

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

č. 3

ze dne 5. 6. 2014

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky zadávané v otevřeném řízení:

„Zajištění energetické efektivity nemocnice v Bihaći, Bosna a Hercegovina“

Zadávací řízení je uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem 479117.

Zakázka je zadávána dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen „ZVZ“, nebo „zákon“)

Zadavatel veřejné zakázky:
Česká republika – Česká rozvojová agentura
Zastoupená: Ing. Michal Kaplan, ředitel
Sídlem: Nerudova 3, PSČ 118 50 Praha 1
IČ: 75123924
Bankovní spojení: ČNB Na Příkopě 28, Praha 1
č. ú.: 0000-72929011/0710
(dále jen „zadavatel“)

Organizace pověřená výkonem zadavatelských
činností dle § 151 ZVZ:
Pyramida CS s.r.o
Zastoupená: Radek Meluzin, jednatel
Sídlem: Žirovnická 2389, 106 00 Praha 10
IČ: 45306770
Korespondenční adresa: Prvního pluku 206/7, PSČ
186 00 Praha 8
(dále jen „Pyramida“)

Vážení dodavatelé,

informujeme Vás, že zadavatel obdržel žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Tímto na ně odpovídá, rozesílá je známým dodavatelům a uveřejňuje je u zadávací dokumentace.

Dotazy a odpovědi na ně:

Dotaz č. 1:

Zadavatel v příloze č. 5 Projektový dokument 1_doplňující informace v bodě 6. Informace o zdrojích biomasy uvádí požadavek vyhotovení „Strategie komplexního řešení výroby, rozvodu a užití tepla v kantonální nemocnici“. Zadavatel dále doporučuje:

- Ošetřit závazky dodávky a skladových kapacit štěpky v rámcové smlouvě (způsob dodávek, harmonogram, zásoba)
- Koncept výběru dodavatele štěpky na základě rámcové smlouvy – výběrová řízení s uchazeči, kteří splňují požadavky dodávky a skladových kapacit

Prosíme o vysvětlení, jak má být uchazečem postupováno v případě rámcové smlouvy - tedy zda má být uchazečem uzavřena před podáním nabídky či má být pouze zahrnuta (popsána) ve výše uvedené "Strategii"?

Odpověď: *dle uzavřeného MoU (Memorandum of understanding) se místní partner v rámci všeobecných závazků (general obligation) zavazuje k zajištění výběrového řízení pro dodavatele štěpky na dobu minimálně 3let. Proto samotné výběrové řízení bude na místním partnerovi a to pravděpodobně v začátku třetího roku realizace - tedy před předáním celého systému do užívání.*

V rámci realizace projektu je prvním výstupem a aktivitou (tedy prvními kroky, které vybraný realizátor provede) zpracování zmíněné studie - tedy "Strategie komplexního řešení výroby, rozvodu a užití tepla". Přičemž z textu projektového dokumentu vyplývá, že tato studie bude provedena v těsné součinnosti s místními partnery. Aby nenastaly potíže v závěru realizace projektu, doporučujeme v rámci strategie jasně zodpovědět i uvedené otázky, tedy:

- *Ošetřit závazky dodávky a skladových kapacit štěpky v rámcové smlouvě (způsob dodávek, harmonogram, zásoba)*
- *Koncept výběru dodavatele štěpky na základě rámcové smlouvy – výběrová řízení s uchazeči, kteří splňují požadavky dodávky a skladových kapacit*

Nepožaduje se tedy uzavření smlouvy před podáním nabídky. Tato smlouva bude zahrnuta v rámci Strategie.

Dotaz č. 2:

Může zadavatel upřesnit umístění výměňkových stanic v jednotlivých budovách nemocnice (např. 4m pod zemí v budově A atd.)? Pro vypracování projektu je tato informace důležitá, aby byl správně vypočítán potřebný materiál pro zavedení ÚT.

Odpověď: *umístění výměňkových stanic není striktně stanoveno. Umístění zdroje tepla, způsob výroby tepla, distribuce tepla, trasy venkovních rozvodů a připojení na otopné systémy jednotlivých objektů (předávací stanice) je předmětem Výstupu 1.1 „Strategie komplexního řešení výroby, rozvodu a užití tepla“, která bude zpracována v těsné součinnosti s místními partnery. V rámci zadávací dokumentace zadavatel vychází z předpokladu využití stávajících tras venkovních rozvodů a stávajícího umístění předávacích stanic. Předávací stanice jsou v současné době umístěny v prostorech částečného podsklepení u objektů: A – Foča, C – Hemodijaliza nebo na úrovni 1.NP: B –Kasindol, D - Zarazno-grudno,E –Psihijatrija.*

Dotaz č. 3:

Může zadavatel upřesnit průměry, výkony a počet větví vedoucích do předávacích (výměňkových) stanic v jednotlivých budovách nemocnice, případně jaké jsou dimenze prvků jako jsou čerpadla, filtry, klapky, ventily apod. ?

Odpověď: *stávající průměry potrubí a počet větví vedoucích do předávacích stanic jsou uvedeny v příloze č. 6 zadávací dokumentace - „Situační schéma a trasy venkovních rozvodů – stávající stav“.*

Výkony stávajících předávacích stanic nemá zadavatel k dispozici. V podkapitole 5.3 zadávací dokumentace (Výstup 1.6, tabulka 1) jsou uvedeny požadované výkony rekonstruovaných předávacích stanic nového systému výroby, distribuce a užití tepla.

Dimenzování předávacích stanic z hlediska jednotlivých komponent je předmětem projektové dokumentace. Dostupné informace o vybavení stávajících předávacích stanic a větvení systému vytápění jsou uvedeny v příloze (technické nákresy). Podkladové materiály byly poskytnuty místním partnerem (kantonální nemocnice). Za jejich pravdivost a správnost nenese zadavatel odpovědnost. Upozorňujeme, že technický nákres pro objekt A nezahrnuje pouze předávací stanici, ale i stávající kotelnu (která bude v rámci realizace projektu přesunuta do nového objektu).

Přílohy k odpovědi č. 2:

- *Technický nákres – kotelna a předávací stanice pro objekt A*
- *Technický nákres – předávací stanice pro objekt B*
- *Technický nákres – předávací stanice pro objekt C*
- *Technický nákres – předávací stanice pro objekt D*
- *Technický nákres – předávací stanice pro objekt E a F*

- *tyto jsou přiloženy k těmto dodatečným informacím v 5-ti souborech ve formátu PDF.*

Dotaz č. 4:

Mohl by zadavatel uvést objem vody v topné soustavě jednotlivých budov nemocnice? Tato informace je důležitá pro nabídku správného typu výměňkové stanice.

Odpověď: *Zadavatel nedisponuje technickými daty ve věci objemů vody v topné soustavě jednotlivých budov nemocnice. Jedná se o jeden z okruhů, které budou řešeny realizátorem v rámci Výstupu 1.1 „Strategie komplexního řešení výroby, rozvodu a užití tepla“, a to v rámci analýzy podkladů a následné projektové dokumentace. Více informací viz zadávací dokumentace, podkapitola 5.3 Výstupy, Výstup 1.1.*

Dotaz č. 5:

Trvá zadavatel na společném komínu pro nové kotle? Z bezpečnostních a požárních důvodů některé typy takto velkých kotlů vyžadují samostatné komíny.

Odpověď: *specifikované technické požadavky v rámci zadávací dokumentace představují minimální technické a optimální ekonomické nároky požadované zadavatelem. Je plně na realizátorovi navrhnout odpovídající technické řešení. Pokud technické řešení kotlů, které jsou předmětem nabídky daného žadatele, vyžadují samostatné komíny, může být navrženo i toto řešení.*

Děkujeme za pochopení a těšíme se na Vaše nabídky.

Radek Meluzin

Pyramida CS s.r.o.

pověřený zadavatelem dle § 151 zákona rozesláním
těchto dodatečných informací