

184/2017

## Kupní smlouva č. 58/2017M

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

**Kupující:** **Město Zruč nad Sázavou**  
zastoupený: Mgr. Martinem Hujerem, starostou města  
sídlo: Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou  
IČ: 00236667  
DIČ: CZ00236667  
datová schránka ID: v3qb2au  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zruč nad Sázavou  
číslo účtu: 27-0443549369/0800  
telefon: 327 531 579  
fax: 327 532 856  
mobil: 725 021 532  
e-mail: starosta@mesto-zruc.cz

(dále jen kupující)

a

**Prodávající:** **STROM PRAHA a.s.**  
zastoupený: Ing. Tomášem Markem, na základě plné moci  
sídlo / místo podnikání: Lohenická 607, Praha 9 Vinoř, 190 17  
spisová značka: MS v Praze, oddíl B, vložka 5866  
IČ: 25751069  
DIČ: CZ25751069  
datová schránka ID:  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 43-3151630257/0100  
telefon: +420 569 440 104, +420 607 172 920  
e-mail: tomas.marek@stromc.cz

(dále jen prodávající)

### II. Předmět koupě

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat dodávku zboží – **Traktor s předním náhonem** v množství dle této smlouvy (dále také „Zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží a závazek kupujícího Zboží převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží zaplacením kupní ceny.
2. Dodávkou Zboží pro účely této smlouvy se rozumí:
  - a) dodávka nového a nepoužitého stroje – Traktor s předním náhonem podle Zadávací dokumentace zakázky ze dne 13. 4. 2017, kterou tvoří:
    - Zadávací podmínky veřejné zakázky, zpracované Městem Zruč nad Sázavou ze dne 13..4. 2017
    - Technická specifikace, zpracovaná Městem Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou.

a dle nabídky prodávajícího ze dne 26. 04. 2017.

- b) provedení, dokončení a předání předmětu smlouvy v rozsahu a kvalitě dle Zadávací dokumentace zakázky; jedná se o dodávku nového stroje – Traktor s předním náhonem do místa plnění, včetně případného seřízení, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy a zajištění záručního případně i pozáručního servisu.
3. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
  4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky od prodávajícího.

### III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena činí

*Rekapitulace cen (bez DPH):*

Traktor s předním náhonem (1 ks) ..... 1.138.000,- Kč  
ostatní náklady (doprava na místo určení, technická dokumentace, zaškolení obsluhy) ... 0,- Kč

**Cena celkem bez DPH** ..... **1.138.000,- Kč**

**DPH 21%** ..... **238.980,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH** ..... **1.376.980,- Kč**

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Celková cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní splnění předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením předmětu plnění do provozu vč. všech souvisejících nákladů. Cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případné náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu této smlouvy.
3. Výše uvedená cena je deklarována jako cena nejvýše přípustná. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
4. Kupující nebude poskytovat zálohy. Cena dodávky Zboží bude splatná po provedení dodávky Zboží (včetně jeho seřízení, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy a po úplném odstranění všech případných vad). O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepíší strany předávací protokol. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od doručení kupujícímu.
5. Kupní cena je splatná po dodání zboží nebo zařízení dodaného na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím. Příslušný daňový doklad musí obsahovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 47 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Bude-li daňový doklad vykazovat nesrovnalosti, má kupující právo vrátit ji do data splatnosti zpět se žádostí o jejich odstranění. V takovém případě prodávající vystaví novou fakturu s novým datem splatnosti a do uplynutí nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.

### IV. Doba plnění

1. Prodávající dodá veškeré zboží – předmět koupě specifikovaný v zadávací dokumentaci kupujícímu nejpozději do 120 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.

## V. Dodání předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy je dodán převzetím kupujícím, to je potvrzením předávacího protokolu. Strojní mechanizace bude dodána na adresu: Technické služby, Na Úvoze 1040, 285 22 Zruč nad Sázavou (ZUJ 534633 Zruč nad Sázavou, NUTS CZ0205534633 okres Kutná Hora), případně dle vzájemné písemné dohody. Převzetí dodávky potvrdí obě smluvní strany na předávacím protokolu, kde jsou povinni uvést:
  - čitelně jméno předávajícího a přebírajícího
  - podpisy předávajícího a přebírajícího
2. Dopravu předmětu koupě do místa určení zabezpečuje prodávající. Cena dopravy je zahrnuta v ceně dodávky.
3. Proávající kupujícímu odevzdá Zboží, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), předávací protokol a dodací list. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
4. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku II. této smlouvy a převzít dodávku Zboží podle této kupní smlouvy.
5. Kupující není povinen převzít dodávku Zboží, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v technické specifikaci.
6. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu místo plnění tak, aby prodávající na něm mohl provést případnou instalaci Zboží a jeho seřízení v souladu s podmínkami smlouvy.
7. Proávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly dodávky dle této smlouvy, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

## VI. Odpovědnost za vady

1. Proávající odpovídá za to, že dodaný předmět koupě bude mít vlastnosti zabezpečující řádné užívání zboží včetně vlastností dodaného příslušenství.
2. Proávající prohlašuje, že dodaný předmět smlouvy je nový, nepochází z trestné činnosti a nemá právní vady, tedy že není zatížen právem třetích osob, není předmětem zástavy, předkupního práva či jiného práva třetí osoby, které by zařízení zatěžovala.
3. Odpovědnost za škodu na předmět smlouvy přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí.
4. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Kupující je oprávněn uplatnit práva z vadného plnění dle § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
5. V případě, že dodaný předmět koupě bude mít vady jakosti, množství nebo právní vady, je kupující oprávněn tyto vady u prodávajícího oznámit. Oznámení vady (reklamacie) musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vady projevují. V oznámení vady (reklamacie) uplatní kupující jedno z práv z odpovědnosti za vady, které odpovídají úpravě občanského zákoníku (§2106 a násl.).



## VIII. Doba záruky, servisní podmínky

1. Záruční doba na Zboží činí 24 měsíců. Po tuto dobu prodávající odpovídá za vady, které kupující zjistil a včas reklamoval.
2. Záruka za jakost představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do rozhodnutí soudu.
4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Proávající bude zajišťovat záruční servis předmětu této smlouvy dle samostatně uzavřené servisní smlouvy. Proávající odpovídá za to, že záruční servis zařízení bude zajištěn v České republice. Zásah autorizovaného servisního technika musí být zajištěn do 24 hodin od nahlášení poruchy. Vady znemožňující užívání dodaného Zboží se prodávající zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od oznámení vady, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Veškeré náklady spojené s odstraněním záručních vad nese prodávající. Jestliže prodávající neodstraní vady v termínech dle odst. 5, je kupující oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část dodávky Zboží. Takto vzniklé náklady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné prodávajícím a prodávající ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
7. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 5 tohoto článku nese prodávající odpovědnost za škodu, která tím kupujícímu vznikne nebo kterou budou na kupujícímu v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí kupujícímu prodávající.

## Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v termínu ujednaném v čl. IV, odst. 1 o více jak 30 dnů.
2. Proávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující překročí lhůtu splatnosti, tak jak je uvedeno v čl. III, odst. 4 této smlouvy o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
3. Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 1 a 2 musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.



## IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží ve sjednaném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu výši **0,1%** z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu za opožděné zaplacení faktury smluvní pokutu ve výši **0,015%** z nezaplacené částky faktury za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle čl. VI, odst. 5, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být vypořádány formou odpočtu z kupní ceny.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování. Nárok kupujícího na náhradu škody vzniklou porušením smluvních povinností zůstává obsahem ustanovení článku o smluvních pokutách nedotčen, přičemž tuto náhradu škody může kupující požadovat i vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty.

## X. Ostatní smluvní ujednání

1. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (Občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku dohodly, že ustanovení Občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
4. Proávající je povinen předložit kupujícímu písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Ke změně subdodavatele může dojít pouze se souhlasem kupujícího. Pokud dojde ke změně subdodavatele (týká se i subdodavatele, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí prodávající prokázat, že se jedná o subdodavatele stejně kvalifikovaného. Proávající se podpisem této smlouvy dále zavazuje, že po ukončení plnění předloží kupujícímu seznam subdodavatelů v rozsahu dle §147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve lhůtách stanových tímto zákonem.
5. Strany smlouvy se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
6. Proávající není oprávněn mimo vymezené prostory provádět jakoukoliv jinou činnost nesouvisející s realizací smlouvy.
7. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany se dále dohodly, že kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy do doby vydání pokynu k uskutečnění dodávky dle čl. IV. této smlouvy. V tomto případě je však kupující povinen uhradit prodávajícímu prokazatelné náklady spojené s plněním dle této smlouvy.

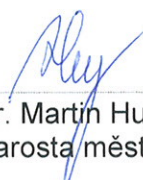
10. Prodávající je povinen ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající souhlasí s tím, že je povinen na žádost kupujícího poskytnout písemně kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci dodávky, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s dodávkou nebo její realizací. Prodávající se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s dodávkou dle této smlouvy. Dále se zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele (kupujícího).
11. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

*Příloha č. 1 – Technické požadavky*

Ve Zruči nad Sázavou dne 26. 6. 2017

Za kupujícího:



  
Mgr. Martin Hujer  
starosta města

V Habrech dne 26. 6. 2017

Za prodávajícího:

**STROM PRAHA a.s.**  
Lohenická 607  
190 17 Praha 9 Vinohr  
DIČ: CZ25751069  
Region Vysočina ①

  
Ing. Tomáš Marek  
prodejce zemědělské techniky, na základě  
plné moci

## TECHNICKÉ POŽADAVKY TRAKTOR S PŘEDNÍM NÁHONEM

| Požadavek dle zadávací dokumentace                   | Nabídka uchazeče*                                        |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>MOTOR</b>                                         |                                                          |
| Výkon motoru min. 63 kW uvedený v TP, 4 válce, TURBO | Motor PowerTech výkon 63 kW uvedený v TP, 4 válce, TURBO |
| Filtr pevných částic, emisní norma IIIB              | Filtr pevných částic DPF, emisní norma IIIB              |
| Zdvihový objem min. 4,5 l                            | Zdvihový objem 4,5 l                                     |
| Nádrž paliva min. 150 l                              | Nádrž paliva 177 l                                       |
| <b>PŘEVODOVKA</b>                                    |                                                          |
| Mechanická převodovka                                | Mechanická převodovka                                    |
| Počet převodových stupňů vpřed/vzad min. 16/16       | Počet převodových stupňů vpřed 16 a vzad 16              |
| Reverzor elektricky ovládaný, parkovací zámek        | Reverzor elektricky ovládaný, parkovací zámek            |
| Spojka vícelamelová, olejem chlazená                 | Spojka vícelamelová, olejem chlazená                     |
| <b>HYDRAULIKA</b>                                    |                                                          |
| Dva vnější hydraulické okruhy min.                   | Dva vnější hydraulické okruhy                            |
| Zadní vývodový hřídel dvourychlostní řazený z kabiny | Zadní vývodový hřídel dvourychlostní řazený z kabiny     |
| Zdvihací síla ramen min. 3600 kg                     | Zdvihací síla ramen 3 600 kg                             |
| Mechanicky ovládaný třibodový závěs                  | Mechanicky ovládaný třibodový závěs                      |
| Rychloupínací háky                                   | Rychloupínací háky                                       |
| <b>NÁPRAVA</b>                                       |                                                          |
| Přední poháněná náprava                              | Přední poháněná náprava                                  |
| Vícepolohové ocelové ráfky                           | Vícepolohové ocelové ráfky                               |
| Zadní náprava s uzávěrkou diferenciálu               | Zadní náprava s uzávěrkou diferenciálu                   |
| <b>KABINA A PŘÍSLUŠENSTVÍ</b>                        |                                                          |
| Kabina s topením a klimatizací                       | Kabina s topením a klimatizací                           |
| Vzduchem odpružená sedačka řidiče                    | Vzduchem odpružená sedačka řidiče                        |
| Sedačka spolujezdce                                  | Sedačka spolujezdce                                      |
| Dvě vnější zrcátka                                   | Dvě vnější zrcátka                                       |
| Stěrače s ostřikovačem čelního a zadního okna        | Stěrače s ostřikovačem čelního a zadního okna            |
| Vypínač baterie                                      | Vypínač baterie                                          |
| Pracovní světla ve střeše min. 4 vpředu a            | Pracovní světla ve střeše 4 vpředu a 4 vzadu             |

|                                                     |                                                 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| min. 4 vzadu                                        |                                                 |
| Alternátor 90 A                                     | Alternátor 90 A                                 |
| Výškově stavitelný závěs mechanický, min. 8 poloh   | Výškově stavitelný závěs mechanický, 10 poloh   |
| Zadní TBZ kat. 2                                    | Zadní TBZ kat. 2                                |
| Přední závaží min. 300 kg                           | Přední závaží 300 kg                            |
| Závaží do zadních kol min. 75 kg do 1 kola          | Závaží do zadních kol 76 kg do 1 kola           |
| Vzduchové brzdy 1 + 2 okruhy                        | Vzduchové brzdy 1 + 2 okruhy                    |
| Maják, skříňka na nářadí                            | Maják, skříňka na nářadí                        |
| Pneumatiky vzadu 420/85 R34 a vpředu 340/85 R24     | Pneumatiky vzadu 420/85 R34 a vpředu 340/85 R24 |
| Traktor s rámovou konstrukcí montovaný sériově      | Traktor s rámovou konstrukcí montovaný sériově  |
| Povolená hmotnost přípojného vozidla min. 14.000 kg | Povolená hmotnost přípojného vozidla 14.620 kg  |

Kompletní dodávkou se rozumí dodání všech zařízení, doprava, uvedení do provozu. Při dodání bude dodáno prohlášení o shodě dle CE, návod k obsluze a katalog náhradních dílů v českém jazyce.

\* Uchazeč doplní konkrétní technickou charakteristiku toho, co nabízí v rámci výběrového řízení. Tam, kde je vhodné uvede ANO/NE, **příčemž znamená** ANO – DODÁVÁM a SPLŇUJE, NE – NENABÍZÍM a NESPLŇUJI.

V Habrech dne 26. 6. 2017

**STROM PRAHA a.s.**  
 Lohenická 607  
 190 17 Praha 9 Vinohrady  
 DIČ: CZ25751089  
 Region Vysočina

Ing. Tomáš Marek, na základě plné moci

**Obrazová dokumentace (ilustrační obrázky):**

Traktor JOHN DEERE 5085M



V Habrech dne 26.06.2017

**STROM PRAHA a.s.**  
Lohenická 607  
190 17 Praha 9 Vinohrady  
DIČ: CZ25751069  
Region Vysočina ①

Ing. Tomáš Marek, na základě plné moci