

Smlouva o dílo
č. zhotovitele 39/13
č. stavby zhotovitele: 2302

Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Rožďalovice**
sídlo: **Městský úřad Rožďalovice**
Náměstí 93
289 34 Rožďalovice

IČO: **00239712**
DIČ:

zastoupený: starostou města **p. Petrem Kapalem**
tel.: 325 593 107, e-mail: podatelna.rozdalovice@quick.cz

dále jen objednatel

a

2. Zhotovitel: **HALKO stavební společnost, s.r.o.**
sídlo: **Nová Ves I, Václavské nám. 28**
280 02 Kolín 2

IČO: **43090150**
DIČ: **CZ43090150**

Zapsaný v OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6956, dne 16. 1. 1992

bankovní spojení: **ČSOB, a.s., pobočka Kolín**
číslo účtu: **1412058/0300**

zastoupený: **jednatel společnosti Alexandrem Hájkem**
tel.: 321 763 031, fax: 321 762 112

dále jen zhotovitel

uzavírají ve smyslu ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění
pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II.

Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: „Úprava hřbitova“, dle cenové nabídky ze dne 16. 8. 2013 a cenového soupisu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH	563 713,- Kč
DPH 21 %	118 380,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	<u>682 093,- Kč</u>

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací.

IV.

Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací: 16. 9. 2013

Termín ukončení stavebních prací: 25. 9. 2013

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla

V. **Fakturace a placení**

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

Zhotovitel bude v předem smluvených termínech předkládat objednateli dílčí fakturu za skutečně provedené práce. Po dokončení stavebního díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktur je **14 dnů** od doručení zadavateli.

VI. **Smluvní pokuta**

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele. Úroky z prodlení nebudou dle této smlouvy zhotovitelem nárokovány.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu v minimálním rozsahu 1500,- Kč a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VII. **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/. Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nebo zasláním písemné nebo faxové popřípadě emailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce vlivem užívání komunikace nad obvyklou mírou pro daný typ vozovky dle nabídky, případně, které byly způsobeny živelními událostmi. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny.
5. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných

vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.

6. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
- za zhotovitele: Alexandr Hájek DiS tel.: 777 299 851
stavbyvedoucí
 - za objednatele: p. Petr Kapal tel.: 325 593 107
starosta města
7. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **36 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
8. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 362/2005 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
10. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě uzavření smlouvy k plnění této veřejné zakázky se stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží 2 objednatel a 2 zhotovitel.

Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

V Rožďalovicích dne 13. 9. 2013

V Nové Vsi I dne 13. 9. 2013

za objednatele:

za zhotovitele:

MĚSTO ROŽĎALOVICE
Náměstí 82, Rožďalovice 289 34
IČO: 00239712

Petr Kapal
starosta města

— HALKO —
stavební společnost, s.r.o.
Nová Ves I, Václavské nám. 28
280 02 Kolín 2
t 321 763 031, fax: 321 762 112
IČO 43090150, DIČ CZ43090150
- 8 -

Alexandr Hájek
jednatel společnosti

ROZPOČET

Stavba: Vnitřní komunikace na hřbitově

Objekt: Komunikace - betonová dlažba

JKSO:

EČO:

Objednatel: Město Rožďalovice

Zpracoval:

Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.

Datum: 16. 8. 2013

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 563 712,96 406,393

4 Vodorovné konstrukce 57 846,00 75,573

1	451577870	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z DK 4/8 tl 40 mm	m2	933,000	62,00	57 846,00	75,573
---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	--------

5 Komunikace 324 460,08 201,108

2	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	933,000	170,00	158 610,00	78,605
3	592452180	dlažba zámková CIHLA přírodní 19,6x9,6x6 cm	m2	942,330	176,00	165 850,08	122,503

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 181 406,88 129,712

4	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	1 052,000	128,00	134 656,00	106,336
5	592173030	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 6/20 50x5x20 cm	kus	2 125,040	22,00	46 750,88	23,375

Celkem

563 712,96

406,393