



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Výzva

zájemcům k podání nabídky o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen výzva)

Statutární město Brno,

Dominikánské nám. 1

601 67 Brno

IČ 44992785

DIČ: CZ 44992785

Zastoupené vedoucím Odboru správy majetku Magistrátu města Brna, Bc. Petrem Gabrielem,
Husova 3, Brno 601 67

jako **z a d a v a t e l**

Kontaktní osoba zadavatele: Marečková Anna

tel.: 542 17 5012, 602 889852

e-mail : mareckova.anna@brno.cz

v y z ý v á

**k podání nabídky na veřejnou zakázku uvedenou v § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů**

Zadání podmínek k provedení průzkumu trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby (dále také jako „zadávací dokumentace“)

1. Akce:

**Projektová dokumentace sanace skalního řícení v ulici Myslínova,
Městská část Brno – Královo Pole II.,**

spolufinancována z OPŽP

Posouzení rizikových skalních stěn na území města Brna bylo vyhodnoceno závěrečnou zprávou v prosinci 2014 společností Geotest, a.s., následně bylo provedeno vyhodnocení v červnu 2015 Českou geologickou službou. Lokalita bývalého lomu na ulici Myslínova v Brně – Králově Poli vykazuje havarijní stav.

2. Vymezení plnění zakázky:

Z důvodu výše uvedeného zadavatel požaduje předložení cenového návrhu na zpracování projektové dokumentace dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných



zakázkách v rozsahu stanoveným prováděcím předpisem vyhláškou č. 230/2012 Sb., rozdělený na jednotlivé lokality a to

- a) Lokalita č. 24 (v registru sesuvů ČGS 7/24-32-20) za domy Myslínova č. 32 – 53, (skála za domy č. 46 a 47 byla již v minulosti sanována) – tato část byla geodeticky zaměřena a posouzena její stabilita v květnu 2014 společností Geotest, a.s. a lokalita (v registru sesuvů ČGS 11/24-32-19) za domem Myslínova č. 54*
- b) Lokalita č. 26 (v registru sesuvů ČGS 8/24-32-19) v ulici Myslínova za garážemi*

v rozsahu :

1) provedení aktuálního geotechnického průzkumu, který bude obsahovat:

- popis zatížení životního prostředí realizací záměru (popis případných škod na životním prostředí způsobených zásahem),
- popis nebezpečnosti jevů ohrožujících právem chráněné zájmy (zařazení do kategorie rizika I, II nebo III – viz Přehled výsledků geologických prací na ochranu horninového prostředí v roce 1997, editor Vladimír Lysenko, vydalo MŽP),
- popis charakteru vzniku svahové nestability a stupně antropogenního zavinění,
- uvedení délky předpokládané doby stabilizace svahové nestability po provedení stabilizace a sanace
- aktuální posouzení stability skalní stěny a vypracování závěrečné zprávy

2) geometrické zaměření (je zaměřena jen lokalita č. 24),

3) provedení biologického průzkumu, průzkumu z hlediska požadavku na kácení stromů

4) na základě provedených průzkumů zpracování projektové dokumentace návrhu sanačních opatření vedoucích k zajištění stability skalního masívu na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna v rozsahu pro stavební povolení a prováděcího projektu (pro výběr zhotovitele) dle vyhlášky včetně řešení detailů. Součástí projektové dokumentace bude zakres situace do katastrální mapy a řešení odvodnění sanované skály včetně připojení na kanalizaci nebo řešení sběrné jímky. Dokumentace bude řešena po jednotlivých lokalitách – objektech. Bude uvedena minimální doba stabilizace navrženého sanačního opatření – požadujeme minimálně 15 let.

Návrhy budou provedeny dle současně platných příslušných norem a vyhlášek.

V dokumentaci budou řešeny a zapracovány jednotlivé připomínky dotčených orgánů státní správy, výsledky a doporučení z průzkumu (např. biologického).

Bude řešen POV – řešení přístupů ke skále při realizaci, zařízení staveniště, staveništní přeprava a z toho vyplývající opatření. Dále řešení předpisů BOZP týkajících se zakázky.

Vzhledem k spolufinancování zakázky z OPŽP je nutné v dokumentaci dodržet a zapracovat veškeré jejich podmínky.

PD umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska.

Dodavatel bude jednat s vlastníky sousedních nemovitostí pro zajištění přístupu ke skále.

5) zpracování položkového rozpočtu, výkazu výměr (slepý položkový rozpočet).



Rozpočet musí být stvrzen zpracovatelem rozpočtu. V případě stavebních prací musí být součástí položkového rozpočtu kódy dle Katalogu cen stavebních prací. Položkový rozpočet musí být vypracován do nejmenšího možného detailu, musí být rozčleněn na jednotlivé dílčí činnosti související s realizací daného opatření, výdajů na jakýkoliv pořizovaný materiál atd. Součástí položkového rozpočtu stavebních prací musí být čestné prohlášení zpracovatele rozpočtu, v jaké cenové úrovni vůči použitému ceníku stavebních prací byl rozpočet vypracován (např. 80 % vůči použitému ceníku stavebních prací).

- 6) projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy a zajištění jejich vyjádření nebo závazná stanoviska dle požadavku stavebního úřadu

Rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření orgánů státní správy požadovaná pro daný druh opatření příslušnými obecně závaznými právními předpisy a věcně a místně příslušnými orgány státní správy (např. ohlášení stavby, územní rozhodnutí, stavební povolení či vyjádření věcně a místně příslušného orgánu státní správy, že opatření nepodléhá vydání územního rozhodnutí či stavebního povolení, rozhodnutí

o nakládání s vodami, závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku, souhlas orgánů památkové ochrany, výjimka ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů atd.).

Rozhodnutí vydaná ve správním řízení musejí být opatřeny doložkou právní moci.

- 7) vyřízení územního rozhodnutí, souhlasu a stavebního povolení

Územní rozhodnutí (popř. jiný doklad nahrazující územní rozhodnutí) s vyznačením nabytí právní moci v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) – v případě stavebních investic na stavbu v celém rozsahu, v případě, že stavba nepodléhá dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), územnímu rozhodnutí nebo územnímu souhlasu, tak stanovisko příslušného stavebního úřadu.

Stavební povolení s vyznačením nabytí právní moci – bude-li vydáno (u projektů, u nichž se nevydává územní rozhodnutí, ale pouze stavební povolení, je povinným dokladem).

Zadavatel bude informován o probíhajících průzkumech a bude s ním konzultován návrh sanace, budou probíhat konzultační jednání.

Dokumentace bude zpracována pro územní rozhodnutí (souhlas) a stavební povolení ve třech vyhotoveních (2x stavební úřad, 1x objednatel), prováděcí projekt v šesti výtiscích a 2x v digitální podobě na CD.

3. Doba a místo plnění:

Práce požadujeme provést v termínu PD do 10. 12. 2016, vyřízení povolení u stavebního úřadu do 28. 2. 2017,

místem plnění jsou pozemky 3930, 3932/1, 3931/1, 3931/2, 3933/3. 3912/1, 4359, 3903/1, 4358/1, 4576/1 při ulici Myslínova v k.ú. Královo Pole, ve vlastnictví Statutárního města Brna. Bližší rozsah udávají zprávy, které jsou přílohou zadávací dokumentace

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne 21. září 2016 ve 14:00 hod. prohlídku sraz u RD Myslínova č. 31 b v Brně – Králově Poli



5. Požadavky na zpracování nabídky:

- předložení nabídky v českém nebo slovenském jazyce
- nabídková cena bude zpracována po jednotlivých objektech (lokalitách č. 24 a č. 26) a v následujících úkonech za:
 - o provedení průzkumu (bod 1), 2), 3))
 - o zpracování projektové dokumentace, (bod 4), 5))
 - o vyřízení povolení u stavebního úřadu (bod 6), 7))bude uvedena celková cena za celý úkon, musí být zpracována v českých korunách včetně zahrnutí ocenění veškerých nákladů plynoucích z vymezení předmětu zakázky a souvisejících s realizací zakázky v místě realizace včetně dopravních, režijních nákladů, materiálů, zisku a očekávaného vývoje cen k datu ukončení zakázky apod.,
- celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- celková nabídková cena (součet celkových cen za jednotlivé lokality) bude stanovena jako maximální a uvedena cena bez DPH, zvlášť DPH i celková cena včetně DPH (neuvádějte rozmezí),
- variantní řešení se nepřipouští,
- pokud nejste plátcí DPH, uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (dveří č. 208)
do **3. října 2016 do 13:30 hod.**, a to v době PO, ST od 8:00 do 17:00, ÚT, ČT od 8:00 do 15:00 hod, PA do 8:00 hod do 13:30 hod. poslední den lhůty od 8:00 do 13:30 hod; za rozhodný termín podání nabídky se považuje okamžik doručení nabídky zadavateli, nestačí tedy podání zásilky k přepravě,
- uzavřenou obálku označte:

„VZ – Projektová dokumentace sanace skalního říčení v ulici Myslínova, Městská část Brno – Královo Pole II.,

V případě nedodržení požadavků uvedených v bodě č. 5 nebude nabídka posuzována a bude vyřazena z další účasti ve výběrovém řízení!!

6. Doporučené pořadí jednotlivých součástí nabídky:

- krycí list nabídky,
- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- identifikační údaje uchazeče, doklady prokazující splnění kvalifikace
- výše nabídkové ceny,
- ostatní dokumenty a informace,
- prohlášení uchazeče, z něhož bude vyplývat, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty (viz. příloha č. 2),
- informace o celkovém počtu listů nabídky.
- všechny listy nabídky navzájem pevně spojit či sešít tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky a stránky nabídky očíslovat vzestupnou řadou

7. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena (bez DPH).



8. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná cena veřejné zakázky je do 350.000, - Kč bez DPH.

9. Zadávací podmínky:

- **nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.**
- uchazeč bere na vědomí, že na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Archivační povinnost je 10 let.
- uchazeč akceptuje podmínky zadávacího řízení

10. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečů

- **základní kvalifikační předpoklady** prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, z jeho obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem – viz příloha č. 1,
- **profesní kvalifikační předpoklady** prokáže dodavatel, který předloží:
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů (autorizace v oboru pozemní stavby popřípadě statika a dynamika staveb a geotechnika)
- dojde-li ke změně v kvalifikaci dle § 58 zákona do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle § 60 zákona, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu,
- doklady pro splnění profesních kvalifikačních předpokladů předkládá uchazeč v kopii, výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 dnů,
- má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) musí prokázat všichni dodavatelé společně,
- dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude dle § 60 zákona zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč **v prosté kopii**; zadavatel může po vybraném uchazeči požadovat před podpisem smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace tohoto uchazeče; v takovém případě je uchazeč povinen originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace poskytnout, v opačném případě se jednání uchazeče považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.
- Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele:



Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu, je oprávněn splnění těchto předpokladů v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikačních předpokladů.

11. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, které budou zahrnuty ve smlouvě o dílo, jež bude uzavřena s vítězným uchazečem. Níže uvedené obchodní podmínky jsou pro uchazeče závazné.

Platební podmínky

1. Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě dvou faktur vystavených zhotovitelem po řádném předání a převzetí provedené části díla (dle jednotlivých lokalit) bez vad a nedodělků předávacím protokolem. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla objednatelem, resp. jeho částí, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý takovýto případ a den prodlení.
2. Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení díla s vadami či nedodělků uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla.
4. Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 10 % z celkové ceny díla.
5. Pokud vznikne objednateli škoda nebo objednatel vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinností přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručením faktury zhotovitele, odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli a zhotovitel se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady objednateli nahradit.
6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
 - je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení
 - zhotovitel porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

V Brně dne: 12. září 2016

Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku

Přílohy: Příloha č. 1 Čestné prohlášení ke splnění základních kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 2 Čestné prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné
prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce uchazeče
Příloha č. 3 Posouzení stability skalního masivu, závěrečná zpráva z května 2014
zpracovaná společností Geotest, a.s.
Příloha č. 4 Vyhodnocení rizikovosti skalních stěn na území města Brna Českou
geologickou službou z června 2015



Příloha č. 1

Čestné prohlášení ke splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“)

Prohlašuji tímto čestně, že:

- uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;

(jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště),

- uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;

(jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště),

- uchazeč v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

- vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- uchazeč není v likvidaci,



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- uchazeč nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- vůči uchazeči nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Toto čestné prohlášení podepisuji jako

.....
(např. předseda představenstva a.s., jednatel společnosti s ručením omezeným atd., jedná se pouze o demonstrativní výčet)

V dne

.....
podpis
titul, jméno, příjmení

Poznámka: Tento list musí být součástí nabídky.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 2

Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce uchazeče
--

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku akceptuji podmínky zadávacího řízení a že nabídková cena za výkon je maximální se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu zpracování veřejné zakázky.

Čestně prohlašuji, že veškeré informace uváděné a obsažené v nabídce jsou pravdivé.

V dne

.....
jméno a podpis

oprávněného zástupce uchazeče



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 3

Brno – posouzení rizikových skalních stěn Závěrečná zpráva

Objednatel: Statutární Město Brno, MMB, OŽP 46 Zpracovatel: GEOTest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno

Označení skalní stěny v mapě: 24

Lokalizace: stěny opuštěných lomů za objekty Myslínova č. p. 32a až č. p. 53

Generelní směr sklonu stěny: cca 220° **Délka stěny:** cca 130 m

Generelní velikost sklonu líce stěny: 75 – 80 - 90°

Výška stěny: 5 – 25 m

Hornina: granodiorit brněnského masívu, neoproterozoikum

Stručný popis horninového masívu: masív převážně proměnlivě rozpukaný, patrné opady, v povrchových zónách je silně zvětralý, prostoupen hustou sítí odlučných ploch

Hodnocení: A

[Částečně D]

Poznámka: částečně sanováno palisádami u paty pro zachycení drobných opadů, část stěny opatřena sítí. Dle sdělení obyvatel jsou opady časté, zejména v jižní části, zde je sanace nutná. Stěna je monitorována.

Obr. 43 Fotodokumentace





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Obr. 44 Fotodokumentace



Označení skalní stěny v mapě: 26

Lokalizace: opuštěný lom za křižovatkou s cestou přes železniční trať na garážemi

Generelní směr sklonu stěny: 240 - 220° **Délka stěny:** cca 50 m

Generelní velikost sklonu líce stěny: 65 - 70°

Výška stěny: 5 – 15 m

Hornina: granodiorit brněnského masívu, neoproterozoikum

Stručný popis horninového masívu: masív převážně středně rozpukaný, drobné opady

Hodnocení: B Poznámka:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Obr. 46 Fotodokumentace





Příloha č. 4

Brno, ulice Myslínova.

Podle mapy okolí Brna (Umgebung von Brünn) v měřítku 1:14 400, která vychází z map stabilního katastru Rakousko-Uherska, ale reflektuje změny, které nastaly do roku 1839, jsou již lomy v této lokalitě zakresleny. Celkem se zde jedná o 4 dílčí lokality v bývalých lomech a to 24 (Registr ČGS 2/24-32-20), 25 (Registr ČGS 7/24-32-19), 26 (Registr ČGS 8/24-32-19) a lokalitu Registru ČGS 11/24-32-19 (není ve zprávě GEOtestu, a. s. 2014). Lokalizace lokalit je na obr. 9 a 10.

Lokalita 24, Myslínova č. p 30, 46, 47, 32a a 33. V „Soupise lomů ČSR, Číslo 50, list Brno (4357)“, který podle stavu 1945 – 1953 zpracoval A. Polák a který vydal Ústřední ústav geologický, se na straně 34 uvádí na této lokalitě (tehdejší Resslova ulice) opuštěné lomy mezi nádražím a hřbitovem v Králově Poli o rozměrech 80 x 60 x 15 a 60 x 20 x 10 jako trvale opuštěné, přičemž v jednom z nich již byly postaveny budovy.

Záznam v Registru sesuvů č. 6223 vznikl v říjnu 1990. Jev je charakterizován jako stěna bývalého lomu s potenciální aktivitou. Podle záznamu jsou ohroženy stavby. Délka a šířka jevu jsou 5 x 10 m, sklon svahu byl 63°, rozdíl výšek 3 m. Z uvedených údajů vyplývá, že se tehdy jednalo o malou část celé lomové stěny, která byla v té době potenciálně nebezpečná pro stavby u její paty.

Česká geologická služba vydala k této lokalitě stanovisko pro Magistrát Statutárního města Brna ze dne 13. 2. 2006 v souvislosti s možností čerpání finančních prostředků z podprogramu č. 215124-2 Řešení stabilizace svahů na území ČR, jejich geologický průzkum a monitoring, který byl součástí programu ISPROFIN č. 215120 „Podpora prevence v územích ohrožených nepříznivými klimatickými jevy“. Společně s žádostí Magistrátu města Brna, zastoupené vedoucím odboru správy budov, nám byla zaslána projektová dokumentace k lokalitě:

- Brno Myslínova, Havárie, GEOtest Brno, Pavlík J., září 2005;
- Skalní masív na pozemku p. č. 3932/1 a p. č. 3932/10 k. ú. Královo Pole, v části za domy Myslínova 47, 46 a 39, STATIKUM, s. r. o. Brno, Kuchynka J. - Nečas M., listopad 2005;
- Sanace skalní stěny k. ú. Královo Pole, ulice Myslínova, domy č. 47, 46 a 39, FUNDOS, spol. s r. o. Brno, Ing. Jelínek, listopad 2005.

13

Z pohledu klasifikace sesuvů a ostatních svahových nestabilit se jedná o skalní řízení ze stěn bývalého historického lomu. Jedná se o skalní zvětralé defilé, tvořené granodioritem brněnského masívu s maximální výškou až 23 m. V bezprostřední blízkosti u paty skalního svahu se nachází několik rodinných domů v Myslínově ulici. Dřívější ochranu proti pádu kamenů tvořila dřevěná palisádová stěna z roku 1993, přes kterou sesunutý materiál pravidelně přepadal a ohrožoval zadní trakty domů a jejich obyvatele. V rámci skalního defilé silně rozpukaných a zvětralých hornin se nacházejí i převislé úseky se skalními pilíři, vysokými až 5 m. Podle posudku soudního znalce v oboru stavebnictví (STATIKUM Brno) byl hodnocen stav skalní stěny za havarijní, v oblasti domu Myslínova 47 za vysoce havarijní.

Podle terénní revize jsou stabilizační opatření stále účinná, zahrnují však pouze asi třetinu celkové délky lomové stěny (obr. 11). Těsně před palisádovou stěnou za domy nebylo zjištěno větší množství napadaného materiálu. Přístupu však vadí hustý náletový porost. Vlastník pozemku a stavby stabilizačního opatření by měl zajistit pravidelné čištění od náletové vegetace a odstraňovat pravidelně

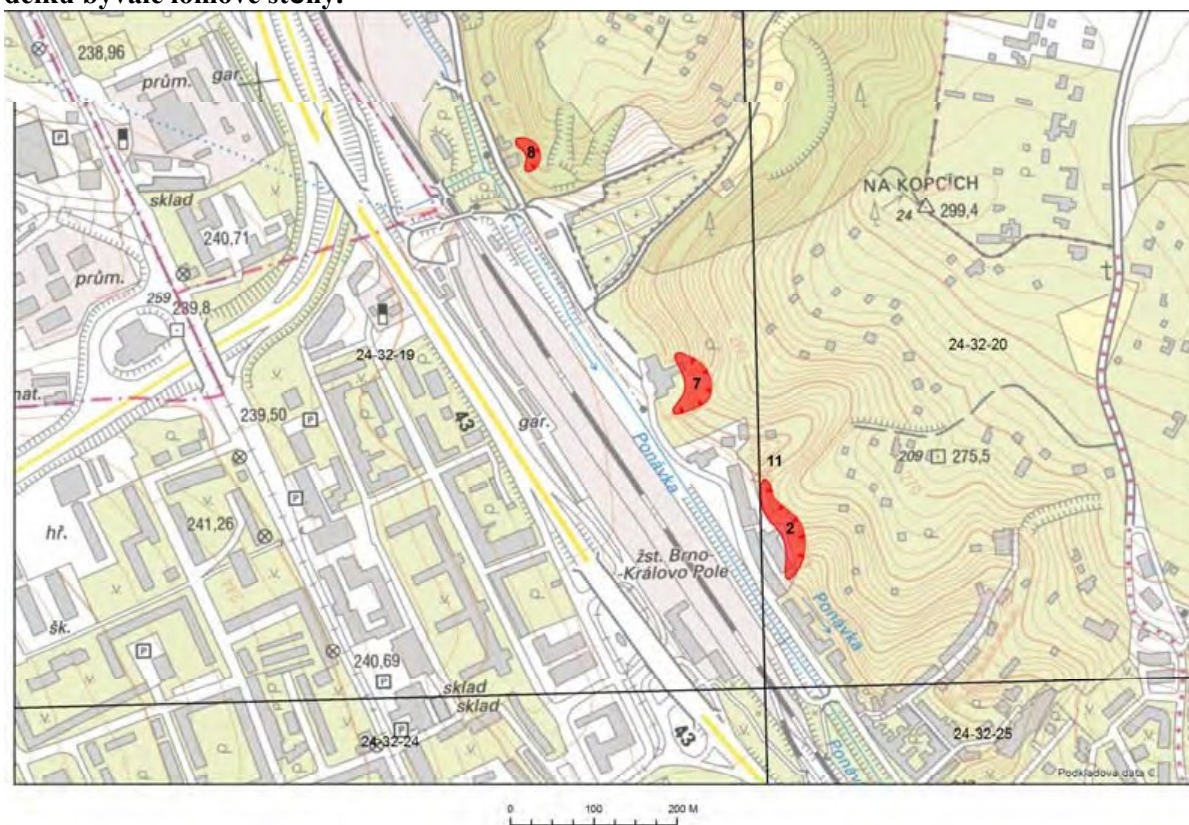
napadaný materiál před ochrannou dřevěnou stěnou. Jinak nebyly zjištěny žádné závady a ohrožení, spojené s nedostatečnou účinností stabilizačních opatření. Ukázka provedených stabilizačních opatření je na obr. 12.

Svahová nestabilita je zařazená do III. kategorie a doporučením je dokončit stabilizaci pro celou



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

délku bývalé lomové stěny.



Obr. 9. Lokalizace skalních řícení podél ulice Myslínova v Registru svahových nestabilit ČGS.





EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Obr. 10. Letecký pohled na lokality skalního řícení v ulici Myslínova. Podle www.seznam.cz/mapy.



Obr. 11. Šikmý letecký pohled na lokalitu v ulici Myslínova 47 a její okolí. V levé části snímku je po červenou čáru menší, stabilizovaná část stěny bývalého lomu. Podle www.seznam.cz/mapy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Obr. 12. Detailní pohled na výstavbu stabilizačních opatření za domem Myslínova č. p. 47. Horní část záchytné sítě a hřebíky, kotvící větší bloky proti odpadnutí. Foto O. Krejčí 2008.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Lokalita č. 26 v ulici Myslínova (v Registru ČGS 8/24-34-19). Prakticky až k patě svahu jsou postaveny garáže. Přestože napadaný materiál byl již postupně odvážen, jeho výše dosahuje téměř stěny prvních garáží u svahu (obr. 13).

Ohroženy jsou garáže a osoby při pohybu u paty svahu a vjezdu do prvních garáží. Skalní řícení zařazujeme do III. kategorie a situaci považujeme za havarijní.



Obr. 13. . Pohled na lomovou stěnu za garážemi v Myslínově ulici s čerstvě spadlými kameny. Foto O. Krejčí 2011.

Skalní řícení za domem v Myslínově ulici č.p. 54 nebylo ve zprávě GEOTestu zahrnuto. Nebylo známo ani z Registru svahových nestabilit ČGS, kde mu nyní bylo přiděleno číslo 11/24-32-19. Zřejmě nebylo známo proto, že dům Myslínova č.p. 54 stojí až v druhé řadě domů na ulici a není přímo přístupný (obr. 14).

Svahová nestabilita je založena ve stěně rozpukaného, silně zvětralého středně až hrubě zrnitého, biotitického granodioritu. **Pravidelně dochází k pádu kamenů a kamenů a větších bloků do 50 cm.**

Nasypaná halda volných úlomků se opírá přímo o dům. Je zde velmi nebezpečná situace, hrozí zranění osob, především dětí. Lokalitu zařazujeme do III. kategorie a stav je možné považovat za havarijní.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Obr. 14. Letecký pohled na lomovou stěnu za domem v Myslíňově ulici č.p. 54. Podle www.seznam.cz/mapy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí