

## **A. Průvodní zpráva**

### **A1. Identifikační údaje stavby**

název stavby: Snížení energetické náročnosti budovy  
MÚ Stochov č.p. 486

místo stavby: ul. J. Šípka č.p. 486, Stochov 273 03

stavebník : Městský úřad Stochov, J. Šípka 486, Stochov 273 03

architekt : ing. arch. Karel Albrecht, T.G.M. 539 Kladno

### **A2. Základní údaje stavby**

- 2.1 Dokumentace pro provedení stavby navrhuje stavební úpravy nutné pro zlepšení tepelně – technických vlastností a parametrů budovy městského úřadu Stochov. V rámci stavebních úprav budou vyměněny veškeré okenní a dveřní otvory, a dojde ke kompletnímu zateplení obvodového pláště objektu včetně zateplení střechy bez zásahu do stávající hydroizolace. Stavební úpravy si nevyžádají zásahy do dispozice objektu.

### **A3. Přehled výchozích podkladů**

- 3.1 Požadavky investora
- 3.2 Pasport objektu.
- 3.3 Projektová dokumentace přikládána ke stavebnímu povolení, které bylo na tuto akci stavebním úřadem ve Stochově v minulém roce vydáno.

### **A4. Členění stavby**

Stavba bude provedena v jedné etapě s rozčleněním instalace LOP na čtyři vertikální pásy.

### **A5. Věcné a časové vazby**

Realizace výměny a zateplení lehkého obvodového pláště ve 3-5.NP / jižní fasáda / a 1-5.NP / severní fasáda /, bude na žádost investora probíhat po částech ve vertikálních

pásech. Bude realizována vždy pouze jedna vertikální polovina fasády a následně druhá. Tímto opatřením bude pro administrativní provoz uzavřena pouze jedna čtvrtina podlahové plochy patra, ve kterém budou probíhat stavební práce. Tato podmínka umožní fungování úřadu v omezených prostorových podmínkách po celou dobu výstavby. Vzhledem k nutnému částečnému odkrytí vnitřní dispozice objektu při realizaci stavby doporučujeme provádění mimo topnou sezónu, např. od května do září.

## **A6. Přehled provozovatelů a uživatelů**

Město Stochov a smluvní nájemci – lékařské ordinace, kulturní zařízení, apod.

## **A7. Termín zahájení a dokončení**

Zahájení: květen 2013

Dokončení : září 2013

## **A8. Způsob provedení**

Dodavatelsky, dodavatel stavby bude určen na základě výběrového řízení a před začátkem stavebních prací bude předložen živnostenský list konkrétního dodavatele na stavební úřad.

## **A9. Celkové náklady stavby**

Předpokládaná cena stavebních úprav do 15 mil. Kč

## **A10. Charakteristiky místa stavby**

### 10.1 staveniště

Stavba se nachází na severní straně Mírového náměstí ve Stochově.

### 10.2. průzkumy

Byla provedena zkouška ze dne 8.2.2012 od f. ALS Czech republic s.r.o. na přítomnost azbestu v konstrukční skladbě stávajícího „Boletického“ panelu s pozitivním výsledkem. Azbest obsahuje použitá osinkocementová deska fasádního panelu na straně interiéru. Opatření vyplývající z této skutečnosti jsou popsána níže.

### 10.3. příprava pro stavbu

Dodavatel si před realizací stavby vypracuje v rámci realizační dokumentace POV. Stavebník dá bezplatně k dispozici část parkoviště na severní straně objektu pro

umístění zařízení staveniště a předávacím protokolem předá napojovací odběrná místa energií, vody apod. s měřením spotřeby pro realizaci stavby.

## **A11. Bezpečnost práce**

Z provedené zkoušky vyplývá, že stavba obsahuje zabudovaný výrobek s obsahem azbestu. Manipulace s výrobkem, mechanické narušení výrobku při snaze tyto výrobky ze stavby odstranit, může být příčinou uvolnění azbestových vláken do prostředí. Proto se názory na řešení většinou dělí na dva proudy. Nabízí se azbestové výrobky ze stavby vyjmout nebo vhodně zakonzervovat. Tam, kde je materiál zabudován do konstrukce bez možnosti přímého přístupu osob, není důvod do konstrukcí v éře jejího užívání zasahovat. Vzhledem ke stavu konstrukce a na přání investora, vzhledem k náročnosti případné likvidace, bylo rozhodnuto osinkocementovou desku v zabudované skladbě konstrukce ponechat. Pro zvýšení bezpečnosti a ochrany zdraví bude tento výrobek ze strany interiéru uzavřen předsazenou sádkartonovou konstrukcí. Ta bude ještě ve skladbě doplněna parotěsnou fólií, která zabrání možnosti pronikání azbestových vláken do vnitřního prostředí stavby.

- Při stavebních úpravách, kde se ví, že zabudované materiály obsahují azbest, je nutné postupovat podle kroků popsaných v samostatné příloze. Oblast práce s azbestovými materiály je v ČR postihnuta velkým množstvím předpisů. Ty významné jsou uvedeny v příslušném řádku jednotlivých kroků prací této přílohy na konci zprávy, dodavatel stavby je povinen se jimi řídit a splnit jejich ustanovení při realizaci této stavby, pokud si tyto práce provedení stavby vyžádá. Příloha je citací a přetiskem článku p. Evžena Janečka z časopisu Dektime 2/2012, který popisuje obdobný případ rekonstrukce objektu f. PRODECO.

### Legislativa při práci se stavebním materiálem obsahujícím azbest.

Postup likvidace stavebních materiálů s obsahem azbestu vychází z národní legislativy České republiky a to zejména:

- ze Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zejména §41- ohlašovací povinnost zaměstnavatele / stavebního podnikatele / příslušné KHS prací, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně budou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu z materiálů, které azbest obsahují. V případě, že se bude jednat pouze o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu je zaměstnavatel povinen předem projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu.

- z Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- z Vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazovací práce do kategorií. Zejména §5 – náležitosti hlášení prací s azbestem.
- ze Zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
- z Vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.
- ze Zákona č. 185/2001 Sb., §35 – povinnosti při nakládání s odpady z azbestu.

Dodavatel se zavazuje při realizaci stavby respektovat veškerá základní pracovní bezpečnostní pravidla a dodržet všechna související ustanovení uvedených vyhlášek. Dodavatel se zavazuje zajistit min. 4x měření na obsah azbestu vždy po ukončení prací v jednotlivých sekcích, jak je popsáno v části A.5 věcné a časové vazby.

## **A12. Péče o životní prostředí**

Stavba po svém dokončení nebude mít zhoršující vliv na životní prostředí. Budou učiněna opatření zamezující v maximální míře vlivu realizace stavby na okolí (hluk, prašnost, ukládka sutí, čištění a úklid okolí stavby).

Odpad z průběhu stavby bude odvážen pouze na skládku stavebního odpadu, popřípadě odvážen odbornou firmou zajišťující tuto službu.

## **A13. Stanovení nových ochranných pásem**

Nová ochranná pásma nevznikají.

## **A14. Koordinační opatření**

Bez požadavků

## **A15. Údaje o technickém nebo výrobním prostředí**

Nejedná se o výrobní zařízení.

## **A16. Řešení dopravy v klidu**

V souladu s dopravními předpisy – navržené úpravy nenavýšují užitečnou plochu objektu. Pro parkování návštěvníků zůstává stávající parkoviště před jižní fasádou objektu, pro zaměstnance pak na severní straně objektu.

## **B. Souhrnná technická zpráva**

- B1. Charakteristika území stavby
- B2. Architektonické řešení
- B3. Stavebně technické řešení

### **B1. Charakteristika území stavby**

Objekt Městského úřadu stojí na severní straně Mírového náměstí. Zásobování objektu je obsluhováno komunikací ze severu, napojením na ul. S.K.Neumana.

### **B2. Architektonické a dispoziční řešení**

Navrhované stavební úpravy / výměna otvorů a zateplení obvodového pláště / nezasahují ani nemění dispozici objektu. Základní struktura a členění opláštění zůstane zachován i po rekonstrukci. Na vyšší části objektu / 3-5 podlaží jih, 1-5 podlaží sever / bude nově instalována předsazená fasáda s povrchem lehké plechové kazety. V patře objektu bude po zateplení finálním povrchem tenkovrstvá silikonová omítka, v přízemí keramický obklad. Z hlediska architektonického bude změněna pouze barevnost omítky objektu s ohledem na nově navrženou, a zastupitelstvem schválenou barevnost objektů celého náměstí. Barevnost obkladových plechových lamel je řešena ve dvou barevných odstínech, tmavá a světle šedá. Výrazným architektonickým prvkem budou také nově navržené stínící prvky fasády – elektricky ovládané screenové rolety v odstínu omítky použité v patře objektu.

### **B3. Stavebně technické řešení**

Výměna otvorů a zateplení obvodového pláště bude řešit kompletní zlepšení tepelně technických parametrů budovy a je z hlediska umístění a provádění rozdělena do několika samostatných technických řešení. Veškerá navržená stavebně - konstrukční řešení vycházejí z Energetického auditu pořízeného investorem v únoru 2012, který je přílohou projektové dokumentace a dodavatel zaručí, že požadované parametry tohoto posudku budou při dodávce stavby dodrženy / tzn., že pokud bude v PD navržený materiál ve skladbě konstrukce nahrazen materiálem obdobným, stejných tepelně technických parametrů, budou minimálně dodrženy i požadované hodnoty uváděné v energetickém auditu /.

### Bourací práce

Objekt Úřadu je stavebně propojen s přilehlým objektem restaurace podloubím a průvlakem na severní straně sálu kulturního domu. Aby bylo možné provést kompletní zateplení včetně nepřerušené finální fasády, bude tento průvlak a část krytého podloubí na východní straně kulturního domu částečně / dle výkresové části PD / ubourána.

### Lehká předsazená fasáda

Zateplení obvodového pláště ve 3 – 5.NP jižní fasády a 1 – 5.NP severní fasády bude provedeno výměnou stávajících okenních otvorů za plastové / dle požadovaných parametrů viz. tabulka otvorů / ve shodném rozměru a se zachováním stejného otevírání. Nově je také navrženo dodatečné zateplení stávající fasády minerální vatou s použitou certifikovanou skladbou. Z původní skladby fasády budou odstraněny vertikální AL krycí lišty, stejně tak finální povrch, který tvoří opálové sklo. Původní tepelná izolace / skelná vata zatavená v PE fólii / zůstane i v nově navržené skladbě / pokud nebude degradována / zachována. Pro návrh nového opláštění je v projektové dokumentaci použito v detailech jako příkladu systému DEKMETAL, pokud bude systém nahrazen obdobným, dodavatel zaručí, že bude mít shodné tepelné technické parametry a stavebně technické vlastnosti.

Před instalací nového skládaného lehkého obvodového pláště / LOP /, budou z původního demontovány svislé AL krycí lišty a skleněné výplně. Hmotnost odstraněných skleněných výplní boletického panelu je cca 15Kg/m<sup>2</sup>, nově navržená skladba lehkého obvodového pláště by neměla více přitížit stávající konstrukci. Pokud nově navržené výplně LOP přitíží stávající kci více než je výše uvedená hodnota, předloží dodavatel statický posudek, který posoudí jeho navržené konstrukční řešení a navrhovanou skladbu. Pohledovým prvkem nového LOP bude lamela cca 1200/300mm z pozinkovaného plechu tl. 1mm opatřeného polyesterovým lakem. Ve skladbě bude dále použito difúzně otevřená fólie – pojistná izolace skládané fasády s min difúzním odporem 225 a odolností pronikání vody W1. Pojistná izolace bude se samolepícím pruhem, případně bude použito butylkaučukové pásky. Mezi lamelami a kontaktní difúzní fólií bude ponechána provětrávaná mezera tl. 30 až 40 mm. Na sanovaný a proti korozi nátěrem ošetřený nosný ocelový rám budou přikotveny závěsné konzoly typu L, na které se osadí svisle orientované profily J50, J80, jež budou tvořit podklad pro pohledové prvky fasádního systému a zároveň budou tvořit vzduchovou mezeru sloužící k odvětrání pronikající vlhkosti (vzduchová mezera 30-40mm). Pohledové fasádní prvky s převládajícím jedním rozměrem a systémem do sebe zapadajících zámků se k nosnému roštu připevní šrouby a zavlečením spodní hrany zámků, pohledového prvku již připevněného, a šroubováním horní hrany. Připevňovací prvky jsou skryté.

Barevnost lamel je navržena ve dvou odstínech a to RAL 7038 a RAL 7037. Klempířské prvky fasády a okenních otvorů budou provedeny z AL plechu v barevnosti RAL 7024. Barevnost rolet je určena s ohledem na barevnost fasády např. dle vzorníku UNIVERS – typ Beige, pokud bude barevnost vybrána dle jiného vzorníku, dodavatel zaručí, že bude mít stejnou barevnost a shodné parametry a vlastnosti. Nově navržená lehká fasáda zachová základní princip rastrování, členění i počet a velikost otevíracích otvorů. Pouze

sklopná okna budou nahrazena otevíravě/sklopnými. Na straně interiéru bude parapet obložen SDK konstrukcí s parotěsnou izolací, tím vznikne i bezpečnostní ochranný prvek proti případnému pronikání azbestu do místností. Aby bylo dosaženo ochranného prvku této konstrukce, bude nosný plechový rošt SDK konstrukce kotven pomocí ocelových L profilů do bočních zděných konstrukcí / zdí a zděných příček / tak, aby nebyl narušen povrch parapetní osinkocementové desky, která je součástí skladby parapetu a obsahuje azbest. Detail kotvení roštu SDK bude předmětem realizační, případně dílenské PD. Obecný postup při zásazích do konstrukcí s obsahem azbestu je obsažen v příloze této zprávy a dodavatel stavby je povinen se jí řídit při realizaci, stejně jako splnit příslušná ustanovení a vyhlášky, která práce s materiály obsahující azbest upravují. Viz. výše.

#### Okenní a dveřní otvory

Při demontáži původních dřevěných oken z opláštění boletického panelu bude v konkrétní místnosti, kde bude probíhat demontáž, neprůvzdušně zalepen dveřní otvor, případně instalována lehká předstěna z PE folie na dřevěném rámu, která zabrání případnému pronikání azbestových vláken z osinkocementové desky do objektu.

Nové okenní a dveřní otvory v 1.NP na jižní fasádě jsou navrženy v AL provedení, zasklení trojsklem a v barevnosti Gris Graphite RAL 7024. I v tomto případě zůstává velikost a členění otvorů zachováno. V ostatních patrech je navržena instalace okenních otvorů v plastovém provedení / min. 8 komorový rám / barva - exteriér Gris Graphite RAL 7024, barva interiér - bílá. Provedení otvorů je specifikováno v příloze PD – tabulka otvorů. Okenní otvory budou opatřeny venkovními a vnitřními parapety. Vnitřní parapety budou zhotoveny v plastovém provedení v bílé barvě, vnější parapety budou zhotoveny jako klempířská konstrukce v AL provedení v barvě Gris Graphite RAL 7024.

Nově jsou také na jižní fasádě objektu navrženy stínící prvky ve formě screenových rolet o rozměrech v. 1900mm x š. 1200mm v počtu 84ks a rozměru v. 2100mm a š. 1800mm v počtu 39ks. Rolety budou s elektrickým pohonem a z důvodu bezpečnosti napojeny na větrné čidlo. Typ rolety je navržen z řady Flash / suntech / blackout 40% polyester + 60% PVC, v barevnosti a průhlednosti Flash guard Beige.

#### Zateplení fasády v úrovni 2.NP, štíty administrativní části a objektu kulturního domu

Bude provedena aplikace certifikované zateplovací skladby minerální vaty tl. 160 mm s tenkovrstvou silikonovou omítkou. Barevnost omítky je určena s ohledem na schválenou barevnost okolní zástavby – např. vzorkovník Weber HU4E nebo shodný odstín jiného výrobce.

#### Zateplení fasády v úrovni přízemí objektu

Bude provedena aplikace certifikované zateplovací skladby minerální vatou tl. 160 mm s finální úpravou - keramický mrazuvzdorný obklad. Před realizací bude provedena trhací zkouška stávajícího obkladu fasády, která rozhodne o jejím případném odstranění. Pouze na sloupech bude stávající obklad odstraněn, zateplení provedeno extrudovaným polystyrenem v tl.30mm aby byl odstraněn tepelný most do podlahy v patře a také proveden keramický obklad dle certifikované skladby výrobce. Barevnost obkladu a

dlažby bude definován projektantem a investorem – barevnost obkladu se bude blížit barvě dle vzorníku např. weber HU6B / nebo dle obecného vzorníku NCS – S 4020-Y50R /. Pro potřeby rozpočtu stavby bude uvedena cena pro dlažbu a obklad ve výši 500Kč za dodávku bez montáže, konkrétní typ a formát keramické, protiskluzné keramické dlažby a obkladu bude vybrán nad vzorníkem dodavatele. Při realizaci zateplení na úrovni přízemí – 1.NP / 1.PP / bude sejmuto stávající betonový okapový chodník u sálu kulturního domu a nahrazen chodníkem ze zámkové betonové dlažby v přírodním provedení.

### Střecha

Stávající střešní krytina bude zachována vzhledem k nedávno provedené opravě a doposud běžící záruce na opravu. Zateplení bude provedeno přidáním tepelné izolace, např. extrudovaný polystyren v tloušťce 250mm, odpovídající požadavku zpracovaného energetického auditu. Finální navržená skladba bude na stávající hydroizolaci geotextílie, tepelná izolace extrudovaným polystyrenem nebo ekvivalentní izolace se shodnými vlastnostmi a tepelně technickými parametry dle požadavků energetického auditu. Izolace bude kladena ve dvou vrstvách s překrytím spáry. Na izolaci bude kladena další ochranná vrstva geotextílie přitížena zásypem z bílého, praného kačírku. V místě styku s objektem bude místo násypu použito betonové dlažby formátu 400x400mm na terčích ve formě okapového chodníku. Přitížení střechy navrženou skladbou bylo posouzeno statikem zadavatele, posudek bude poskytnut zadavatelem. Přidání požadované tloušťky tepelné izolace si vyžádá nadezdění stávajících atik objektu. Atiky střechy budou nově oplechovány ve stejném provedení a povrchové úpravě jako LOP s barevností Gris Graphite RAL 7024. V části hlediště kulturního sálu bude dodatečné zateplení realizováno přidáním tepelné izolace / minerální vaty v tl. 250mm / v úrovni spodní pásnice ocelových příhradových vazníků nad podhledem. V části nad jevištěm bude střešní kce zateplena přidáním izolace tl. 250mm a SD podhledu s parotěsnou zábranou ve spodní části konstrukce střechy, viz. výkresová část. Střešní nástavba výtahové šachty nebude zateplena, pouze opatřena novou omítkou s nátěrem a přidáním izolace střechy.

### Ústřední vytápění

Při zateplení objektu dojde k výměně stávajících litinových radiátorů SLAVIE 500/200 v. 580 š.200mm 20-23 článků v počtu cca 64ks včetně trubkových topných registrů na sociálních zařízeních v každém patře. Nově jsou v objektu navržena ocelová desková tělesa s roztečí 500mm typu 403,404-21R/554/1200 včetně držáků+armatury s termoregulační hlavicí. Nově instalované tělesa budou v nabídce na dodávku oceněna včetně montáže tzn. nového napojení na upravené stávající rozvody ÚT.

### Zateplení podlahy nad venkovním prostorem / nad podloubím /

Podlaha nad venkovním prostorem / strop nad podloubím / bude zateplen min 240mm +30mm minerální izolace s finálním povrchem cementotřískové desky na roštu. Do tohoto podhledu budou umístěno osvětlení podloubí – viz. níže.

### Reliéf – umělecké dílo na fasádě objektu



Instalovaný reliéf na jižní fasádě byl nešťastně umístěn v místě dilatační spáry objektu. Proto došlo k jeho popraskání. Tato spára bude dodatečně proříznuta a zatmelena. Provede odborná restaurátorská firma. Následně bude reliéf po celém obvodu nasvícen LED osvětlovacím páskem s časovým spínačem a trafem umístěným v interiéru objektu.

#### Nápisy a označení na fasádě objektu

Na fasádě objektu budou nově instalovány nápisy označení provozoven / Městský úřad, Česká spořitelna a Kulturní dům /, ve shodných místech, jako dnes. Pouze bude do tohoto místa / viz. výkresová část PD / pod zateplením umístěn napájecí el. kabel z rozvaděče s časovým spínačem

#### Hromosvod

Na objektu je instalován stávající hromosvod. Při realizaci zateplení bude hromosvod částečně zachován, tam kde to bude nutné, bude sejmuto a po aplikaci zateplení střešního pláště zpět instalován, případně doplněn. Před dokončením a předáním stavby bude provedena jeho revize.

#### Osvětlení podloubí

V podhledu podloubí bude nově instalováno 30ks 15W LED zapuštěných svítidel s venkovním krytím IP, ovládaným časovým spínačem a napojených na hl. el. Rozvaděč objektu.

#### INFOPANEL

V místě umístění hodin na atice objektu / nad hlavním vstupem / je navržen a v nabídkovém rozpočtu bude oceněn monochromatický LED infopanel vč. montáže o vnějším rozměru 0,6 x 5,4m s napojením na el. a slaboproudý rozvod PC sítě MÚ bez ovládacího PC.

Ing. arch. Karel Albrecht

| <u>Obecný postup při zásazích do konstrukcí s obsahem azbestu nebo likvidaci staveb a konstrukcí z azbestových materiálů</u>                                                                                                                                                                 | Ustanovení příslušného právního předpisu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Drobné zásahy v exteriéru (např. výměna několika porušených střešních šablon, vytvoření prostupu krytinu, manipulace s krytinou opatřenou nátěrem apod.) není obvykle kvůli azbestu nutné ohlašovat na stavebním úřadě. Úřady pro tyto zásahy zpravidla nepožadují stavební povolení.</p> | <p><b>zákon 183/2006 S. o územním plánování a stavebním řádu</b></p> <p>(1) Stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují</p> <p>e) <b>udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu a vzhled stavby, životní prostředí a bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou,</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>Odstraňování celých staveb a konstrukcí nebo práce s azbestovými materiály v interiérech je nutné vždy hlásit na stavební úřad.<br/>Stavební úřad rozhodne o potřebě stavebního povolení.</p>                                                                                             | <p>183/2006 Sb.<br/>§ 128<br/>(1) <b>Vlastník stavby je povinen ohlásit stavebnímu úřadu záměr odstranit stavbu, s výjimkou staveb uvedených v § 103, <u>nejde-li o stavbu, v níž je přítomen azbest.</u></b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Odstranění staveb s přítomností azbestu, musí být vždy provedeno oprávněnou firmou.</p>                                                                                                                                                                                                   | <p>183/2006 Sb.<br/>§ 128</p> <p>(4) <b>Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Firma zabezpečující stavební práce musí tento záměr, kvůli ochraně zdraví zaměstnanců, ohlásit min. 30 před započetím prací na krajské hygienické stanici.</p>                                                                                                                            | <p>258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a související předpisy<br/>§ 41<br/>Používání biologických činitelů a azbestu<br/>(1) <b>Zaměstnavatel je povinen ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, že budou poprvé používány biologické činitele skupin 2 až 4, upravené zvláštním právním předpisem, a změny ve výkonu takové práce a dále takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu. <u>Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce</u> a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně budou mít za následek <b>zvýšení expozice azbestového prachu</b> nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují; náležitosti hlášení stanoví prováděcí právní předpis.</b><br/>(3) <b>Zaměstnavatel je povinen opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s používáním biologických činitelů skupin 2 až 4, jakož i opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu předem projednat s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.</b><br/>....</p> |
| <p>Záměr likvidace stavby nebo konstrukce firma nemusí ohlásit na hygienické stanici, jestliže je expozice azbestem vyhodnocena jako „ojedinělá a krátkodobá“.</p>                                                                                                                           | <p><b>258/2000 Sb.</b><br/><b>(3)</b><br/>....<br/><b>Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu podle vět první a druhé zaměstnavatel nemá, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu<sup>33d</sup>). Práce s ojedinělou a</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upraví prováděcí právní předpis</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Za „ojedinělé a krátkodobé“ práce s azbestem lze považovat např. odebírání vzorků materiálů, manipulaci s výrobky s azbestem, které nejsou rozrušené nebo drolivé nebo je jejich povrch opatřen povlakem zamezujícím uvolňování vláken azbestu. Musí být dodržen předpoklad, že expozice azbestem nepřekročí expoziční limit podle § 14 odst. 2 nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.</p> <p>Při ohodnocení expozičního limitu může firma vycházet z již uskutečněných měření nebo zjištění, provedených na jiných pracovištích v obdobném rozsahu a podmínkách.</p> | <p><b>vyhláška 394/2006 Sb. kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací</b></p> <p>§ 2<br/>Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu<br/>(1) Za práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu se za podmínek § 3 považují práce a) související s údržbou na sebe nenavazující a krátkodobé, při nichž se pracuje pouze s nedrolivými materiály,<br/>b) spojené s odstraňováním nerozrušených a nedrolivých materiálů, v nichž je azbest pevně zakotven v pojivu, nebo<br/>c) při zapouzdřování materiálů obsahujících azbest nebo jejich potahování ochrannými prostředky proti uvolňování azbestu.<br/>(2) Za práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí se považuje i měření koncentrací azbestu v ovzduší a odběr vzorků materiálů ke stanovení přítomnosti a koncentrace azbestu.</p>                  |
| <p>Při práci zaměstnanců v podmínkách možné expozice azbestem, je nutné, vzhledem k jejich ochraně, sledovat a vyhodnocovat podmínky práce. Při posuzování rizika lze využít informace od majitele stavby (např. doloží, že ve stavbě byly použity konkrétní výrobky s obsahem azbestu) nebo lze využít specializovaných laboratoří pro analýzu vzorků nebo koncentrace vláken v ovzduší.</p>                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci</p> <p>§ 19<br/><b><u>Zjišťování a hodnocení expozice azbestu</u></b><br/>(2) Sledovaným ukazatelem expozice zaměstnance azbestu je početní koncentrace vláken o rozměrech délky větší než 5 mm, průměru menším než 3 mm a poměru délky k průměru větším než 3 : 1 v pracovním ovzduší.</p> <p>§ 20<br/>Hodnocení zdravotního rizika<br/>(1) Hodnocení zdravotního rizika při práci s azbestem zahrnuje<br/>a) ověření jeho přítomnosti na pracovišti a formu, v níž se nachází,<br/>b) předpokládaný rozsah práce s azbestem,<br/>c) dobu trvání práce s azbestem.<br/>(2) K ověření přítomnosti azbestu na pracovišti lze využít informace od vlastníka stavby nebo z jiných ověřitelných zdrojů, a pokud tyto informace nejsou dostupné, je nutné materiály, o nichž se má za to, že obsahují azbest, analyzovat.</p> |
| <p>Firma musí při práci učinit vhodná opatření ve smyslu organizace pracoviště, ochrany zdraví pracovníků, upravení pracovních postupů.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>361/2007 Sb.</p> <p>§ 21<br/>Minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy, obsah školení<br/>(1) <b>Jestliže z hodnocení podle § 20 vyplývá, že</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                            | <p><b>koncentrace azbestu</b> v pracovním ovzduší <b>je nebo může být překročena</b>, měření se provádí nejméně každé 3 měsíce a dále vždy, když dojde k provedení technické nebo technologické změny vykonávané práce. Četnost měření může být snížena na jedno za rok, nedošlo-li k podstatné změně pracovních podmínek a výsledky dvou předcházejících měření nepřekročily polovinu přípustného expozičního limitu upraveného v příloze č. 3 k tomuto nařízení, tabulce č. 5.</p> <p>(2) Při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance</p> <p>a) technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,</p> <p>b) azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,</p> <p>c) odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,</p> <p>d) prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,</p> <p>e) zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,</p> <p>f) pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce.</p> |
| <p>Při likvidaci stavby s azbestem musí firma vypracovat plán práce s podrobnými informacemi o celém procesu a plánovaných opatřeních.</p> | <p>361/2007 Sb.<br/>§ 21</p> <p>(3) Před odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části, <b>musí být vypracován plán prací</b> s údaji o</p> <p>a) místu vykonávané práce,</p> <p>b) povaze a pravděpodobném trvání práce,</p> <p>c) pracovních postupech používaných při práci s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | <p>d) zařízení používaném pro ochranu zdraví zaměstnance vykonávajícího práci s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest a pro ochranu jiných osob přítomných na pracovišti,</p> <p>e) opatřeních k ochraně zdraví při práci.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Firma provádějící likvidaci se smluvním vztahem k provedení této práce, stává původcem azbestového odpadu. Odpad musí být zařadit do tzv. katalogu odpadů.         | <p>185/2001 Sb. odpadech a o změně některých dalších zákonů</p> <p>x) původcem odpadů - právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, <b>při jejichž činnosti vznikají odpady</b>, nebo právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, které provádějí úpravu odpadů nebo jiné činnosti, jejichž výsledkem je změna povahy nebo složení odpadů, a dále obec od okamžiku, kdy nepodnikající fyzická osoba odpad odloží na místě k tomu určeném; obec se současně stane vlastníkem tohoto odpadu,</p> <p>(1) Původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad <b>zařadit podle Katalogu odpadů</b>, který Ministerstvo životního prostředí (dále jen "ministerstvo") vydá prováděcím právním předpisem.</p>                                                                  |
| Firma, provádějící likvidaci azbestu je povinna při bouracích pracích, přesunech a ukládání materiálu postupovat tak, aby nebylo umožněno šíření azbestu do okolí. | <p>185/ 2001 Sb.</p> <p>§ 35</p> <p>Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu</p> <p>(1) Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, <b>aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna.</b></p> <p>(2) Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach <b>lze ukládat pouze na skládky k tomu určené.</b> Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.</p> <p>(3) Ministerstvo stanoví prováděcím právním předpisem požadavky na ukládání odpadů z azbestu na skládky.</p> |
| Ukládání azbestového odpadu je povoleno jen na skládkách k tomu určených a za předepsaných podmínek.                                                               | <p><b>294/2005 Sb. vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady</b></p> <p>§ 7</p> <p>Technické požadavky na ukládání odpadů z azbestu na skládky</p> <p>(1) Odpady z azbestu mohou být ukládány pouze na skládkách kategorie S-OO a S-NO při splnění následujících požadavků:</p> <p>a) budou dodrženy obecné požadavky § 4 odst. 3 a požadavky zvláštních právních předpisů<sup>6)</sup>,<br/>....</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

<Evžen Janeček>

- [1] směrnice Komise ze dne 3. prosince 1991, kterou se přizpůsobuje technickému pokroku příloha I směrnice Rady 76/769/EHS o sblížování právních a správních předpisů členských států týkajících se omezení uvádění na trh a používání některých nebezpečných látek a přípravků (azbest) (91/659/EHS)
- [2] zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů