

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Výstavba nové tělocvičny ZŠ Kbely – Albrechtická – PD, IČ“

Veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ

ZADAVATEL: Městská část Praha 19
Semilská 43/1
197 00 Praha 9 – Kbely
IČ: 00231304

OBSAH:

1. Identifikační údaje zadavatele a další informace
2. Předmět plnění veřejné zakázky
3. Doba plnění veřejné zakázky
4. Místo plnění veřejné zakázky
5. Kvalifikační předpoklady
6. Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních předpokladů
7. Obchodní a platební podmínky
8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
9. Hodnocení
10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky
11. Závaznost požadavků zadavatele
12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
13. Lhůta a místo pro podání nabídek
14. Otevírání obálek
15. Objasnění nabídek
16. Posuzování podmínek účasti v zadávacím řízení
17. Podmínky pro uzavření smlouvy
18. Zadávací lhůta
19. Požadavek na poskytnutí jistoty
20. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku
21. Výhrady zadavatele
22. Seznam příloh

1. Identifikační údaje zadavatele a další informace

1.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	Městská část Praha 19
Sídlo zadavatele	Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 - Kbely
IČ a DIČ zadavatele	00231304; CZ00231304
Adresa profilu zadavatele	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/a7d306db-581e-4c3b-a998-4b8a5780df7a
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Pavel Žďárský, starosta MČ
ID datové schránky	ji9buvp

1.2. Kontaktní osoby zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je Ing. Lubomír Tejrovský, tel. +420 284080868, e-mail: lubomir.tejrovsky@kbely.mepnet.cz. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele).

Na základě objednávky ze dne 19. 5. 2017 a plné moci ze dne 19. 5. 2017 je organizací výběrového řízení pověřena společnost:

název: ZAVOS s.r.o.
poštovní adresa: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8
tel: +420 284 683 487
datová schránka: drvcqv
e-mail: jurenova@zavos.cz
k rukám: Blanka Juřenová

1.3. Označení osoby, která vypracovala část ZD

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Výzva k podání nabídky, zadávací dokumentace, návrh SOD	ZAVOS s.r.o.
ZD - studie	Ing. Arch. Václav Chum

1.4. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ. V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ, je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) je dopracování studie a zpracování projektové dokumentace stavby ve stupni společné dokumentace (DUR + DSP), DZS, výkon AD a zajištění související inženýrské činnosti – zajištění vydání pravomocného stavebního povolení (SP) takto:

- 1) Dopracování studie, zpracování společné projektové dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) včetně potřebných průzkumů, a dopracování a zpracování výsledků z jejího projednání a podklady pro návrh na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (čistopis PD) – ve spojeném řízení (6 paré + 2x na CD)
- 2) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (DZS) v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně zpracování kontrolního rozpočtu (6 paré + 2x na CD)
- 3) Výkon autorského dozoru (AD)
- 4) Inženýrská činnost: zajištění vydání pravomocného stavebního povolení

Charakteristika stavby:

Jedná se o novostavbu tělocvičny při Základní škole Kbely – Albrechtická, v k.ú. Kbely na parc. č. 247/3 a 245/1. Jedná se o nepodsklepenou budovu se 3mi nadzemními podlažími se střechou ve tvaru vlny. Se stávající budovou základní školy je novostavba tělocvičny propojena spojovacím krčkem.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně ZD – studie je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace (viz. článek 22.)

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně přípravné dokumentace (dopracování studie) a průzkumů: do 3 000 000,- Kč bez DPH.

Předpokládané investiční náklady stavby: 65 000 000,- Kč bez DPH

2.3. Klasifikace předmětu plnění:

KÓD dle CPV: 71200000 – 0 architektonické a související služby

3. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění veřejné zakázky: dnem nabytí účinnosti SOD

Ukončení plnění veřejné zakázky: předáním a převzetím dokončené stavby – výkon autorského dozoru.

4. Místo plnění veřejné zakázky

4.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění předmětné veřejné zakázky je Městská část Praha 19.

4.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se nebude konat. Místo budoucího plnění je volně přístupné z ulice Toužimská.

5. Kvalifikační předpoklady

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 73 až 79 ZZVZ. **Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou.** Kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána takovou příslušnou osobou.

Dokumenty předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté kopie originálů. Zadavatel si může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle ust. § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci v rozsahu dle požadavku zadavatele.

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 ZZVZ dodavatel, který:

- a) Splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ
- b) Splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ
- c) Splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

5.1. Základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, účastní-li se pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.	
b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti. <i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti. <i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti. <i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</i>
e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti.

podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	<i>Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.</i>
--	--

K prokázání splnění základní způsobilosti dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) až e) je dodavatel oprávněn využít společný formulář čestného prohlášení, který je přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

5.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání splnění
a) Předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje; Doklad nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují; V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem;	Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence. Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.
b) Předložení dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují;	Platné oprávnění k podnikání. Dodavatel předloží výpis ze živnostenského rejstříku, anebo živnostenský list pro obor: - Projektová činnost ve výstavbě.
	-

5.3. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje:	Způsob prokázání
Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele Zadavatel požaduje prokázat minimálně jednu dokončenou zakázku v hodnotě stavebních prací 40 mil. Kč bez DPH při výstavbě staveb občanské	Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace s uvedením Seznamu významných služeb, z kterého musí vyplývat alespoň následující údaje: a) Obchodní firma/název objednatele b) Předmět služby c) Doba poskytnutí služby d) Cena služby

vybavenosti (např. stavby pro výchovu a vzdělávání, sportovní a tělovýchovné stavby, stavby cestovního ruchu a veřejného stravování, stavby pro obchod a služby, administrativní stavby, zdravotnické stavby, stavby s kulturním využitím), která byla dokončena v posledních 3 letech, jejímž předmětem bylo zhotovení projektové dokumentace ve stupni DUR, DSP, nebo společné dokumentace (DUR+DSP) a DZS (dokumentace pro výběr zhotovitele stavby). Dokončením zakázky se rozumí vydání pravomocného stavebního povolení a zpracování a předání DZS objednateli.	e) Kontaktní osoba objednatele, u které bude možné ověřit uvedené údaje.
--	--

6. Společná ustanovení ke splnění kvalifikačních předpokladů

6.1. Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení dle § 86 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ. Zadavatel bude před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá k dispozici, a to v následujícím rozsahu:

Základní způsobilost:

- Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74, odst. 1 písm. a)
- Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74, odst. 1 písm. b)
- Čestné prohlášení ke spotřební dani ve vztahu k § 74, odst. 1 písm. b)
- Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74, odst. 1 písm. d)
- Čestné prohlášení ve vztahu k § 74, odst. 1 písm. e), v případě, že dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku

Profesní způsobilost viz čl. 5.2. ZD.

Technická kvalifikace viz čl. 5.3. ZD

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

6.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

6.3. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

6.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ, prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ předložit:

- a) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) Doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.5. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě **společné účasti** dodavatelů prokazuje **základní způsobilost a profesní způsobilost** podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ **každý dodavatel samostatně**.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

6.6. Prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost jeho poddodavatelů podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle ust. § 77, odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ. Toto bude doloženo čestným prohlášením účastníka. Před podpisem smlouvy budou předloženy doklady dle odst. 6.4 zadávací dokumentace u poddodavatelů, jejichž prostřednictvím prokazuje účastník kvalifikaci.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle ust. § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo promnout její meškání.

Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle předchozího odstavce a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

6.7. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ **nahrazuje** v souladu s ust. § 228 ZZVZ **doklad prokazující profesní způsobilost** podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a **základní způsobilost** podle ust. § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

6.8. Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

6.9. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným nebo dovoleným způsobem a v požadovaném rozsahu v souladu se ZZVZ a s touto zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

7. Obchodní a platební podmínky

- 7.1. Dodavatel resp. účastník je povinen podat návrh smlouvy dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace „Návrh smlouvy o dílo“, přičemž není oprávněn činit jiné změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele.
- 7.2. Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.
- 7.3. Dodavatel je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve smlouvě a počet stejnopisů smlouvy.
- 7.4. Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele (ů).
- U veřejných zakázek na služby, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

8.1. Základní požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejména v návrhu smlouvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v následujícím členění:

Cena bez DPH Kč
DPH Kč
Cena celkem včetně DPH..... Kč

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena bude zpracována v členění pro každý stupeň tzn.:

- I. fáze — společná dokumentace pro územní a stavební řízení (DUR a DSP) včetně dopracování studie a potřebných průzkumů a zpracování výsledků z jejího projednání a podklady pro návrh na vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (čistopis

- PD) – ve spojeném řízení
- II. fáze – zpracování DZS včetně VV a kontrolního rozpočtu
- III. fáze – výkon autorského dozoru (v hodinové sazbě)
- IV. inženýrská činnost: zajištění vydání pravomocného stavebního povolení

8.2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být dále měněna pouze za podmínek vyplývajících z přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

9. Hodnocení

9.1. Kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle níže uvedených kritérií:

Kritéria hodnocení:

- a) celková nabídková cena za všechny fáze (I+II+III+IV) bez DPHváha 90%
- b) kritérium kvality (§ 116, odst.2, písm g) tj. lhůta dodání společné dokumentace DUR a DSP (návrh) stanovená v týdnech po datu podpisu Smlouvy o dílo.....váha 10%.

Metoda vyhodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek bude použito bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (např. cena, lhůta plnění), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Bodové hodnocení těchto kritérií se stanoví na základě vzorce:

$$\text{Počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{Hodnota minimální nabídky}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} \times 100 \text{ bodů}$$

Výsledné hodnocení tohoto kritéria odpovídá dílčímu bodovému hodnocení násobeného vahou kritéria na celkovém hodnocení.

10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

- 10.1. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět dodavatele o tom, že jeho nabídka byla

podána po uplynutí lhůty. Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou dodavatele. Dodavatel je oprávněn provádět změny a/nebo doplnění přílohy č. 2 zadávací dokumentace „Návrh smlouvy o dílo“ pouze v případech, kdy to instrukce zadavatele výslovně povolují, zejména je povinen doplnit nabídkovou cenu a dobu plnění. V opačném případě může být dodavatel z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Dodavatel je povinen doložit k návrhu smlouvy o dílo všechny požadované přílohy, jež tvoří smlouvu. Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo včetně příloh, jež tvoří Smlouvu, je pro účastníka závazný.

10.2. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

10.3. V nabídce musí být na krycím listu uvedeny

- Identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst., 1 písm. g) ZZVZ
- Kontaktní adresa pro písemný styk (včetně e-mailové adresy) mezi účastníkem a zadavatelem, resp. osobou pověřenou zadavatelskými činnostmi,
- Nabídková cena : celková nabídková cena bez DPH
- Doba plnění : Zhotovení společné dokumentace DUR a DSP (návrh)týdnů po datu podpisu Smlouvy o dílo
- Příp. další údaje

10.4. Účastník předloží nabídku v (listinné verzi) v originále a případně (nepovinně) i v dalším jednom výtisku (kopii), přičemž originál nabídky bude výslovně jako originál označen, ostatní případné výtisky budou označeny jako „Kopie“. Veškeré součásti nabídky musí být poskytnuty v jedné obálce. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnutí a prepisů. Krycí list musí obsahovat, vedle označení, zda jde o Originál či Kopii, též údaje dle ustanovení odst. 10.3 zadávací dokumentace. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou.

10.5. Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- Krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka, nabídkovou cenu v Kč bez DPH a dobu plnění (viz. bod 10.3.)
- Obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh
- Potvrzení o přijetí vysvětlení, změn nebo doplnění zadávací dokumentace, podepsané účastníkem
- Identifikační údaje známých poddodavatelů – vč. prohlášení o poddodavatelských (viz. bod 6.6. Prokázání kvalifikace poddodavatele)
- Doklady prokazující splnění kvalifikace
- Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou s uvedením celkové ceny a s rozdělením této ceny do jednotlivých dílčích plnění a s doplněním doby plnění v požadovaném rozsahu, vč. Přílohy č. 1 - Specifikace předmětu plnění, Přílohy č.2 – Ceník planografických prací
- Ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky,

- Informace o celkovém počtu listů nabídky.

10.6. Uvedené jednotlivé součásti nabídky účastník ve své nabídce zřetelně oddělí barevnými předělovými listy.

10.7. Požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky mají doporučující charakter.

11. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

12. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v písemné formě zasílali e-mailem, nebo prostřednictvím datové schránky jak na adresu MČ Praha 19 tak na adresu pověřené společnosti ZAVOS s.r.o., (viz. článek 1.1. a 1.2. této zadávací dokumentace). V žádosti musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: do 31. 7. 2017 do 12.00 hodin

Místo pro podání nabídek:

Dodavatel je povinen doručit nabídku v listinné podobě osobně na podatelnu v sídle zadavatele: Městská část Praha 19, Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 – Kbely v pracovní dny takto: PO a ST od 8.00 hod. do 18.00 hodin, ÚT a ČT od 8.00 hod. do 15.00 hodin a v PÁ od 8.00 hod. do 14.00 hodin.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 31. 7. 2017 ve 12.00 hodin.

Za včasné doručení odpovídá dodavatel, rozhodující jsou údaje (datum a hodina) uvedené na potvrzení, které bude při přijetí nabídky vystaveno zadavatelem.

Dodavatelé podají nabídku v uzavřené neporušené obálce označené názvem veřejné zakázky a heslem „NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“ a názvem „Výstavba nové tělocvičny ZŠ Kbely – Albrechtická – PD, IČ“. Obal bude na uzavření opatřen razítkem zájemce přes přelepení, případně podpisem. Obálka či jiný obal bude odpovídajícím způsobem zajištěn proti manipulaci.

14. Otevírání obálek

Přijímání nabídek a otevírání obálek s nabídkami upravuje ust. § 107 a násl. ZZVZ. Otevírání obálek bude zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tjl. Bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty uvedené v čl. 13 této zadávací dokumentace. **Otevírání obálek s nabídkami se bude konat dne 31. 7. 2017 ve 13.00 hodin** na adrese: Městská část Praha 19, Semilská 43, 197 00 Praha 9.

Otevírání obálek jsou oprávněni se zúčastnit všichni účastníci (maximálně však jedna osoba za účastníka, která se prokáže plnou mocí či pověřením, nejde-li o statutární orgán či jeho člena nebo účastníka – fyzickou osobu), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel při otevírání obálek kontroluje zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda nabídka v listinné podobě byla doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky.

Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

15. Objasnění nabídek

Účastníci, jejichž nabídky jsou neúplné, podmíněné, nečitelné, nejasné nebo jinak nesprávné mohou být podle okolností vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Při posuzování podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně posouzení kvalifikace, je hodnotící komise oprávněna po účastníkovi požadovat písemné objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

V rámci objasnění nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

16. Posuzování podmínek účasti v zadávacím řízení

Zadavatel stanoví, že podmínky účasti v tomto řízení posoudí hodnotící komise. Postup při posuzování podmínek účasti v zadávacím řízení upravuje ust. § 39 ZZVZ. Posouzení splnění podmínek účasti zadavatel provede na základě údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.

Předmětem posouzení podmínek účasti v zadávacím řízení je splnění zadavatelem stanovených požadavků, zákonných požadavků, posouzení výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Účastník je povinen na základě požadavku hodnotící komise podle ust. § 113 ZZVZ

předložit písemné zdůvodnění způsobu stanovení nabídkové ceny, je-li tato dle níže uvedeného výpočtu vyhodnocena jako mimořádně nízká nabídková cena. V případě, že komise neuzná důvody uvedené účastníkem, doporučí zadavateli jeho vyloučení.

Mimořádně nízká nabídková cena (Z) je stanovena tímto výpočtem:

$$Z = 0,7 * (\Sigma X_1 - X_n / n)$$

Kde n = počet nabídek, $\Sigma X_1 - X_n$ = prostý součet nabídkových cen všech uchazečů, tzn. 70% cenového průměru všech došlých nabídek.

17. Podmínky pro uzavření smlouvy

- 17.1. Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit:
- a) Originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici
 - b) Identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem vybraného dodavatele podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu
 - c) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. b) tohoto bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence
 - Seznam akcionářů
 - Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku
 - Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanov

18. Zadávací lhůta – není stanovena

19. Požadavek na poskytnutí jistoty – jistota není požadována.

20. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.

21. Výhrady zadavatele

- 21.1. Dle § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 21.2. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 21.3. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu se ZZVZ.
- 21.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými

- ustanoveními ZZVZ.
- 21.5. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 21.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 21.7. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 21.8. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontrole.

22. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

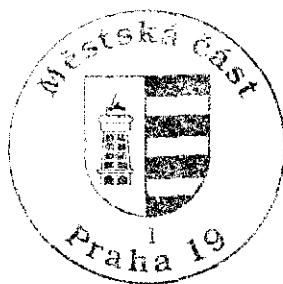
Příloha č. 1 – ZD - studie

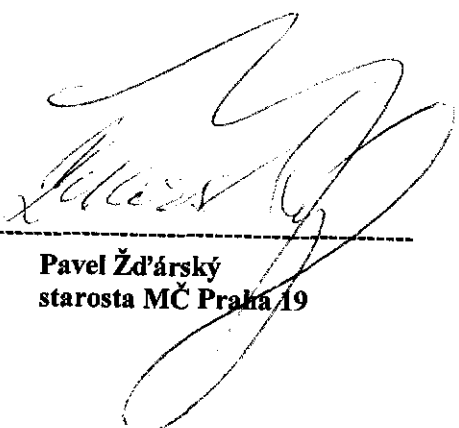
Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

V Praze dne 30. 6. 2017





Pavel Žd'árský
starosta MČ Praha 19

Příloha č. 1

Zadávací dokumentace - studie

Příloha č. 2

Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů	
Název veřejné zakázky:	
„Výstavba nové tělocvičny ZŠ Kbely – Albrechtická – PD, IČ“	
ZADAVATEL:	
Název:	Městská část Praha 19
Sídlo:	Semilská 43/1, 197 00 Praha 9 - Kbely
IČ:	00231304
ID datové schránky:	ji9buvp
ÚČASTNÍK:	
Název:	
Sídlo:	
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	
IČ:	
DIČ:	
ID datové schránky (má-li ji účastník zřízenou):	
Kontaktní osoba:	
Telefon:	
e-mail:	
Celková nabídková cena za plnění (v Kč bez DPH):	
Doba plnění: zhotovení společné dokumentace DUR a DSP (návrh)	
.....týdnů po datu podpisu Smlouvy o dílo	
Osoba oprávnění jednat za účastníka	
Podpis oprávněné osoby:	
(razítko)	
Titul, jméno, příjmení:	
Funkce:	
Datum:	

Příloha č. 4
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ
o splnění základní způsobilosti

Identifikační údaje dodavatele:

obchodní firma (právnícká osoba) jméno a příjmení (podnikající fyzická osoba)	
sídlo/bydliště	
IČO	
zastoupený/á (jméno a příjmení statutárního zástupce nebo osoby oprávněné zastupovat účastníka zadávacího řízení)	

Dodavatel čestně prohlašuje, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, účastní-li se pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

V dne

.....
Jméno a příjmení statutárního zástupce nebo osoby oprávněné jednat za dodavatele