

Smlouva o dílo

03/12

číslo stavby zhotovitele: 2302

Smluvní strany

1. Objednatel: Město Rožďalovice

sídlo: Městský úřad Rožďalovice
Náměstí 93
289 34 Rožďalovice

IČO: 00239712
DIČ:

bankovní spojení:
číslo účtu:

zastoupený: starostou města **p. Petrem Kapalem**
tel.: 325 593 107, e-mail: podatelna.rozdalovice@quick.cz

dále jen objednatel

a

2. Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.

sídlo: Nová Ves I, Václavské nám. 28
280 02 Kolín 2

IČO: 43090150
DIČ: CZ43090150

Zapsaný v OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6956, dne 16. 1. 1992

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Kolín
číslo účtu: 1412058/0300

zastoupený: jednatelem společnosti **p. Alexandrem Hájkem**
tel.: 321 763 031, fax: 321 762 112

dále jen zhotovitel

uzavírají ve smyslu ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo:

I. **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo pro objednatele spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.

II. **Rozsah provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci: „**Úprava hřbitova**“, dle cenové nabídky ze dne 12. 12. 2012 a cenového soupisu stavebních prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III. **Cena za dílo**

Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši takto:

Cena díla celkem bez DPH

986.213,- Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší dle rozsahu víceprací.

IV. **Termín zhotovení díla**

Zhotovitel provede stavební dílo podle článku II. této smlouvy v termínu dle požadavku objednatele.

Termín zahájení stavebních prací: 1. 4. 2013

Termín ukončení stavebních prací: 31. 7. 2013

V případě nepříznivých klimatických podmínek, neumožňujících dodržení technologického postupu prací, nebo překážek bránících v provádění díla, bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla

V. **Fakturace a placení**

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro celý rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

Zhotovitel bude v předem smluvených termínech předkládat objednateli dílčí fakturu za skutečně provedené práce. Po dokončení stavebního díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktur je **14 dnů** od doručení zadavateli.

VI. Smluvní pokuta

Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení objednatele. Úroky z prodlení nebudou dle této smlouvy zhotovitelem nárokovány.

Náhrada škody a odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními obchodního zákoníku.

V případě, že zhotovitel neprovede dodávku ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu v minimálním rozsahu 1500,- Kč a to za každý započatý kalendářní den prodlení do předání díla.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník /dále SD/. Do SD budou zapisovány všechny rozhodné skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodněných odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím stavebních prací.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětu díla v potřebné kvalitě, splňující veškeré požadavky kladené technickými normami, PD a jinými obecně uznávanými normami.
3. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nebo zasláním písemné nebo faxové popřípadě emailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván, se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací, hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí prací. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce vlivem užívání komunikace nad obvyklou mírou pro daný typ vozovky dle nabídky, případně, které byly způsobeny živelními událostmi. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny.
5. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přejímá.
6. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - za zhotovitele: Alexandr Hájek DiS tel.: 777 299 850
stavbyvedoucí
 - za objednatele: p. Petr Kapal tel.: 325 593 107
starosta

7. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce záruční dobu **36 měsíců** ode dne předání a převzetí stavebního díla nebo jeho ucelené části. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
8. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem proti zvláštní úhradě po předchozím odsouhlasení oběma smluvními stranami.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zejména dle ustanovení § 101, 102, 103 Zákoníku práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 362/2005 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
10. Pokud nejsou podmínky specifikovány, platí obecné zásady Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě uzavření smlouvy k plnění této veřejné zakázky se stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží 2 objednatel a 2 zhotovitel.

Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.

V Rožďalovicích 11. 2. 2013

za objednatele:

MĚSTO ROŽĎALOVICE
Náměstí 93, Rožďalovice 289 34
IČO: 00239712

Petr Kapal
starosta města

V Nové Vsi I 11. 2. 2013

za zhotovitele:

HALKO
stavební společnost, s.r.o.
Nová Ves I, Václavské nám. 28
250 02 Kolín 2
☎ 321 763 031, fax: 321 762 112
IČO 43090150, DIČ CZ43090150

Alexandr Hájek
jednatel společnosti

Přílohy: Cenový soupis stavebních prací - rozpočet

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vnitřní komunikace na hřbitově
Objekt: Komunikace - mlatová cesta
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Rožďalovice
Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.
Datum: 12.12.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	883 264,04
1	Zemní práce	163 057,50
5	Komunikace	275 235,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	423 754,40
99	Přesun hmot	21 217,14
999	Sadové úpravy	102 949,20
A	rostliny	46 813,20
B	materiál	24 696,00
C	práce	31 440,00
	<u>Celkem</u>	<u>986 213,24</u>

ROZPOČET

Stavba: Vnitřní komunikace na hřbitově
 Objekt: Komunikace - mlatová cesta
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Rožďalovice
 Zhotovitel: HALKO stavební společnost, s.r.o.
 Datum: 12.12.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									883 264,04
D			HSV						
D		1		Zemní práce				163 057,50	
1	K	001	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	234,000	69,60	16 286,40	
2	K	001	122201109	Příplatek za lepitost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	117,000	23,30	2 726,10	
3	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	234,000	230,00	53 820,00	
4	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 638,000	16,20	26 535,60	
5	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	234,000	12,90	3 018,60	
6	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	397,800	130,00	51 714,00	
7	K	001	181101102	Úprava pláně v zářezích v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	933,000	9,60	8 956,80	
D		5		Komunikace				275 235,00	
8	K	221	564861113	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 220 mm	m2	933,000	150,00	139 950,00	
9	K	221	567801111	Mlatová vrstva	m2	933,000	145,00	135 285,00	
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				423 754,40	
10	K	231	916330000	Osazení ocelového obručnicku profil 100/5 mm	m	1 052,000	227,00	238 804,00	
11	M	MAT	133584690	ocel pásová, 100x5,00 mm	m	1 052,000	107,00	112 564,00	
12	M	MAT	133000000	betonářská ocel pr. 10 mm	m	1 053,000	8,80	9 266,40	
13	K	221	916991121	Lože pod obručnický, krajníky nebo obruhy z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	26,300	2 400,00	63 120,00	
D		99		Přesun hmot				21 217,14	
14	K	221	998222011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kameniva	t	604,477	35,10	21 217,14	
D		999		Sadové úpravy				102 949,20	
D		A		rostliny				46 813,20	
15	M	MAT	0011	stromy	ks	8,000	2 400,00	19 200,00	
16	M	MAT	0012	stálezelené	ks	90,000	108,00	9 720,00	
17	M	MAT	0013	keře	ks	58,000	66,00	3 828,00	
18	M	MAT	0014	růže	ks	28,000	78,00	2 184,00	
19	M	MAT	0015	keře	ks	74,000	58,80	4 351,20	
20	M	MAT	0016	popínávka	ks	5,000	96,00	480,00	
21	M	MAT	0017	trvalky	ks	118,000	48,00	5 664,00	
22	M	MAT	0018	trvalky	ks	33,000	42,00	1 386,00	
D		B		materiál				24 696,00	
23	M	MAT	0021	dlažba	m	84,000	30,00	2 520,00	
24	M	MAT	0022	folie	m2	140,000	26,40	3 696,00	
25	M	MAT	0023	mulč	m2	130,000	96,00	12 480,00	
26	M	MAT	0024	opora popínavek	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	

27	D	K	C	práce					31 440,00
				úprava půdy	m2	130,000	36,00		4 680,00
28	K	PK	0031	položení dlažby	m	84,000	60,00		5 040,00
29	K	PK	0032	sázení stromy	ks	8,000	480,00		3 840,00
30	K	PK	0033	sázení keře	ks	250,000	36,00		9 000,00
31	K	PK	0034	sázení popínavky	ks	5,000	36,00		180,00
32	K	PK	0035	sázení trvalek	ks	150,000	18,00		2 700,00
33	K	PK	0036	ukotvení mříže	kpl	1,000	2 400,00		2 400,00
34	K	PK	0037	doprava	kpl	1,000	3 600,00		3 600,00
				Celkem					986 213,24