


ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH ing. arch. K. Moudrý, ing. Roman Pechač		 GYMNASTICKÁ 2418/2, PRAHA 6 tel./fax: 283 89 15 70, E-mail: anta@anta.cz	
HIP ing. arch. K. Moudrý			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ing. Roman Pechač	PROJEKTANT č.dok. ing. Roman Pechač	DATUM 12/2014	ČÍSLO ZAKÁZKY 9 M 08
INVESTOR MZV ČR	STAVEBNÍ ÚŘAD	FORMÁT	MĚŘÍTKO
NÁZEV AKCE <b>REKONSTRUKCE KUCHYNĚ HOTELOVÉHO DOMU ČESKÝ DŮM MOSKVA</b>		STUPEŇ DOKUMENTACE DPS	
		PROFESE STAVEBNÍ ČÁST	
ČÁST		ČÍSLO PŘÍLOHY I.	ČÍSLO TISKU
OBSAH TECHNICKÁ ZPRÁVA			



Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva  
Technická zpráva

**OBSAH:** dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

**STRUKTURA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

- a) Účel objektu
- b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění
- d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost
- e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu
- g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- h) Dopravní řešení
- i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření
- j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY**

Název akce	:	Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva
Místo	:	ulice Tverskaja - Jamskaja 2/3, Moskva, Ruská federace
Investor	:	Ministerstvo zahraničních věcí ČR, Odbor OSM Loretánské náměstí č. 5, 125 10 Praha 1 - Hradčany
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace pro provedení stavby
Datum vypracování	:	05/2012
Charakteristika stavby	:	Dispoziční úpravy a výměna technologií kuchyňského provozu stávajícího objektu hotelového domu
Projektant	:	ANTA s.r.o Gymnastická 2418/2, Praha 6
Projektanti dílčích částí projektu	:	architektonická část, HIP : Ing. arch. K. Moudrý koordinace, stav.část : Ing. R. Pechač zdravotní technika : Ing. Z. Zimmer elektro : Ing. B. Dekanovský, ing. Veselý VZT, klimatizace : F. Kratochvíl požární bezpečnost : Ing. J. Laurin rozpočet a výkaz výměr : Ludmila Staňková
Podklady	:	- Architektonická Studie ANTA, s.r.o. 04/2011 - Rekognoskace na místě a provedení fotodokumentace 08/2008 a 11/2011 - Konzultace s investorem - zaměření skutečného stavu – MDP GEO s.r.o 05-09/2008



## **a) Účel objektu**

Řešené prostory zahrnují stávající kuchyňský provoz v 1NP a 2NP včetně patřičného zázemí hotelového domu Český dům, Moskva. Součástí rekonstrukce je i umístění nových vzduchotechnických zařízení a nové rozvody inženýrských sítí pro kuchyň.

V průběhu projektových prací byly zjištěny nesrovnalosti v zaměření, některé chyby byly i v řádu desítek centimetrů, některé prostory nebyly zaměřeny vůbec. Dále nebyly do zaměření zaneseny rozvody sítí. Je proto nutné před zadáním jednotlivých komponent do výroby (např. gastropodhledů a jídelních výtahů) provést zaměření patřičných rozměrů na místě.

## **b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení**

### **1. Stávající stav**

#### **1.1 Charakter budovy**

Budova je spojením hotelového domu s bytovou částí a kancelářskou částí. Budovy byly postavené v 80 letech 20. století.

#### **1.2. Stav budovy**

Hotelový dům je postaven na půdorysu tvaru „Z“. Celý objekt je podsklepen. Část kde se nachází kuchyně má 9 nadzemních podlaží, přičemž 3 a 8 podlaží jsou technická se sníženou výškou. Nosná konstrukce je železobetonový skelet. Vyzdívky z dutinových cihel. Obvodový plášť je z lícových cihel. Vnitřní schodiště železobetonová dvouramenná. Nosné konstrukce jsou plně funkční. Střecha plochá s vnitřními vtoky.

Okenní otvory mají hliníková okna s izolačními dvojskly, okna byla měněna při rekonstrukci před několika lety.

### **2. Navrhované řešení**

Bude kompletně vyměněna gastrotechnologie v 1.Np provoz bude dispozičně upraven. Ve 2. Np bude nově zřízena minutková kuchyně. Stavební úpravy pro úpravu kuchyně v Českém domě spočívají v celkové rekonstrukci a úpravě dispozic v kuchyni v 1.Np a přidání minutkové kuchyně do 2.Np. V 1.Np jsou na stávající ploše rampy navrženy nové příčky, které vytvoří sklad obalů a chlazený sklad odpadků. V přístavbě ve dvoře bude místo stávajících WC zřízena šatna, která bude spojena s rampou novým schodištěm. Do prostor v suterénu, kde jsou skladové prostory, nebude dispozičně zasahováno – zde budou provedeny pouze nové rozvody ZTI a vytápění. Pro odvětrání kuchyně je na přístavbě ve dvoře zřízena nástavba pro umístění jednotek vzduchotechniky, která obsluhuje varnu v 1.Np. Vzduchotechnická jednotka pro odvětrání minutkové kuchyně je umístěna v mezipatře (3.Np) v samostatné místnosti.

## ***d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost***

### **1. Stávající konstrukce:**

#### **1.1 Nosné konstrukce**

Nosná konstrukce objektu je železobetonový skelet s příčnými průvlaky. Stropy jsou zřejmě panelové dutinové. Přízemní přístavba ve dvoře má nosné zdi cihelné a konstrukce nad rampou má nosné ocelové sloupky postavené na cihelné stěně.

#### **1.2. Nenosné zdivo, příčky**

Obvodové stěny jsou vyzděné z místních lícových děrovaných cihel. Příčky z děrovaných cihel obdoby našich cihel CDm.

#### **1.3. Střecha**

Střecha nad hotelovým domem je plochá s krytinou z asfaltových pásů. Odvodněna je vnitřními vtoky. Střecha nad dvorní přístavbou je též plochá s krytinou z asfaltových pásů – nosná konstrukce panelová. Střecha nad rampou je lehká ocelová konstrukce s krytinou z asfaltových pásů.

#### **1.4. Podlahy**

V kuchyňských provozech jsou keramické dlažby. Ve varně jsou provedeny kanálky. Na WC a v umývárkách jsou keramické dlažby. Podlahy schodišťových prostor jsou z teracových dlaždic se soklem z téhož materiálu. Nástupní rampa a chodba před výtahem mají dlažbu z kamene.

#### **1.5. Výplně otvorů**

Okenní výplně byly kompletně vyměněny v rámci rekonstrukce v nedávné době. Jedná se o hliníkové fasádní prvky s izolačním dvojsklem. Vnitřní dveře jsou dřevěné hladké do ocelových zárubní.

#### **1.6. Úpravy povrchů**

##### **1) - vnitřní povrchy**

Stávající vnitřní omítky jsou vápenné, štukované. Stěny v kuchyňských prostorech, WC, umývárkách jsou obloženy keramickým bělinovým obkladem.

#### **1.7. Vnitřní vybavení**

Kuchyně je zařízena stávající kuchyňskou technologií. Jsou zde dva jídelní výtahy.

### **2. Bourací práce**

#### **2.1. Bourání nosných konstrukcí**

V rámci rekonstrukce budou provedeny prostupy do stropní konstrukce pro prostupy ZT a prostupy pro VZT potrubí. Prostupy pro potrubí ve stropě nad 2. Np budou provedeny na základě provedené sondy tak, aby byl přerušen pouze jeden trámek nosného panelu. Bude třeba prověřit, aby se nejednalo o krajní trámek panelu. Otvor bude pak procházet jedním trámkem a dvěma sousedícími dutinami. Druhý větší průstup bude ve stropě nad 1.Np v místnosti skladu 123. Zde bude stropní konstrukce podchycena ocelovým válcovaným nosníkem U200, který bude uložen z jedné strany na nosnou stěnu výtahové šachty a na druhé straně přikotven z boku k žlb. ztužidlu schodiště pomocí kotevní plechové desky P10 a chemických kotev M16.

Dále dojde k odbourání ocelové konstrukce střechy včetně svislých sloupků nad rampou.



## Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva

Technická zpráva

### 2.2. Bourání nenosných konstrukcí

Budou vybourány stávající zděné příčky dle výkresů bouracích prací. Budou vybourány stávající sádkartonové podhledy v dotčených prostorech. Budou vybourány stávající povrchy podlah v kuchyňských provozech až na nosnou žlb. konstrukci. Stávající podklad bude zbaven nečistot, prachu a mastnoty a v případě potřeby upraven broušením nebo frézováním a vysátím. Budou kompletně vybourány dotčené vnitřní dveře včetně zárubní. Pro vedení profesí budou provedeny ve zdivu patřičné drážky a prostupy. Budou demontovány stávající podhledy. Budou demontována stávající svítidla. Bude demontováno vzduchotechnické potrubí v kuchyňských provozech. Střecha dvorní přístavby bude vybourána až na stávající železobetonovou stropní konstrukci.

### 3. Nové konstrukce

#### 3.1. Svislé konstrukce

Nosný systém je železobetonový skelet s vyzdívkami. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno. Přístavba pro vzduchotechnickou strojovnu bude mít novou ocelovou nosnou konstrukci. (podrobněji viz TZ konstrukční části). Opláštění strojovny bude ze sendvičových panelů o tl. 120mm s výplní z minerálních vláken. Z vnější strany jsou na nich upevněny plechové fasádní lamely s horizontálními prvky. Kotevní, spojovací a klempířské prvky jsou součástí systému.

#### 3.2. Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce zřejmě panelové. Do stropních konstrukcí budou provedeny prostupy pro ZT a VZT. Nové stropní konstrukce strojovny vzduchotechniky jsou z ocelových válcovaných nosníků s žlb. deskou na trapézovém plechu. Část strojovny nad přístavbou má novou stropní konstrukci, část nad rampou má novou nosnou konstrukci pod i nad strojovnou.

#### 3.3. Schodiště

Stávající schodiště jsou železobetonové deskové konstrukce s povrchovou úpravou teraco. Nové schodiště v dvorní přístavbě je navrženo jako betonové z prostého betonu. Povrchová úprava schodové keramické tvarovky. Spojovací schodiště mezi úrovněmi strojovny vzduchotechniky je ocelové se stupni z pororostů.

#### 3.4. Střechy

Nová střešní konstrukce bude nad strojovnou vzduchotechniky, nosná konstrukce ocelové I nosníky a železobetonová deska na trapézovém plechu. Spádová a tepelněizolační vrstva ze spádových klínů z pěnového polystyrenu. Hydroizolační vrstva z asfaltových pásů.

#### 3.5. Příčky

Nové zděné příčky budou provedeny z děrovaných cihelných tvarovek, příčky jsou navrženy z cihelných tvarovek tl. 8,11,5 a 14 P+D. Příčky ohraničující strojovnu vzduchotechniky ve 3.Np jsou navrženy sádkartonové s dvojitým opláštěním deskami tl. 12,5mm a výplní z minerální vaty tl. 50mm. Vzduchotechnické potrubí v chodbě ve 3.Np bude opláštěno sádkartonovou příčkou.

#### 3.6. Překlady

Překlady nad novými nebo přebourávanými otvory ve zděných konstrukcích budou z ocelových nosníků tvaru I. Překlady nade dveřmi v nových zděných příčkách budou keramické.

#### 3.7. Podlahy

Povrchy podlah budou tvořeny:

- keramickými dlažbami (WC, chodby, sklady), Navržena dlažba, skladba na stříh. Spárovací hmota šedá.



Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva  
Technická zpráva

- V řešených provozech kuchyňského provozu s číselným označením G1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 211 a 280 je použita bezpečnostní vinylová protiskluzová podlahovina tloušťky 3,0mm
  - V ploše místnosti jídelny G1.14 je použita bezpečnostní vinylová protiskluzová podlahovina tloušťky 2,0mm.
- Podrobný popis provádění podlahovin viz. příloha technické zprávy.

### 3.8.Obklady

Obklady jsou navrženy v gastronomických provozech v koupelnách a na WC. Obkladem budou obloženy i stěny skladu odpadků. Všechny rohy budou opatřeny plastovými podobkladovými lištami.

Barva obkladu bílá lesklá 200/400 s kladením na střih. Jednotlivé provozy v kuchyni budou opticky zvýrazněny pruhem z barevného obkladu 200/200. Spárovací hmota bílá protiplísňová.

V prostoru kuchyně budou jednotlivé provozy odlišeny souvislým barevným pruhem obkladu ve výši cca 160-170cm dle spároveň.

- Příprava teplých pokrmů 281, G1.10	světle červená
- Studená kuchyně G 1.8 vlevo	světle zelená
- Cukrárna G 1.8 vpravo	světle žlutá
- Myčka a sanitace 280, G1.07, G1.12	světle modrá
- Místo výdeje personální stravy	béžová
- Toalety 217, G1.03	modrá

### 3.9.Povrchy

#### *Vnitřní omítky*

Stávající omítky na stěnách budou u dotčených místností osekány v celé ploše. Na nových zděných příčkách bude provedena nová vápenná omítka. V místě kde nebudou obklady pak opatřena štukem. Na stropě provedena oprava omítky v rozsahu 30%, stropy kde není podhled pak v celé ploše nový štuk.

#### *Malby*

Bude proveden dvojnásobný nátěr v barvě bílé + penetrace.

#### *Nátěry*

Budou natřeny stávající radiátory, stoupací potrubí topení a připojovací potrubí.

### 3.10.Výplně otvorů

#### *Vnitřní dveře*

Dveře jsou dřevěné plné do ocelových zárubní. Dveře jsou navrženy jako mechanicky odolné. Vnitřní rám z masivního dřeva, výplň z odlehčené dřevotřísky. Povrchová úprava dveří vysokotlaký laminát HPL bílá, hrany s hliníkovým profilem. Výhodou je vysoká odolnost proti oděru a snadná údržba. Dveře do kuchyně budou opatřeny nerezovým okopným plechem v. 200mm. Dveře do místnosti odpadků zevnitř oplechované. Rám dveří s polodrážkou. Závěsy 3 niklované.

Kování na všechny interiérové dveře je vybráno nerezové. Na WC jsou použita kování s kličkou.

#### *Okna - prvky fasády*

Okna jsou hliníková s přerušeným tepelným mostem a izolačním dvojsklem. Profilace oken viz stávající systém použitý na objektu. Součástí oken jsou i hliníkové vnější parapetní plechy.

#### **Technické požadavky na nové fasádní prvky:**

pro fasádní prvky jsou požadovány tyto hodnoty:

Fasádní prvky celohliníkové:



## Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva

Technická zpráva

Druh kování: Celo obvodové systémové kování povrchová úprava přírodní elox, klika třípolohová, u sklopných oken jednopohodová,  
Druh materiálu: Materiálová skupina 1.0. Tří komorový profil s přerušným tepelným mostem. Hloubka rámu a křídla 70mm, povrchová úprava RAL stříbrná, , max  $U_f < 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$  nebo lepší  
Druh skla: Tepelné izolační dvojsklo 4/16/4, rámeček teplý, max  $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  nebo lepší.  
Tepelná prostupnost na celý výrobek max  $U_w = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$  nebo lepší  
Akustický útlum min  $RW = 32 \text{ dB}$

Vrata na rampu jsou vyměněna za rolovací z důvodu nedostatku místa pro stávající sekční vrata. Zároveň budou vyměněny i vedlejší dveře. Barevně pak budou sjednoceny se stříbrnou fasádou.

Pro přisvětlení a odvětrání je ve strojovně vzduchotechniky v přístavbě navržen polykarbonátový střešní bodový světlík.

Do oken kuchyně a přípraven budou osazeny sítě proti hmyzu.

### 3.11. Podhledy

V kuchyňských provozech bude osazen kompletizovaný gastropodhled viz samostatná část dokumentace VZT. V 1. Np bude v části mezi jídelními výtahy proveden hladký sádkartonový podhled. Ve strojovně vzduchotechniky v přístavbě a pod novým stropem nad rampou budou sádkartonové podhledy s protipožární odolností. Podhled nad vstupem na rampu je z cementovláknitých desek pro venkovní použití.

### 3.12. Zámečnické výrobky

Podrobněji viz tabulka zámečnických výrobků. Jedná se o nerezové podlahové vpusti v kuchyňských provozech, protidešťové žaluzie pro vzduchotechniku na fasádě a zábradlí a schodiště ve strojovně VZT.

### 3.13 Výtahy

V místě stávajících jídelních výtahů budou osazeny nové jídelní výtahy. Stávající zděné šachty zůstanou zachovány. Provedení kabiny a šachetních dveří nerez.

Technická specifikace výtahů.

#### Výtah V1

Druh výtahu	nákladní s ručními dveřmi - jídelní 1ks
Typ výtahu	MNV 100,
Nosnost	100 kg
Dopravní rychlost	0,35 m/s
Počet stanic	2 – 1 prokládací
Počet nákladišť	2
Šachta rozměry:	stávající š.850 mm x hl.1150 mm provedení: plné zdivo
Strojovna	umístění: stávající nad výtahem v šachtě
Kabinové dveře	bez kabinových dveří
Šachetní dveře	ruční bariérové PO15min.
povrchová úprava:	INOX broušený
Řízení	standard
Pohon	lanový elektrický přípojka: 3x400V
Montáž konzolí	na hmoždinky
Kabina	rozměry: dle možnosti šachty
	povrchová úprava: inox broušený
	počet vstupů: neprůchozí
	police
	podlaha: plech – inox broušený



Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva  
Technická zpráva

strop: inox broušený  
označení stanice ve stanicích: dle zákazníka

Standardní vybavení: revizní kniha, revizní jízda, pasport, provozní předpisy, prvotní olejová náplň

## Výtah V2

Druh výtahu	nákladní s ručními dveřmi - jídelní 1ks
Typ výtahu	MNV 100,
Nosnost	100 kg
Dopravní rychlost	0,35 m/s
Počet stanic	2
Počet nákladišť	2
Šachta rozměry:	stávající š.850 mm x hl.1150 mm provedení: plné zdivo
Strojovna	umístění: stávající nad výtahem v šachtě
Kabinové dveře	bez kabinových dveří
Šachetní dveře	ruční bariérové PO15min.
povrchová úprava:	INOX broušený
Řízení	standard
Pohon	lanový elektrický přípojka: 3x400V
Montáž konzolí	na hmoždinky
Kabina	rozměry: dle možnosti šachty povrchová úprava: inox broušený počet vstupů: neprůchozí police podlaha: plech – inox broušený strop: inox broušený označení stanice ve stanicích: dle zákazníka

Standardní vybavení: revizní kniha, revizní jízda, pasport, provozní předpisy, prvotní olejová náplň

## 9. Plnění podmínek projektu PO

Výplně otvorů a obvodové konstrukce v místech hranice požárního úseku budou mít parametry dle zprávy PO. Protipožární obklady konstrukcí dle zprávy PO. Vybavení dle PO. Těsnění prostupů stěn dle zprávy PO, těsnící protipožární manžety a u menších průřezů těsnící protipožární tmely.

## 11. Bezpečnost, ochrana zdraví a organizace práce

Stavba musí být realizována v souladu s předpisy a směrnicemi, řešícími bezpečnost práce na stavbách. Jde zejména o směrnice a předpisy pro práci ve výškách, montážních pracích při rekonstrukcích a všechny další, stavby se dotýkající.

## e) Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Pro výpočet součinitele prostupu tepla konstrukcemi, tepelných ztrát a spotřeb energií byly podkladem podklady o skladbě jednotlivých konstrukcí obvodového pláště budovy, případně požadavek ČSN 730540 (2011) –Tepelná ochrana budov – požadavky.



## **f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu**

### **ZEMNÍ PRÁCE**

Vzhledem k charakteru rekonstrukce se výkopy budou týkat pouze osazení lapolu před objektem. Zde je nutno prověřit před prováděním výkopů vedení inženýrských sítí a umístění případně přizpůsobit skutečnému vedení případných sítí.

### **ZÁKLADY**

Do základů není zasahováno, zůstávají stávající.

## **g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

### **Nakládání s odpady**

S odpady vznikajícími v průběhu realizace stavby a s komunálním odpadem vznikajícím při užívání budovy bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a prováděcí vyhláškou č. 21/2005 Sb.

*Odpad vznikající v průběhu realizace stavby:*

Odpad je třeba přednostně využít, případně zajistit jeho využití. Nelze-li jej využít v souladu se zákonem o odpadech, je třeba zajistit jeho odstranění, opět v souladu se zákonem o odpadech. Upozorňujeme především na ustanovení §10, 11, 12 a 16 zákona o odpadech – každý má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost v mezích daných zákonem o odpadech zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a §12 odst.

4) – každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Stavební odpad bude maximálně recyklován v recyklačním zařízení, po vytřídění případných nebezpečných složek (např. Odpady obsahující barvy a laky vč. Nádob od nátěrových hmot atd.). Stavební odpad bude ukládán do kontejnerů na stavební odpad, zajištěných na náklady zhotovitele stavby, pokud tento odpad nebude přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru na stavební odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytříděny nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit. Nejpozději při kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich odstranění

(pokud využití odpadů v souladu se zákonem o odpadech není možné). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, právní forma a sídlo, případně bydliště, IČO oprávněné osoby, bylo-li přiděleno a datum předání odpadu.

### **Ochrana venkovního chráněného prostoru z hlediska hluku během výstavby**

Podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb. se hygienický limit hluku způsobeného činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k hygienickému limitu (v daném případě  $L_{Aeq}=50$  dB) připočítá korekce + 15 dB. Trvají-li v této době práce kratší dobu, je hygienický limit dán vztahem:  $L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \log [(429 + t_1)/t_1]$ , kde  $t_1$  doba trvání hluku ze stavební činnosti v hodinách v období 7:00 – 21:00 hod  $L_{Aeq,T}$  hygienický limit hluku v posuzovaném místě stanovený podle §11 odst. 4 nařízení vlády č 148/2006 Sb. Tyto hygienické limity platí po dobu stavebních prací v chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a chráněném ostatním venkovním prostoru ve smyslu přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 148/2006 Sb. Jsou vypočítané dle uvedeného vztahu, v tabulce.

#### **Hygienické limity hluku při době činnosti kratší než 14 hodin (vně)**

Čas [hod]	1	2	4	6	8	10	12
$L_{Aeq,s}$ [dB]	76	73	70	68	67	66	66

Hodnoty platí pouze pro dobu mezi 7 a 21 hod. Práce na stavbě budou probíhat výhradně v době mezi 7 – 21 hodinou. Samotné provádění rekonstrukce bude probíhat standardním způsobem. Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru



## Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva

### Technická zpráva

staveb vyhověla požadavkům stanoveným v nařízení vlády č. 142/2006 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. V době provádění PSV nebude docházet k žádné hlukové zátěži okolního venkovního chráněného prostoru.

#### **Ochrana před prachem během výstavby**

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění
- používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu
- uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.
- v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.

#### **Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů**

Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje. Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu. Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

#### **Likvidace odpadů**

Odpady budou řešeny v souladu se zákonem č.185/ 2001 Sb.

#### **Ochrana stávající zeleně**

Na pozemku nebude stavbou ohrožena stávající vzrostlá zeleň.

### ***h) Dopravní řešení***

Dokumentace neřeší.

### ***i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření***

#### **Ochrana stavby před radonem**

Vzhledem k charakteru objektu – není řešena.

#### **Ochrana proti hluku z automobilové dopravy**

Vzhledem k charakteru objektu – není řešena.

#### **Ochrana stavby před spodní vodou**

Dle výkopových prací na pozemku a vzhledem k podloží nehrozí průnik spodních vod do objektu.

### ***j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu***

Rekonstrukce stavby je v souladu s obecnými technickými požadavky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze prosinec 2014

Vypracoval: Ing. Roman Pechač  
ANTA spol. s r.o.  
projektový ateliér

## ***Popis realizace protiskluzných vinylových podlah***

### **Rozsah**

V řešených provozech kuchyňského provozu s číselným označením G1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 211 a 280 je použita bezpečnostní protiskluzová podlahovina tloušťky 3,0mm v rozsahu 195,0m<sup>2</sup>, s délkou soklů 130,9 bm zakončených na stěnách s obkladem.

V ploše místnosti jídelny G1.14 je použita bezpečnostní protiskluzová podlahovina tloušťky 2,0mm v rozsahu 29,6m<sup>2</sup> s délkou soklů 21,9 bm zakončených na stěnách bez obkladu.

### **Řešení soklů:**

Po obvodu místností bude krytina vytažena na stěnu do základní výšky soklu 10 cm, pozlábek o poloměru 20mm u podlahoviny tloušťky 2,0mm mezi podlahou a stěnou bude vytvořen pomocí obrubového žlabu.

Řešení plochy podlahy a pozlábeků včetně soklů stěn navrhujeme, v případě užití podlahoviny, z jednoho celku podlahoviny, s pouhým vsazováním chybějících dílů krytiny u vnějších rohů místnosti.

Sokl z krytiny na stěnách bez obkladu je zakončen se zatažením podlahoviny do profilu čepcového těsnění, které je instalováno přímo na zeď.

V plochách velkokuchyně navrhujeme, z technologického důvodu, sokl z krytiny tl.3mm provést zvlášť s vyhotovením tepelného spoje s podlahovinou v ploše. Svár bude proveden s použitím svařovací šňůry souběžně se stěnou ve vzdálenosti 10cm.

Pozlábek o poloměru 38mm u podlahoviny tloušťky 3,0mm mezi podlahou a stěnou bude vytvořen pomocí obrubového žlabu.

Sokl z krytiny je na stěnách s obkladem zakončen se zatažením podlahoviny do profilu čepcového těsnění. Profil je osazen pod keramický obklad, čímž je zajištěno, že při stékání vody po stěně nemůže dojít k jejímu vnikání za podlahovinu.

Upozornění: Keramický obklad by měl být lepen na stěny opatřené odpovídajícím izolačním systémem (natěrem).

### **Prostupy podlahou:**

Veškeré vývody energií v podlaze musí být pevné, elektrické kabely apod. osazeny do pevných chrániček, které umožní spolehlivé zatěsnění speciálním tmelem. Stejně tak je nutno případná plastová potrubí topení opatřit pevnou chráničkou. Tyto chráničky by měly být vyvedeny do výšky cca 5 cm nad úroveň podlahy. Přívody přístrojů, topení, technologií atd., nacházejících se u stěn, doporučujeme dle možnosti přemístit do zdí nad úroveň výšky soklu z podlahoviny. Není-li možné přívod instalovat do zdi, je nezbytně nutné dodržet, aby jeho výstup nebo chránička v podlaze byla umístěna alespoň 5 cm od stěny, v opačném případě je problém s vytvořením soklu, vložením obrubového žlabu, svařováním krytiny, i s prováděním těsnění.

Případné zemní (ochranné) vodiče je potřebné protáhnout chráničkami současně s montáží elektrických přívodů. Rovněž ochranné pospojování kovových předmětů zabudovaných do podlahy, např. vpustí, doporučujeme provést ještě před betonáží podkladu.

### **Napojení na jiné podlahoviny:**

Napojení na podlahy v sousedících prostorech, tj. ve dveřích apod., které jsou řešeny keramickou dlažbou, bude provedeno s použitím profilu 25/35.

Profil bude v místě napojení podlahy a keramické dlažby vsazen do vyfrézované drážky do polyuretanového lepidla. Rozměry vyříznuté drážky jsou 4 mm na šířku a min. 25 mm na výšku. Spoj krytiny a profilu bude proveden tepelně pomocí svařovací šňůry. Při provádění napojení krytin na povrch s keramickou dlažbou je potřebné dosáhnout stejné výškové úrovně nášlapných vrstev materiálů. Tak je zajištěno provozně odolné a vodotěsné napojení podlahoviny na povrchy podlah s keramickou dlažbou.

Vyvýšené sokly pod technologiemi:

Krytina v ploše vyvýšeného soklu pod kuchyňskými technologiemi bude dotažena ve svislé i vodorovné ploše ke hraně tohoto soklu. Spoj krytiny instalované ve svislé ploše a ve vodorovné ploše stavebního soklu bude proveden tepelně pomocí svařovací šňůry tak, aby se zamezilo vnikání případné vlhkosti z provozu do podkladu.

Pro dosažení mechanické odolnosti bude svár částí krytiny v místě hrany stavebního soklu opatřen překrývací lištou „L“. Tato lišta bude přichycena mechanicky pomocí šroubů a pomocí montážního lepidla. Při instalaci je nutné použít šrouby tmelit těsnícím tmelem, aby v těchto plochách nedocházelo k zatékání.

Odtokové žlaby a vpusti, řešení těchto ploch:

Při řešení podlah v mokřích provozech musí být dodrženy tyto zásadní požadavky:

1. ukončení podlah při obvodových stěnách musí být řešeno s vytažením krytiny na sokl zdi s vytvořením plynulého požlábku (pomocí profilu obrubového žlabu o poloměru 20mm, resp. 38mm). Doporučujeme na toto provedení ukončení podlahy u stěn upozornit dodavatele kuchyňského vybavení kvůli vhodnému osazení nožiček či soklů zařizovacích předmětů. Doporučená minimální výška soklu je 100mm.
2. Trvale vodotěsného napojení soklu z krytiny na obklad stěn je dosaženo použitím systémové přechodové lišty čepcového těsnění, kterou instaluje obkladačská firma před montáží samotných obkladů stěn.
3. Pro bezproblémový provoz je zcela nezbytné použít odtokové vpusti či žlaby se systémovým vodotěsným napojením na krytiny. Tohoto napojení je dosaženo zatažením krytiny do vyústění vpusti či žlabu a stažením na tlak pomocí okrajového přítlačného prstence či rámu (viz nákres řezu).
4. Odtokové plochy musí mít půdorysný tvar pravidelného čtyřúhelníku, tj. čtverce či obdélníku. Při řešení odtokových ploch doporučujeme plochu místnosti řešit s vodorovným provedením podlah a spádat pouze povrchy podlah v těsné blízkosti odtoků, nedochází k rozstříku tekutin.
5. Odtokové žlaby a vpusti musí být osazeny tak, aby žádné místo betonového podkladu podlahy nebylo pod jejich úrovní. Doporučený spád podlahy v odtokových plochách je 1,5cm na 1metr. Maximální spád k odtokovým místům by však neměl překročit 3cm na 1metr, jinak je nutné podlahovinu v místech styku jednotlivých rovin spádu nastavovat. Při osazování vpustí a žlabů je nutné dosáhnout minimální vzdálenosti jejich vyústění od obvodových stěn alespoň 15cm.
6. Pokud není možné rozvody technologií vést stěnou nad výškou soklu a jsou-li vedeny jakékoliv průchody podlahou (technologie, plastová potrubí topení, zemní vodiče atd.) je nutné tyto osadit do pevných chrániček, instalovaných minimálně 50mm od stěny. Výška vyvedení této chráničky nad podlahu je minimálně 5cm.

Kanálové vpusti jsou vyráběny na zakázku dle požadavku projektanta z nerez a jsou určeny do prostor, ve kterých dochází ke značnému vylévání tekutin na podlahu, odkud musí být odvedeny do kanalizace, a kde jsou tyto odtoky vystaveny těžkému pochozímu či kolovému zatížení.

Odtokové žlaby, jakož i bodové vpusti, musí umožňovat zatažení podlahoviny do jejich těla a sevření na tlak za účelem trvalé vodotěsnosti tohoto napojení.

Zakončení a spoje částí podlahoviny:

Zakončení podlahové krytiny u dveřních ráků, pevných chrániček vývodů energií apod., musí být těsněny, dle technologického předpisu, těsnícím tmelem, dodávaným v barvách podlahoviny. Spoje pásů podlahoviny, jakož i spoje v rozích místností, musí být prováděny tepelným svářením pomocí svařovacích šňůr dodávaných v barvách krytiny.

Příprava podkladů a instalace krytin:

Vzhledem k předpokládanému zatížení a povaze prostorů je potřebné zajistit kvalitní přípravu podkladu, která má rozhodující vliv na životnost, funkci, i dobrý vzhled nové podlahy.

Průměrná tloušťka stěrky vychází z rovinnosti finálního podkladu dané ČSN, která uvádí požadavek max. odchylky 2mm/2m, dále pak z technologického požadavku tloušťky stěrky pro dosažení potřebných technických vlastností a parametrů, která je minimálně 2mm a rovněž skutečnou rovinností podkladu. V návaznosti na tyto dané požadavky a zjištěné skutečné hodnoty při převzetí staveniště bude potřebné množství samonivelačních hmot v nabídce kladečské firmy upřesněno.

V nabídce je uvažován nový cementový potěr v těchto prostorech zajištěný investorem, pevný v tahu i tlaku, hladký, vyzrálý, trvale suchý a vykazující rovinnost s odchylkou menší než 4mm na 2 metry.



## Rekonstrukce kuchyně hotelového domu, Český dům Moskva

### Technická zpráva

Podklad musí splňovat všeobecné požadavky ČSN 744505 Podlahy – společná ustanovení z listopadu 1999. V článku 5.2.6 je uvedeno, že nejvyšší dovolená vlhkost vrstev v hmotnostních %, na které se kladou nášlapné vrstvy, se stanovuje takto: betonová vrstva pod povlaky jsou 3,5% (této hodnotě přibližně odpovídají 2,0% zbytkové vlhkosti měřeno CM metodou).

Pozn.: Metodika provádění těchto dvou zkoušek je odlišná a proto ani jejich výsledky není možné sjednocovat!

Připravený podklad bude po dostatečném vyschnutí opatřen penetračním zušlechťovacím nátěrem, který zároveň tvoří adhezni můstek pro přilnutí samorozlévací vyhlazovací cementové hmoty o průměrné tloušťce 3,0mm, čímž bude vytvořen hladký povrch, splňující požadavky předpisu pro instalaci podlahovin.

Plochy místností budou po vystěrkování pro dosažení optimální rovinnosti strojně přebroušeny.

V případě nedodržení výše uvedeného požadavku na rovinnost podkladu bude investor na tuto skutečnost upozorněn při převzetí staveniště, síla potřebné vyrovnávací vrstvy se pak odpovídajícím způsobem zvětšuje a zvýšené náklady s tímto spojené se promítnou do konečného vyúčtování.

K montáži podlahoviny použité v jídelně bude použito disperzního lepidla. Podlahovina v kuchyních bude v plochách s mokřým provozem a s možností pohybu těžkých vozíků instalována s použitím polyuretanového lepidla.

K montáži profilů ohrubového žlabu, profilů ohrubového žlabu, k instalaci lišty čepcového těsnění a k lepení soklů z podlahoviny bude použito kontaktního adheziva.

#### Stavební připravenost:

Stavební připravenost, zajišťovaná investorem, resp. generálním dodavatelem stavby, potřebná pro instalaci krytin: vyklizené plochy, očištěné plochy podlah od nečistot, malty apod., stěny po konečné úpravě (vymalované, obložené keramickým obkladem), přístupné do výšky alespoň 20 cm nad podlahu (radiátory atd.). Veškeré zednické práce musí být již zcela dokončeny. Minimální a ustálená teplota v objektu musí být alespoň +17 °C.

Krytina, jakož i lepidla, musí být uskladněna v prostoru se stejnými teplotními podmínkami alespoň 24 hod. před započítáním instalace.

#### Další provoz stavby po instalaci podlahovin:

Investor (stavba) si zajistí dostatečnou ochranu položené podlahy před:

- mechanickým poškozením v důsledku nešetrné manipulace se zařizovacími předměty, stavebními materiály, lešením, štaflemi apod.,
- poškozením žhavými předměty či okujemi, otevřeným plamenem,
- znečištěním cementovými a nátěrovými hmotami,
- znečištěním lepidly,
- znečištěním syntetickými barvami,
- znečištěním či poškozením agresivními chemikáliemi,
- případně dalšími možnostmi jiného poškození a nadměrného znečištění, a to vždy, budou-li zaměstnanci stavby nebo subdodavatelských firem, na těchto plochách provádět jakékoliv práce, při kterých je riziko výše uvedených poškození či znečištění, a to až do doby protokolárního předání celého díla.

#### Údržba podlahových krytin

Po instalaci podlahovin v mokřích provozech velkokuchyně, hygienických buněk a rehabilitací se v těchto plochách nedoporučuje žádná aplikace ochranných vrstev. Naopak, jejich použití by snížilo praktické protiskluzné vlastnosti.

Při běžné denní údržbě se pak používají třásňové mopy a nepěňivé čisticí prostředky.