



## Statutární město Brno

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon), v platném znění, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993 (dále jen Soutěžní řád), v platném znění, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### URBANISTICKOU JEDNOFÁZOVOU UŽŠÍ PROJEKTOVOU SOUTĚŽ O NÁVRH LOKALITY

## „NA KAMÉNKÁCH“ - Brno, Černovice

a vydává tyto

### Soutěžní podmínky

V Brně dne 28. února 2017

|    |                                                                                                                    |    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1  | ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY                                                      | 3  |
| 2  | PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ                                                                                  | 5  |
| 3  | DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY                                                                  | 7  |
| 4  | ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE                                                                                                  | 8  |
| 5  | SOUTĚŽNÍ NÁVRH                                                                                                     | 11 |
| 6  | DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY,<br>PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK | 15 |
| 7  | KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ                                                                                          | 17 |
| 8  | CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI                                                          | 18 |
| 9  | PRŮBĚH SOUTĚŽE                                                                                                     | 19 |
| 10 | ŘEŠENÍ ROZPORŮ                                                                                                     | 22 |
| 11 | AUTORSKÁ PRÁVA                                                                                                     | 23 |
| 12 | OSTATNÍ PODMÍNKY                                                                                                   | 24 |

## 1| ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

---

### 1|1 Zadavatel

Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
zastoupeno Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města

### 1|2 Organizátor soutěže a zpracovatel soutěžních podmínek

Kancelář architekta města Brna, p.o.,  
se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno  
IČ: 05128820  
DIČ: CZ05128820  
zastoupená doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem  
tel.: 542 215 151  
e-mail: info@kambrno.cz  
ID datové schránky: j9gzbpi

### 1|3 Porota

Zadavatel jmenuje tuto porotu:

#### 1|3|1 Řádní členové závislí

Mgr. Martin Ander, Ph.D, náměstek primátora města Brna - místopředseda poroty;  
Mgr. Šárka Korkešová, 1. místostarostka MČ Brno - Černovice;  
MVDr. Hana Vypelová, zástupce IMOS development.

#### 1|3|2 Řádní členové nezávislí

doc. Ing. arch. Jan Jehlík - předseda poroty;  
Ing. arch. Aleš Burian;  
Ir. Paul Koch MRE;  
MgA. Jakub Kořínek.

#### 1|3|3 Náhradníci závislí

Mgr. Petr Hladík, 1. náměstek primátora města Brna;  
Ing. arch. Filip Slezák, PS pro rozvoj Černovic;  
doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D..

#### 1|3|4 Náhradníci nezávislí

Mgr. Ing. Tomáš Kaláb;  
Ing. arch. Pavel Jura.

**1|4 Přizvání odborníci**

Dopravní odborník:

Ing. Petr Soldán

Ekonom výstavby:

Ing. Jan Sponar (BO MmB)

Development:

Ing. Jiří Rulíšek (IMOS development)

Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků.

**1|5 Sekretář soutěže**

Ing. & Ing. arch. David Mikulášek

Kancelář architekta města Brna, p.o.,

Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

tel.: 722 934 937

e-mail: mikulasek.david@kambrno.cz

ID datové schránky: j9gzbpi

**1|6 Přezkušovatel soutěžních návrhů**

Ing. arch. Tomáš Pavlíček

Kancelář architekta města Brna, p.o.,

Zelný trh 331/13, 602 00 Brno

tel.: 542 216 134

e-mail: pavlicek.tomas@kambrno.cz

## 2| PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

### 2|1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je návrh urbanistického řešení lokality „Na Kaménkách“ – Brno, Černovice. Urbanistický návrh bude v rozsahu studie, která stanoví rozsah, formu a funkční využití daného území vč. návazností na okolní lokality. Návrh bude splňovat požadavky na současný městský prostor s převažující funkcí bydlení, doplněný o další funkce a plochy potřebné v kontextu lokality.

Předmětem návrhu je především nalezení optimálního využití zadaného území s důrazem na udržitelnost rozvoje, tedy na maximální možnou energetickou efektivitu a soběstačnost, na adaptabilitu na změny klimatu a na sociální resilienci. Při tvorbě urbanistické koncepce je potřeba pracovat s osazením objektů do terénu, tvarováním budov z hlediska tepelných ztrát, orientací vůči světovým stranám, zohlednit výhled na Brno, současné i budoucí hlukové zatížení lokality, vše za účelem zajištění zdravého životního prostředí v území.

#### Cíl soutěže

Zahájení procesu tvorby životaschopné městské zástavby určené k bydlení, která bude vhodně navazovat na současnou zástavbu, zhodnocovat a rozvíjet charakter a potenciál zadaného místa. Tedy navrhnout příjemné městské prostředí schopné reagovat při nízkých energetických a ekonomických nákladech nejen na možné změny klimatu, ale i další globální změny ekonomicko – společenského charakteru.

### 2|2 Soutěžní zadání

2|2|1 Zadavatel požaduje dodržení minimální HPP 169.000 m<sup>2</sup> využitě pro funkci bydlení v řešeném území.

2|2|2 Zadavatel požaduje řešit:

- a) požadavky související s veřejným zájmem;
- b) požadavky na urbanistické řešení;
- c) požadavky na architektonické řešení;
- d) požadavky na řešení dopravní a technické infrastruktury.

dále požaduje respektovat:

- e) limity hlukového zatížení lokality;
- f) topografii stávajícího terénu;
- g) minimální HPP pro celou lokalitu;
- h) platnou legislativu.

s důrazem na:

- energetickou a ekonomickou efektivitu;
- adaptabilitu na změny klimatu;
- sociální resilienci;
- koncepci města krátkých vzdáleností.

Tyto požadavky jsou podrobně popsány v příslušných kapitolách v příloze č. P01 - Zadání soutěže.

2|2|3 Zadavatel účastníkům doporučuje zohlednit:

- a) současné urbanistické tendence (možnost vytváření komunit, sdílený prostor apod.);
- b) všechny využitelné druhy dopravy, s ohledem na kontext lokality a s prioritou dopravy pěší;
- c) sociální aspekty - prevence fluktuace a vzniku vyloučené lokality aplikací různé velikosti bytů, rovnoměrně zastoupené a propojenost lokality se současnou MČ.

2|2|4 Řešení výše neuvedených aspektů předmětu soutěže je ponecháno na invenci účastníků.

2|3 **Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže**

2|3|1 Pokud účastník soutěže v soutěžním návrhu nedodrží parametry řešení uvedené v odst. 2|2|1, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

2|3|2 Nedodržení požadavků uvedených v odst. 2|2|2 není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu je jedním z hodnotících kritérií soutěže a bude předmětem posouzení porotou.

2|3|3 Nedodržení požadavků uvedených v odst. 2|2|3 by měl účastník v návrhu zdůvodnit.



### 3| DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

---

#### 3|1 Druh soutěže

- 3|1|1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako urbanistická.
- 3|1|2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako užší.
- 3|1|3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako jednofázová.
- 3|1|4 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.

#### 3|2 Účel a poslání soutěže

3|2|1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, která nejvyšší měrou naplní požadavky zadavatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následné zakázky dle odst. 3|3 těchto soutěžních podmínek.

#### 3|2|2 Zadavatel

- a) vyzve k jednání nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- b) v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- c) v případě že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě a po jednání s tímto účastníkem JŘBU ukončí.

#### 3|3 Specifikace následné zakázky

3|3|1 Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování územní studie dle § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, která bude sloužit jako podklad pro změnu ÚPmB.

3|3|2 Předpokládaná hodnota následné zakázky bude do 1.000.000,- Kč bez DPH.

3|3|3 Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3|3|1 těchto soutěžních podmínek bude stanoven s ohledem na doporučené ceny dle [www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky](http://www.cka.cz/cs/pro-architekty/kalkulacky). Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

## 4| ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

### 4|1 Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které v žádosti o účast v soutěži prokáží, že:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace nebo mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) nikdo z budoucích autorů popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „AUTOR“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
  - b.1) se bezprostředně nezúčastnil na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
  - b.2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
  - b.3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech b.1) a b.2), pokud tyto osoby jsou uvedeny v soutěžních podmínkách;
  - b.4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.
- c) splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona;
- d) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);
- e) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- f) jsou autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, případně autorizovanými architekty podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo, požadována je autorizace A.0, A.1 nebo A.2.
- g) splňují technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) Zákona, tj. předloží seznam významných služeb (prací) obdobného charakteru za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení (viz 4|5|2 – Portfolio), mezi něž se počítá rovněž ocenění (1. – 3. cena) v urbanistických soutěžích.

### 4|2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

4|2|1 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4|1 následujícími dokumenty:

- a) podmínky uvedené pod písm. a), b) a c) čestným prohlášením – viz obsah přílohy P02;
- b) podmínku uvedenou pod písm. d) prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní veden;
- c) podmínku uvedenou pod písm. e) prostou kopií výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiné evidence;
- d) podmínku uvedenou pod písm. f) prostou kopií potvrzení o autorizaci vydané příslušnou Komorou;

4|2|2 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4|1 písm. g) předložením portfolia referenčních prací.



**4|2|3** Pokud předloží žádost o účast v soutěži jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4|1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

**4|2|4** Pokud předloží žádost o účast v soutěži jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4|1 písm. a), b), c). a d). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

**4|2|5** Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4|1 písm. e) a g) prostřednictvím jiné osoby.

**4|2|6** Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4|1 písm. f) musí být budoucím autorem nebo spoluautorem návrhu.

**4|2|7** Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, v které má sídlo.

**4|2|8** Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4|1.

### **4|3 Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži**

**4|3|1** Pokud účastník nedoloží požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4|2|1, projedná zadavatel s porotou možnost vyzvat účastníka k doplnění dokumentů. Rozhodne-li porota pro doplnění dokumentů, zadavatel ihned vyzve účastníka písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 27. 3. 2017. Do skončení této lhůty zadavatel přeruší zasedání poroty, v rámci něhož jsou posuzovány žádosti uchazečů o účast v soutěži. V případě, že porota nerozhodne pro doplnění dokumentů nebo v případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

**4|3|2** Pokud účastník nesplní podmínky účasti v soutěži, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

**4|3|3** Bude-li po vyhodnocení soutěžních návrhů zjištěno, že skutečnosti, k nimž se účastník zavázal čestným prohlášením, nebyly dodrženy (viz 4|1, 4|2|5, 4|5|4), bude zadavatelem vyloučen ze soutěže.

### **4|4 Vyzvání účastníci**

Zadavatel vyzývá k účasti v soutěži tyto účastníky:

- a) Ateliér Tišnovka s.r.o. (Brno);
- b) Kuba & Pilař architekti s.r.o. (Brno);
- c) Jiran a partner architekti (Praha);

### **4|5 Snížení počtu účastníků**

**4|5|1** Žádost o účast bude obsahovat:

- a) doklady prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4|2 těchto soutěžních podmínek,
- b) portfolio referenčních prací.

Portfolio referenčních prací

**4|5|2** Portfolio bude předloženo v souladu se vzorem dle přílohy č. P02 - Vzor Žádosti o účast. Bude odevzdáno 1x v tištěné podobě ve svázaném formátu A3 a 1x na CD ve formátu pdf v maximální velikosti 100 MB.

**4|5|3** Portfolio bude obsahovat prezentaci referenčních prací v souladu s odst. 4|1 písm. g). K portfolio bude přiloženo dobrozdání klienta alespoň u jedné z prezentovaných prací. U každé práce bude uveden autor, místo, rok zpracování, popř. cena a rok realizace a kontakt na klienta. Dále bude uvedena plocha řešeného území, hrubá podlažní plocha, obestavěný prostor a stručná textová zpráva charakterizující projekt.

**4|5|4** Účastníci mohou v portfolio prezentovat referenční práci za podmínky, že:

- dodavatel prezentované práce je účastníkem nebo jedním z účastníků užší soutěže o návrh, nebo
- autor nebo spoluautor prezentované práce bude autorem nebo spoluautorem soutěžního návrhu;

**4|5|5** Žádost o účast bude doručena sekretáři soutěže na adresu: Kancelář architekta města Brna, p. o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno ve lhůtě do 22. 3. 2017. Žádost o účast bude doručena v řádně uzavřené obálce nadepsané: „NEOTEVÍRAT – ŽÁDOST O ÚČAST - „Na Kaménkách“ – Brno, Černovice.

**4|5|6** Porota provede posouzení předložených portfolio podle míry naplnění kritéria: **celková urbanisticko-architektonická kvalita** referenčních prací. Porota své závěry zapíše do protokolu o posuzování a navrhne zadavateli alespoň 3 z uchazečů o účast, kteří mají být vyzváni k podání soutěžních návrhů.

**4|5|7** Na základě stanoviska poroty zadavatel přijme rozhodnutí o snížení počtu účastníků, vyzve účastníky vybrané podle bodu 4|5|6 a účastníky dle 4|4 k podání soutěžních návrhů a zašle zbývajícím uchazečům o účast své rozhodnutí o snížení počtu účastníků.

## 5| SOUTĚŽNÍ NÁVRH

---

### 5|1 Náležitosti soutěžního návrhu

Soutěžní návrh bude obsahovat:

- a) grafickou část - 4 panely formátu 700 x 1 000 mm z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“) obsahující grafické vyjádření návrhu (viz bod 5|2);
- b) textovou část v jedné spojené složce ve formátu A4 ve 3 vyhotoveních (viz bod 5|3);
- c) model řešeného území v měřítku 1:2 000 (viz bod 5|4);
- d) digitální část na pevném nosiči dat v uzavřené obálce (viz bod 5|5);
- e) obálku nadepsanou „Autor“ (viz bod 5|6).

### 5|2 Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat :

#### 5|2|1 Panel 01 obsahující tato grafická vyjádření:

- a) celkovou situaci řešeného území 1:2 000;
- b) nadhledovou axonometrii celého území od západu (viz P07);
- c) další zobrazení návrhu dle uvážení soutěžících.

#### 5|2|2 Panel 02 obsahující tato grafická vyjádření:

- a) zobrazení objasňující základní koncepci návrhu, včetně dopravního řešení;

#### 5|2|3 Panel 03 obsahující tato grafická vyjádření:

- a) zobrazení objasňující veřejná prostranství v území (vizualizace, půdorysy, detaily, schémata, apod.);
- b) další zobrazení návrhu dle uvážení soutěžících.

#### 5|2|4 Panel 04 obsahující tato grafická vyjádření:

- a) schémata půdorysného řešení základních typů domů 1:1 000 vč. legendy;
- b) charakteristické řezy územím 1:1 000 (vč. znázornění podzemních podlaží objektů);
- c) další zobrazení návrhu dle uvážení soutěžících.

#### 5|2|5 Zadavatel požaduje uspořádat soutěžní panely dle podkladu P03 – Vzor soutěžních panelů.

### 5|3 Textová část

#### 5|3|1 Textová část bude obsahovat:

- a) titulní stranu;
- b) anotaci – popis základní myšlenky návrhu v rozsahu max. 500 znaků vč. mezer;
- c) textové vyjádření návrhu (průvodní zprávu) v rozsahu textu max. 9 000 znaků vč. mezer. Text může být proložen nebo doplněn dalšími doplňujícími informacemi a technickými specifikacemi návrhu formou textu, tabulek, obrázků, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu
- d) tabulku bilancí.

#### 5|3|2 Textová část bude v rozsahu maximálně 10 stran A4. Orientace formátu a vazby je volná.

### 5|4 Model

Model bude zhotoven libovolnou technikou v bílé barvě a bude upevněn na pevné desce tak, aby bylo umožněno jeho vložení do vkládacího modelu.

### 5|5 Digitální verze návrhu

#### 5|5|1 Účastník předá soutěžní návrh v digitální podobě na pevném nosiči dat CD ROM / DVD ROM obsahující:

- a) všechny panely grafické části budou dodány ve formátu \*.pdf v rozlišení 300 dpi pro publikování soutěžního návrhu na webových stránkách popř. v katalogu soutěže,
- b) textovou část ve formátu \*.pdf v rozlišení 300 dpi,
- c) anotaci ve formátu \*.doc nebo \*.docx,
- d) tabulku bilancí ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx.

#### 5|5|2 Nosič bude označen nápisem „Na Kaménkách“ – Brno, Černovice a bude zabezpečen proti poškození.

#### 5|5|3 Účastník zajistí, aby u souborů uložených na nosiči a v údajích nosiče samotného nebylo uvedeno jméno ani žádné jiné označení autora a nedošlo tak k porušení anonymity.

### 5|6 Obálka nadepsaná „Autor“

#### 5|6|1 Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a) údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy; jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, v případě obchodní firmy IČ, ID datové schránky (dle přílohy P05);
- b) čestné prohlášení, že účastník splňuje podmínky účasti v soutěži – viz příloha P06;
- c) cenovou nabídku projekčních prací na vypracování územní studie.

#### 5|6|2 Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná.

## 5|7 Označení návrhu a jeho částí

**5|7|1** Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 5 odst. 5|1 – 5|6 těchto soutěžních podmínek (panely, složka textové části, obálka nadepsaná „Autor“, obal pevného nosiče dat) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu,
- b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého soutěžící umístí pořadové číslo části návrhu,
- c) v dolní části uprostřed označeny textem „Na Kaménkách“ – Brno, Černovice.

**5|7|2** Model bude označen následovně:

- a) zespod vpravo bude opatřen rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu,
- b) zespod vlevo bude opatřen rámečkem 3×3 cm, do kterého soutěžící umístí pořadové číslo části návrhu,
- c) zespod uprostřed bude označen textem „Na Kaménkách“ – Brno, Černovice.

## 5|8 Obal návrhu

Všechny části návrhu (grafická část, textová část, model, digitální verze návrhu, obálka „Autor“) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu zabezpečeného proti porušení s nápisem „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH - „Na Kaménkách“ – Brno, Černovice.

## 5|9 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

**5|9|1** Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

**5|9|2** Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

**Česká komora architektů  
Josefská 6  
118 00 Praha 1 - Malá Strana**

**5|9|3** Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

**5|9|4** Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

## 5|10 Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

**5|10|1** Návrhy, které nebudou obsahovat některou z částí uvedených v odst. 5|1, porota vyřadí z posuzování. Budou-li návrhy příslušné části obsahovat, avšak tyto nebudou splňovat uvedené náležitosti, bude porota postupovat podle 5|10|3.

**5|10|2** Návrhy, které poruší anonymitu, porota vyřadí z posuzování. Za porušení anonymity se považuje i nedodržení požadavků na obálku „Autor“ uvedené v odst. 5|6|2.

**5|10|3** Porota jednotlivě posoudí, zda dílčí formální odchylky návrhů od soutěžních podmínek, zejména:

- a) odlišná velikost panelů než je uvedeno v odst. 5|1 písm. a);
- b) odlišný počet výtisků textové zprávy než je uvedeno v odst. 5|1 písm. b);
- c) odlišný formát textové zprávy než je uvedeno v odst. 5|1 písm. b);
- d) absence některého z požadovaných grafických vyjádření uvedených v odst. 5|2;
- e) odlišné uspořádání panelů než je uvedeno v odst. 5|2.;
- f) absence některé z požadovaných náležitostí textové části uvedených v odst. 5|3|1;
- g) textové vyjádření návrhu v rozsahu větším než je přípustný dle odst. 5|3|2;
- h) odlišná adjustace modelu;
- i) odlišné měřítko modelu;
- j) odlišné označení soutěžních návrhů než je uvedeno v odst. 5|7.

nesnižují srozumitelnost návrhu, návrh nezvýhodňují a nevedou k porušení anonymity. Na základě tohoto posouzení porota rozhodne o vyřazení návrhu z posuzování nebo čtyřpětinovou většinou rozhodne, že návrh z posuzování nevyřadí.

**5|10|4** Účastníky, jejichž návrhy porota vyřadí z posuzování, zadavatel vyloučí ze soutěže.



## 6| DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

### 6|1 Dostupnost soutěžní dokumentace

6|1|1 Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou zveřejněny na profilu zadavatele <http://kambrno.profilzadavatele.cz> nebo <http://zakazky.brno.cz/vyzvy> ode dne vyhlášení soutěže do konce soutěžní lhůty.

6|1|2 Vysvětlení soutěžních podmínek bude zveřejněno na profilu zadavatele nejpozději do 15 dnů od obdržení žádosti (dotazu), posledním termínem zveřejnění před snížením počtu účastníků je 16. 3. 2017 a po snížení počtu účastníků je posledním termínem 5. 5. 2017.

### 6|2 Soutěžní podklady

6|2|1 Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:  
P01 - Zadání soutěže (pdf)

Podklady k žádosti:

P02 – Vzor Žádosti o účast (pdf)

Podklady pro vypracování návrhu:

P03 - Vzor soutěžních panelů (dgn, dwg, pdf)

P04 - Vzor tabulky bilancí (xls)

P05 - Vzor údajů o účastníku soutěže (pdf)

P06 - Vzor čestného prohlášení (pdf)

P07 - Podklady pro zakres (jpg)

P08 - Podklady k modelu (dgn, dwg, pdf)

P09 - Mapové podklady k území (polohopis, výškopis, hranice řešeného území, katastr nemovitostí, geodeticky měřené podrobné body, stavební objekty, inženýrské sítě - dgn, dwg, txt)

P10 - Ortofotomapa města Brna (tiff/tfw)

P11 - 3D podklady (Digitální model terénu, 3D model budov – blokový - dgn, dwg)

P12 - Výřez z ÚAP 2016 (dgn, dwg, pdf, xls, rsc, plt, tbl, txt)

P13 - Výřez z ÚPmB (dgn, dwg, pdf, xls, rsc, plt, tbl, txt)

P14 - Geologická rešerše (Balun, únor 2009)

P15 - Zpráva o IG a HG průzkumu (Ing. Jan Kříž, březen 2015)

P16 - Hluková studie (Enving, květen 2008)

P17 - Akustická studie – posouzení hluku z dopravy (Akusting, říjen 2015)

P18 - Geodetické zaměření jižní části lokality (IMOS)

P19 - Studie dopravního napojení (Ateliér DPK, duben 2016)

P20 - Územní studie Průmyslová (Knesl+Kynčl architekti, květen 2013)

P21 - Řešení VMO vč. předpokladu dopravního zatížení (ŘSD, stav k únoru 2017)

P22 - Podněty městské části Brno - Černovice a občanů městské části Brno - Černovice (2015 - 2017)

P23 - Etapizace (IMOS)

P24 - Standardy výstavby bytových domů (město Brno, IMOS)

P25 - Průvodce (pdf)

P26 - Černovická terasa Na Kaménkách II. a III. etapa (UAD spol. s r. o., 2004)

P27 - MČ Černovice - prověření možnosti bytové zástavby (Aquatis a. s., 2006)

P28 - Technicko - ekonomické zadání investice (Odbor investiční MmB, 2007)

P29 - Černovice – Na Kaménkách, obytný soubor, DUR (Ateliér Tišnovka, květen 2015)

P30 - Kapacitní posouzení okružních křižovatek ... (Ateliér DPK, červenec 2015)

**6|2|2** Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

Soutěžní podklady č. P03 – P25 budou zpřístupněny na žádost účastníka po uzavření dohody se zadavatelem o dodržení podmínek ochrany práv k těmto podkladům.

Soutěžní podklady č. P26 – P30 budou k nahlédnutí u organizátora soutěže.

Další užitečné podklady jsou k dispozici na následujících webových stránkách:

- <http://www.brno.cz/sprava-mesta/magistrat-mesta-brna/usek-rozvoje-mesta/odbor-uzemniho-planovani-a-rozvoje/#c4460777>
- [https://www.brno.cz/fileadmin/user\\_upload/sprava\\_mesta/magistrat\\_mesta\\_brna/BO/generel/generel\\_2008.pdf](https://www.brno.cz/fileadmin/user_upload/sprava_mesta/magistrat_mesta_brna/BO/generel/generel_2008.pdf)
- [https://www.brno.cz/fileadmin/user\\_upload/sprava\\_mesta/magistrat\\_mesta\\_brna/BO/strategie\\_2009.pdf](https://www.brno.cz/fileadmin/user_upload/sprava_mesta/magistrat_mesta_brna/BO/strategie_2009.pdf)

### **6|3** Prohlídka soutěžního místa

Prohlídka řešené lokality se vzhledem k její veřejné přístupnosti a k charakteru předmětu soutěže neuskuteční.

### **6|4** Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

**6|4|1** Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na emailovou adresu sekretáře soutěže.

**6|4|2** Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazem) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady. Termíny pro podání žádostí uvádí odst. 9|3.

## 7| KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

---

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a) Komplexní urbanistická kvalita návrhu;
- b) Míra dodržení požadavků zadání;
- c) Vazba na okolní urbánní a krajinné struktury z hlediska topografie, dopravního napojení a kvality životního prostředí;
- d) Řešení veřejných prostor;
- e) Řešení jednotlivých objektů z hlediska vztahu k lokalitě, kvalitě bydlení, realizovatelnosti a funkčnosti;
- f) Dlouhodobá ekonomická, sociální a ekologická udržitelnost celého návrhu, zejména z pohledu:
  - energetické a ekonomické efektivity;
  - adaptability na změny klimatu;
  - sociální resilience;
  - koncepce města krátkých vzdáleností.

Míru naplnění kritérií, která nelze vyjádřit kvantitativně, bude porota hodnotit na základě zkušeností a znalostí jejích jednotlivých členů.

## 8| CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

### 8|1 Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži

Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši 1.490.000,- Kč (slovy: jedenmiliončtyřistadevadesáttisíc Korun českých).

### 8|2 Ceny

8|2|1 První cena se stanovuje ve výši 600.000,- Kč (slovy: šestsettisíc Korun českých).

8|2|2 Druhá cena se stanovuje ve výši 400.000,- Kč (slovy: čtyřistatisíc Korun českých).

8|2|3 Třetí cena se stanovuje ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvěsettisíc Korun českých).

### 8|3 Odměny

Zadavatel neudělí žádné odměny.

### 8|4 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Mezi ostatní účastníky, jejichž soutěžní návrh nebude zadavatelem v průběhu posuzování vyločen ze soutěže, bude rozdělena částka 290.000,- Kč, (slovy: dvěstědevadesáttisíc Korun českých), maximálně však bude jednomu soutěžnímu návrhu přiznána částka 100.000,- Kč (slovy: stotisíc Korun českých).

### 8|5 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsání cena nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

### 8|6 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

8|6|1 Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. k) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

8|6|2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

## 9| PRŮBĚH SOUTĚŽE

---

### 9|1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

9|1|1 Soutěžní podmínky byly odsouhlasené porotou soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 17. 2. 2017. Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.

9|1|2 Soutěžní podmínky byly schváleny Radou města Brna dne 28. 2. 2017.

9|1|3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 27. 2. 2017 dopisem č.j. 326-2017/Šp/Ze.

### 9|2 Zahájení soutěže

9|2|1 Soutěž je zahájena dnem 1. 3. 2017. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání žádostí o účast.

9|2|2 Zahájení soutěže bylo oznámeno na profilu zadavatele <http://kambrno.profilzadavatele.cz> nebo <http://zakazky.brno.cz/vyzvy>.

9|2|3 Žádosti o účast se předkládají v uzavřené obálce označené dle odst. 4|5|5, na adrese dle odst. 4|5|5 v termínu 22. 3. 2017 do 17:00 hod.

9|2|4 Zadavatel vyhodnotí žádosti o účast z hlediska splnění podmínek účasti uvedených v odst. 4|1 těchto soutěžních podmínek do 23. 3. 2017.

9|2|5 Porota posoudí portfolia v souladu s odst. 4|5|2, 4|5|3 a 4|5|7 do 24. 3. 2017.

9|2|6 Zadavatel vyzve vybrané uchazeče k podání návrhů a informuje uchazeče, kteří vybráni nebyli do 29. 3. 2017.

9|2|7 Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele <http://zakazky.brno.cz/vyzvy>.

### 9|3 Vysvětlení soutěžní dokumentace

9|3|1 Za podmínek uvedených v odst. 6|4 mohou soutěžící požadovat vysvětlení soutěžní dokumentace před snížením počtu účastníků soutěže do 9. 3. 2017 a po snížení počtu účastníků do 27. 4. 2017.

9|3|2 Zasedání poroty k zodpovězení dotazů bude řešeno formou per rollam.

9|3|3 Zadavatel zveřejnění odpovědi na dotazy v oblasti organizačních aspektů soutěže do 16. 3. 2017 a v otázce předmětu soutěže do 5. 5. 2017.

### 9|4 Odevzdání soutěžních návrhů

9|4|1 Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu předcházejícímu dnu odevzdání v době mezi 9:00 hod. až 17:00 hod. a v konečný den lhůty k odevzdání od 9:00 hod. do 15:00 hod. sekretáři soutěže na adrese Zelný trh 331/13, 602 00 Brno, 3. patro.

9|4|2 Poslední termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy konec soutěžní lhůty, je 19. 6. 2017 v 15:00 hodin.

9|4|3 Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po termínu dle odst. 9|4|2 nepřevzít.

9|4|4 V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odst. 9|4|2.

**9|4|5** Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

#### **9|5 Přezkoušení návrhů**

**9|5|1** Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení soutěžní lhůty.

**9|5|2** Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.

**9|5|3** Přezkušovatel a sekretář zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

#### **9|6 Hodnotící zasedání poroty**

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 29. 6. – 30. 6. 2017. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

#### **9|7 Protokol o průběhu soutěže**

**9|7|1** Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

**9|7|2** Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména:

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu soutěžní lhůty;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběh posouzení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) informaci o otevření obálek Autor a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

**9|7|3** Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

#### **9|8 Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení**

**9|8|1** Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

**9|8|2** Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

**9|8|3** Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

**9|8|4** Zadavatel rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům soutěže:

- a) poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo
  - b) do datové schránky (u soutěžících, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce AUTOR)
- a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

**9|8|5** Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po rozeslání rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele a dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

#### **9|9 Zpřístupnění soutěžních návrhů**

Dnem rozeslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dní po doručení protokolu poslednímu účastníku soutěže.

#### **9|10 Ukončení soutěže, zrušení soutěže**

**9|10|1** Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny,
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHZ dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

**9|10|2** Zadavatel má právo soutěž zrušit do doby rozhodnutí poroty.

**9|10|3** V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen rozdělit účastníkům, kteří prokáží, že rozpracovali nebo zpracovali soutěžní návrh, odškodné, jehož souhrnná výše je rovna polovině součtu cen a odměn.

**9|10|4** Zadavatel do 30 dnů od zrušení nebo ukončení soutěže odešle oznámení o zrušení soutěže nebo její výsledek k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku EU.

#### **9|11 Proplacení cen a odměn ev. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži**

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

#### **9|12 Veřejná výstava soutěžních návrhů**

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.



## 10| ŘEŠENÍ ROZPORŮ

---

### 10|1 Námitky

**10|1|1** Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona.

**10|1|2** Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

**10|1|3** Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

**10|1|4** Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

### 10|2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

**10|2|1** Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

**10|2|2** Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

## 11| AUTORSKÁ PRÁVA

---

### 11|1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník:

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu,
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory - fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník,
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby,
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

### 11|2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

11|2|1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

11|2|2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

11|2|3 Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla pro jiné účely, než jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

11|2|4 Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

## 12| OSTATNÍ PODMÍNKY

---

### 12|1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

### 12|2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

### 12|3 Klausule o akceptování podmínek soutěže

**12|3|1** Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

**12|3|2** Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

V Brně dne 28. února 2017

Ing. Petr Vokřál  
primátor statutárního města Brna