00	232,90
63	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	6,85000	26,00	178,10
64	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	6,85000	34,00	232,90

771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	6,85000	172,00	1 178,20
66 998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	60,55400	6,00	363,32
Díl: 781	Obklady keramické				26 160,58
67 781411914	Oprava obkladu z obkladaček pórovinných do 45 ks/m2	kus	5,00000	43,00	215,00
68 597610240	obkladačky keramické 150/150-podobné jako stávající - WC muži	kus	5,50000	300,00	1 650,00
69 781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem včetně lišt	m2	26,28000	330,00	8 672,40
70 597610R1	Obkladačky keramické -podobné jako v již opraveném boxu	m2	31,79900	316,00	10 048,48
71 781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	26,28000	34,00	893,52
72 781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	26,28000	26,00	683,28
73 781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	26,28000	34,00	893,52
74 781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	18,20000	31,00	564,20
75 781c1	Demontáž poškozených obkladů	kus	5,00000	150,00	750,00
76 722290226R00	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	28,00000	28,00	784,00
77 998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	251,54400	4,00	1 006,18
Díl: 783	Dokončovací práce - nátěry				3 091,20
78 783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	6,90000	37,00	255,30
79 783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	6,90000	69,00	476,10
80 783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,90000	67,00	462,30
81 783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,90000	82,00	565,80
82 783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,90000	85,00	586,50
83 783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	6,90000	108,00	745,20
Díl: 784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 844,51
84 784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	92,77000	3,00	278,31
85 784181101R00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	92,77000	30,00	2 783,10
86 784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	92,77000	30,00	2 783,10
Díl: VRN3	VRN3 - Zřízení staveniště				1 000,00
87 005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost				960,00
88 040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	960,00	960,00
Díl: VRN6	VRN6 - Územní vlivy				1 000,00
89 005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: VRN7	VRN7 - Provozní vlivy				1 000,00
90 005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00

Celkem

132 636,80

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**
 Objekt: **1** **Objekt**
 Rozpočet: **2** **Mal.N 3 - 1.patro**

Objednatel: **MMB OSM** IČO: **44992785**
 Husova 3 DIČ: **CZ44992785**
 601 97

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
 Vinohradská 78 DIČ: **CZ28334043**
 618 00 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			135 134,65
PSV			24 774,56
MON			0,00
Vedlejší náklady			1 250,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			161 159,21

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	161 159,21 CZK
Základní DPH	21 %	33 843,43 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 195 002,64 CZK

v **Brně**

dne

19.12.2016

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78, 618 00 Brno
 IČ: 28334043
 DIČ: CZ28334043

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			52 751,59	33
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			35 360,64	22
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			41 789,74	26
997	Přesun sutě	HSV			415,31	0
998	Přesun hmot	HSV			4 817,37	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			24 774,56	15
VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště	VN			500,00	0
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			250,00	0
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			250,00	0
VRN7	VRN7 - Provozní vlivy	VN			250,00	0
Cena celkem					161 159,21	100

Položkový rozpočet

S:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 - 1.patro

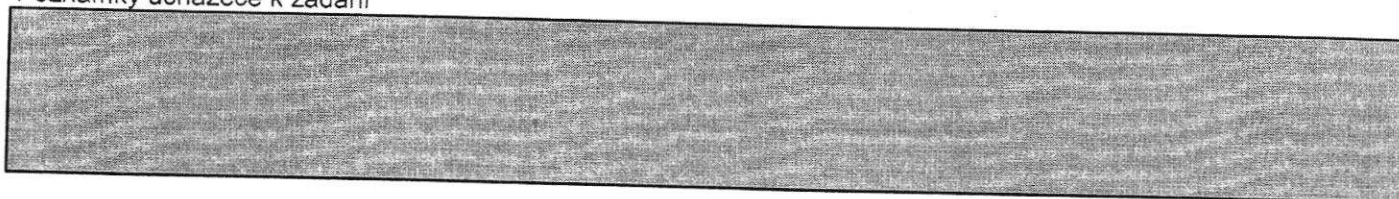
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				52 751,59
1	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	119,85000	70,00	8 389,50
2	612311141	Vápenná omítka štuková vnitřních stěn -po odstranění korkov.obložení	m2	64,48000	124,00	7 995,52
3	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	415,67000	71,00	29 512,57
4	619pc1	Zakrytí nábytku a podlah folií	sada	1,00000	168,00	168,00
5	642945112R00	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří dvoukřídlových do 6,5 m2-u bočního, schodiště(východní křídlo)	kus	1,00000	4 827,00	4 827,00
6	553312080	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 1450 dvoukřídla	kus	1,00000	1 419,00	1 419,00
7	642PC1	Zapravení kolem dveří PO	sada	1,00000	440,00	440,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				41 789,74
8	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	539,32500	47,64	25 694,64
9	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	5 393,25000	1,00	5 393,25
10	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	539,32500	18,00	9 707,85
11	952901111R00	Vyčištění prostor po stavebních pracech-nadstandardní úklid	sada	1,00000	72,00	72,00
12	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	400,00	400,00
13	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,90000	180,00	522,00
Díl:	997	Přesun sutě				415,31
14	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	0,19900	1 504,00	299,30
15	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,19900	221,00	43,98
16	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,77600	9,00	42,98
17	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,19900	146,00	29,05
Díl:	998	Přesun hmot				4 817,37
18	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	5,28800	911,00	4 817,37
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				24 774,56
19	766pc1	Úprava dveří , kování a výměna prahu v místnosti 240 - po vyrovnání podlahy	kus	2,00000	1 571,00	3 142,00
20	766660031	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	1,00000	406,00	406,00
21	611656140	dveře vnitřní požárně odolné 30 min, prosklené, osazené madla, 3x brano,2křídlové 145 x 197 cm, (90+50)- podobné jako již osazené PO dveře	kus	1,00000	20 906,00	20 906,00
22	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	160,28000	2,00	320,56
Díl:	784	Dokončovací práce - malby a tapety				35 360,64
23	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	535,52000	6,00	3 213,12
24	784131013	Odstranění lepených korkových obložení v do 3,80 m	m2	64,48000	24,00	1 547,52
25	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	600,00000	30,00	18 000,00

26	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	600,00000	21,00	
Díl:	VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště				500,00
27	005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	500,00	500,00
Díl:	VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost				250,00
28	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	250,00	250,00
Díl:	VRN6	VRN6 - Územní vlivy				250,00
29	005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	250,00	250,00
Díl:	VRN7	VRN7 - Provozní vlivy				250,00
30	005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	250,00	250,00

Celkem

161 159,21

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**
 Objekt: **1** **Objekt**
 Rozpočet: **2** **Mal.N 3 - 2.patro**

Objednatel: **MMB OSM** IČO: **44992785**
 Husova 3 DIČ: **CZ44992785**
 601 67 Brno

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**
 Vinohradská 78 DIČ: **CZ28334043**
 618 00 Brno

Rozpis ceny			Celkem
HSV			178 330,74
PSV			45 656,31
MON			0,00
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			227 787,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	227 787,05 CZK
Základní DPH	21 %	47 835,28 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 275 622,33 CZK

v Brně

dne 19.12.2016

Za zhotovitele

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78/618 00 Brno
 IČO: 28334043
 DIČ: CZ28334043 ①

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			41 875,38	18
776	Podlahy povlakové	HSV			15 520,48	7
783	Dokončovací práce - nátěry	HSV			46 064,51	20
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			40 916,14	18
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			24 800,66	11
997	Přesun sutě	HSV			5 943,30	3
998	Přesun hmot	HSV			3 210,27	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			8 891,27	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 543,68	13
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			8 221,36	4
VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště	VN			950,00	0
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			950,00	0
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			950,00	0
VRN7	VRN7 - Provozní vlivy	VN			950,00	0
Cena celkem					227 787,05	100

Položkový rozpočet

S:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 - 2.patro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				41 875,38
1	61232	Oprava okopnutého rohu	sada	1,00000	372,00	372,00
2	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	566,49500	69,00	39 088,16
3	619pc1	Zakrytí nábytku a podlah folií	sada	1,00000	165,00	165,00
4	635211131	Násyp pod podlahy z perlitu-vyrovnání podlahy	m3	1,32600	1 697,00	2 250,22
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 800,66
5	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	471,10200	47,00	22 141,79
6	952901111R00	Vyčištění prostor po stavebních pracích-nadstandardní úklid	sada	1,00000	71,00	71,00
7	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	400,00	400,00
8	952pc1	Vysazení dveří na WC včetně likvidace	kus	9,00000	207,00	1 863,00
9	965082923R00	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	1,32600	245,00	324,87
Díl:	997	Přesun sutě				5 943,30
10	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	2,90200	1 473,00	4 274,65
11	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,90200	216,00	626,83
12	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	69,64800	9,00	626,83
13	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,90200	143,00	414,99
Díl:	998	Přesun hmot				3 210,27
14	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,60300	891,00	3 210,27
Díl:	762	Konstrukce tesařské				8 891,27
15	762810046	Záklop podlahy z desek OSB tl 22 mm ve dvou vrstvách (do kříže) na pero a drážku	m2	22,10000	376,00	8 309,60
16	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	83,09600	7,00	581,67
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				28 543,68
17	611600510	Dod.dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové -na WC včetně kování,klik a zámku	kus	9,00000	2 620,00	23 580,00
18	7666600011	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,00000	286,00	2 574,00
19	766pc1	D+m nové kování a kliky dle již vyměněných kování u jiných dveří	kus	2,00000	512,00	1 024,00
20	766pc2	D+m desky na stěnu 3,0 x 0,5 m	sada	1,00000	806,00	806,00
21	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	279,84000	2,00	559,68
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				8 221,36
22	775413125	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné zaklapnutím	m	22,30000	99,00	2 207,70
23	614181010	lišta dřevěná	m	24,53000	62,00	1 520,86
24	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	22,10000	47,00	1 038,70
25	77554181	Demontáž podlah -desek pod vlysy	m2	22,10000	149,00	3 292,90
26	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m	%	80,60160	2,00	161,20
Díl:	776	Podlahy povlakové				15 520,48

27	776141111	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	22,10000	101,00	2
28	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah	m2	22,10000	47,00	1 038,70
29	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	22,10000	134,00	2 961,40
30	284102500	krytina podlahová -PVC	m2	26,74100	299,00	7 995,56
31	776pc1	Oprava spoje lina	m	8,00000	149,00	1 192,00
32	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	100,71560	1,00	100,72
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				46 064,51
33	783106805	Odstranění nátěru z truhlářských konstrukcí opálením	m2	49,39500	118,00	5 828,61
34	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,39500	74,00	3 655,23
35	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,39500	83,00	4 099,79
36	783117101	Jednonásobný syntetický krycí nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,39500	91,00	4 494,95
37	783122131	Plošné (piné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem	m2	49,39500	217,00	10 718,72
38	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	10,62500	37,00	393,13
39	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	10,62500	69,00	733,13
40	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,62500	66,00	701,25
41	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,62500	82,00	871,25
42	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,62500	85,00	903,13
43	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	10,62500	107,00	1 136,88
44	783pc1	Odstranění nátěru + nátěr radiátoru a trubky	sada	1,00000	12 528,44	12 528,44
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				40 916,14
45	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	717,82700	6,00	4 306,96
46	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	717,82700	30,00	21 534,81
47	784221105	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	717,82700	21,00	15 074,37
Díl: VRN3		VRN3 - Zařízení staveniště				950,00
48	005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	950,00	950,00
Díl: VRN4		VRN4 - Inženýrská činnost				950,00
49	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	950,00	950,00
Díl: VRN6		VRN6 - Územní vlivy				950,00
50	005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	950,00	950,00
Díl: VRN7		VRN7 - Provozní vlivy				950,00
51	005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	950,00	950,00
Celkem						227 787,05

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**
 Objekt: **1** **Objekt**
 Rozpočet: **2** **Mal.N 3 - 3.patro**

Objednatel: **MMB OSM**
Husova 3
601 67 Brno

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.**
Vinohradská 78
618 00 Brno

IČO: **28334043**
 DIČ: **CZ28334043**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			75 761,26
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			3 800,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			79 561,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	79 561,26 CZK
Základní DPH	21 %	16 707,86 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 96 269,12 CZK

v **Brně** _____

dne **19.12.2016** _____

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78/618 00 Brno
 IČ: 28334043
 DIČ: CZ28334043 ①

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			37 151,64	47
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			32 576,63	41
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			3 627,23	5
998	Přesun hmot	HSV			2 405,76	3
VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště	VN			950,00	1
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			950,00	1
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			950,00	1
VRN7	VRN7 - Provozní vlivy	VN			950,00	1
Cena celkem					79 561,26	100

Položkový rozpočet

S:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 - 3.patro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				37 151,64
1	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	468,16000	79,00	36 984,64
2	619pc1	Zakrytí nábytku a oken folií	sada	1,00000	167,00	167,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 627,23
3	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s leševnou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	75,19000	41,98	3 156,23
4	952901111R00	Vyčištění prostor po stavebních pracích-nadstandardní úklid	sada	1,00000	71,00	71,00
5	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	400,00	400,00
Díl:	998	Přesun hmot				2 405,76
6	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,68500	896,00	2 405,76
Díl:	784	Dokončovací práce - malby a tapety				32 576,63
7	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	603,27100	3,00	1 809,81
8	784181103	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00m	m2	603,27100	30,00	18 098,13
9	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	603,27100	21,00	12 668,69
Díl:	VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště				950,00
10	005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	950,00	950,00
Díl:	VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost				950,00
11	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	950,00	950,00
Díl:	VRN6	VRN6 - Územní vlivy				950,00
12	005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	950,00	950,00
Díl:	VRN7	VRN7 - Provozní vlivy				950,00
13	005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	950,00	950,00

Celkem

79 561,26

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **112** **Malinovského nám. 3 - BOZP II**
 Objekt: **1** **Objekt**
 Rozpočet: **2** **Mal.N 3 - 4.patro**

Objednatel: **MMB OSM**
Husova 3
601 67 Brno

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.**
Vinohradská 78
61800 Brno

IČO: **28334043**
 DIČ: **CZ28334043**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			327 470,37
PSV			157 875,22
MON			0,00
Vedlejší náklady			7 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			492 845,59

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	492 845,59 CZK
Základní DPH	21 %	103 497,57 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **596 343,16 CZK**

v Brně

dne

19.12.2016

PROTECHSTAV, s.r.o.
 Vinohradská 78, 618 00 Brno
 IČ: 28334043
 DIČ: CZ28334043

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			88 762,66	18
763	Konstrukce suché výstavby	HSV			16 606,63	3
775	Podlahy skládané	HSV			21 814,11	4
783	Dokončovací práce - nátěry	HSV			61 532,65	12
784	Dokončovací práce - malby a tapety	HSV			76 435,88	16
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			28 540,86	6
997	Přesun sutě	HSV			28 695,56	6
998	Přesun hmot	HSV			5 082,02	1
725	Zařizovací předměty	PSV			1 459,37	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			44 971,33	9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 826,81	2
776	Podlahy povlakové	PSV			99 342,65	20
781	Obklady keramické	PSV			3 275,06	1
VRN3	VRN3 - Zařízení staveniště	VN			2 500,00	1
VRN4	VRN4 - Inženýrská činnost	VN			2 000,00	0
VRN6	VRN6 - Územní vlivy	VN			1 500,00	0
VRN7	VRN7 - Provozní vlivy	VN			1 500,00	0
Cena celkem					492 845,59	100

Položkový rozpočet

S:	112	Malinovského nám. 3 - BOZP II
O:	1	Objekt
R:	2	Mal.N 3 - 4.patro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				88 762,66
1	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	4,50000	164,00	738,00
2	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	4,50000	68,00	306,00
3	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	999,21800	81,00	80 936,66
4	619pc1	Zakrytí nábytku a podlah folií	sada	1,00000	6 500,00	6 500,00
5	619pc2	Opravit prasklinu u dveří	sada	1,00000	282,00	282,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				28 540,86
6	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	208,60000	48,00	10 012,80
7	952901111R00	Vyčištění prostor po stavebních pracích-nadstandardní úklid	sada	1,00000	6 400,00	6 400,00
8	952901111R	Každodenní úklid	sada	1,00000	9 400,00	9 400,00
9	952pc1	Vysazení dveří do kanceláře včetně likvidace	kus	3,00000	201,00	603,00
10	965082923R00	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	6,85800	239,00	1 639,06
11	978013191R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	4,50000	49,00	220,50
12	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	4,50000	59,00	265,50
Díl:	997	Přesun sutě				28 695,56
13	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	14,31200	1 440,00	20 609,28
14	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,31200	210,00	3 005,52
15	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	343,48800	9,00	3 091,39
16	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,31200	139,00	1 989,37
Díl:	998	Přesun hmot				5 082,02
17	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	5,82800	872,00	5 082,02
Díl:	725	Zařizovací předměty				1 459,37
18	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,00000	52,00	52,00
19	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	soubor	1,00000	1 403,00	1 403,00
20	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	14,55000	0,30	4,37
Díl:	762	Konstrukce tesařské				42 029,28
21	762810046	Základ podlahy z desek OSB tl 22 mm ve dvou vrstvách (do kříže) na pero a drážku	m2	114,21000	368,00	42 029,28
Díl:	763	Konstrukce suché výstavby				3 968,00
22	763111314	D+m zaizolování dveří oboustranně	m2	8,00000	496,00	3 968,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				2 942,05
23	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	420,29280	7,00	2 942,05
Díl:	763	Konstrukce suché výstavby				12 638,63
24	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	1 263,86330	10,00	12 638,63
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				8 826,81

25	611600510	Dod.dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové do kanceláře včetně kování,klik a zámku-dle, ostatních	kus	3,00000	2 562,00	7 688,00
26	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0.8 m do ocelové zárubně	kus	3,00000	258,00	774,00
27	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	366,81000	1,00	366,81
Díl: 775		Podlahy skládané				21 814,11
28	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	114,21000	46,00	5 253,66
29	77554181	Demontáž podlah -desek pod vlysy	m2	114,21000	145,00	16 560,45
Díl: 776		Podlahy povlakové				99 342,65
30	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	146,81000	101,00	14 827,81
31	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah	m2	146,81000	47,00	6 900,07
32	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	146,81000	131,00	19 232,11
33	284102500	krytina podlahová -PVC	m2	177,64000	299,00	53 114,36
34	776pc1	Opravit PVC ve spojích přivařit	m2	32,02000	145,00	4 642,90
35	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	625,40350	1,00	625,40
Díl: 781		Obklady keramické				3 275,06
36	597610390	obkládačky keramické -předb.cena 350 Kč/m2	m2	4,95000	318,00	1 574,10
37	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,50000	259,00	1 165,50
38	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,50000	33,00	148,50
39	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	4,50000	26,00	112,50
40	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	4,50000	33,00	148,50
41	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	31,49100	4,00	125,96
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				61 532,65
42	783pc1	Odstranění nátěru + nátěr radiátoru a trubky	sada	5,00000	11 250,13	56 250,65
43	783pc2	Nátěr hran parapetů	sada	1,00000	5 282,00	5 282,00
Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				76 435,88
44	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 213,26800	3,00	3 639,80
45	784181101R00	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80m	m2	1 213,26800	30,00	36 398,04
46	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 213,26800	30,00	36 398,04
Díl: VRN3		VRN3 - Zařízení staveniště				2 500,00
47	005121R	Zařízení staveniště	sada	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: VRN4		VRN4 - Inženýrská činnost				2 000,00
48	040001000	Inženýrská činnost	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl: VRN6		VRN6 - Územní vlivy				1 500,00
49	005123R	Územní vlivy	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: VRN7		VRN7 - Provozní vlivy				1 500,00
50	005122R	Provozní vlivy	sada	1,00000	1 500,00	1 500,00

492 845,59

Celkem

Poznámky uchazeče k zadání