



MULNX00GW1EC

Městský úřad Louny

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Spisová značka: MULN/8719/2013/SU/Po
Číslo jednací: MULNCJ 60116/2013
Oprávněná úřední osoba: Pospíšilová Monika
Sídlo: Pod Nemocnicí 2379, Louny
Telefon: 415 621 277
Fax: 415 621 200
E-mail: pospisilova@mulouny.cz

Louny 13.08.2013

Arch. č.: LN – O 405/2013
Louny č.p.2505



Nabylo právní moci
dne: 30. 08. 2013

Zápis proveden v Lounech
dne: 11. 8. 2013

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD
v Lounách

Výroková část:

Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 04.07.2013 podalo Město Louny, odbor správy majetku, IČO 265209, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny 1 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu „plynová kotelna pro městskou plaveckou halu, ul. Rakovnická č.p. 2505“ (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1971/56, 1971/57 v katastrálním území Louny.

Stavba obsahuje:

- Změna vytápění v objektu plavecké haly - zřízení nové plynové kotelny v prostoru původní místnosti „baterkárny“ v 1.PP, instalace dvou nových plynových kondenzačních kotlů o výkonu 2 x 187 kW a dvou mikrokogeneračních jednotek o výkonu 2 x 62 kW.
- II. **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**
1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jiří Seidl ČKAIT - 0400547; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 3. **Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
 4. Všechny pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a škody způsobené touto stavbou budou uhrazeny vlastníkem pozemků, popř. zde hospodařícím subjektům.
 5. Stavba bude provedena dodavatelsky. Zhotovitel stavby bude určen na základě výsledku výběrového řízení a oznámen stavebnímu úřadu.
 6. Stavebník je povinen odstranit veškeré škody, které by eventuelně vznikly v souvislosti s prováděnou stavbou.

7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěna tabule s uvedením názvu akce, investora, zhotovitele a termínem dokončení stavby. Tabule musí být chráněna před povětrnostními vlivy, aby údaje na ní uvedené zůstaly čitelné, a ponechána na místě do kolaudace stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 601/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Stavební práce budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob, sousedních staveb a aby okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
10. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru ÚK, územní odbor Žatec pod č.j. HSUL-933-2/ZA-2011 ze dne 08.03.2011:
 - Požadujeme dodržet požadavky požárně bezpečnostního řešení z 11/210, včetně úpravy č. 1 z 08.03.2011 zpracovatel Ing. Kubásek.
 - Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.
 - Pro ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci a to např.:
 - a) Doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení dle § 6, § 7 a § 10 vyhlášky o požární prevenci, včetně dokladů potvrzujících oprávnění osob, popř. firem k montáži, atd..
 - b) Doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o územním plánování a stavebním řádu.
11. Budou dodržena podmínka závazného stanoviska Krajské hygienické stanice ÚK, územní pracoviště Louny ze dne 27.01.2010:
 - Před vydáním kolaudačního souhlasu jednotlivých akcí předloží investor Krajské hygienické stanici ÚK, územní pracoviště Louny:
 - a) Doklad, že k realizaci zařízení k ohřevu TUV bylo použito zařízení včetně potrubí, které odpovídá požadavkům odst. 4) § 5 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Rozbor TUV z nejvzdálenějšího místa od napojení zařízení k ohřevu TUV. Požadavek vychází z vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody ve znění pozdějších předpisů.
12. **Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny 1

Odůvodnění:

Dne 04.07.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 12.08.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor ÚK, územní odbor Žatec.
- Krajská hygienická stanice ÚK, územní pracoviště Louny.

- Městský úřad Louny – odbor SÚ a ŽP, oddělení životního prostředí.

Předložené doklady:

- projektová dokumentace;
- závazné stanovisko: Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje - územního odboru Žatec, Krajské hygienické stanice ÚK - územní pracoviště Louny;
- požárně bezpečnostní řešení;
- vyjádření: Městského úřadu Louny, odboru SÚ a ŽP, oddělení životního prostředí;

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: --

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

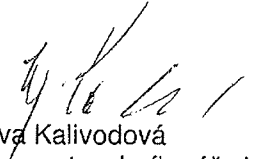
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Ing. Miloslava Kalivodová
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Louny



otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Město Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí č.p. 35, 440 01 Louny 1

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice ÚK, IDDS: 8p3ai7n

Městský úřad Louny, odbor SÚaŽP, oddělení životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 35, 440

01 Louny 1

Hasičský záchranný sbor, IDDS: auyaa6n

Městský úřad Louny, odbor SÚaŽP, oddělení územního plánování a památkové péče, Pod
Nemocnicí č.p. 2379, 440 01 Louny 1

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát, IDDS: zr5efbb