

## Odůvodnění veřejné zakázky

### „Rekonstrukce komunikace ulice Masarykova Neratovice“,

zadávané v otevřeném řízení, jehož oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 10. 04. 2015 pod Evidenčním číslem veřejné zakázky 509272. Odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“).

| Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Popis změn</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným dle § 1 vyhlášky v oznámení předběžných informací.</p> | <p><b>Žádné změny</b></p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným dle § 1 vyhlášky v oznámení předběžných informací, uveřejněných ve Věstníku veřejných zakázek dne 10. 03. 2015 pod Evidenčním číslem veřejné zakázky 509272, <b>k datu zahájení zadávacího řízení nenastaly.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>                                                                                     | <p>Riziko <b>nerealizace veřejné zakázky</b> zadavatel zohlednil zejména v čl. 2.4 a v čl. 14.3 Obchodních podmínek stanovením požadavku na poskytnutí bankovní záruky na provedení díla a dále v čl. 19. Obchodních podmínek stanovením podmínek pro odstoupení od smlouvy.</p> <p>Riziko <b>prodlení s plněním veřejné zakázky</b> zadavatel zohlednil v čl. 7.1 Obchodních podmínek stanovením sankce proti zhotoviteli za neplnění dohodnutých termínů.</p> <p>Riziko <b>snížení kvality plnění</b> zadavatel zohlednil v čl. 2.10 Obchodních podmínek stanovením dalších povinností zhotovitele k zajištění řádného plnění smlouvy, v čl. 7.3 Obchodních podmínek stanovením sankcí za neodstranění reklamovaných vad, v čl. 10. Obchodních podmínek stanovením podmínek k zajištění řádného plnění smlouvy (zejména 10.1 – Pokyny objednatel, 10.5 – Kontrola prováděných prací) a v čl. 14. Obchodních podmínek stanovením záruk za jakost díla.</p> <p>Riziko <b>vynaložení dalších finančních nákladů</b> zadavatel zohlednil v čl. 1 Obchodních podmínek podrobnou specifikací předmětu smlouvy, v čl. 5 Obchodních podmínek vymezením obsahu ceny díla a podrobným vymezením podmínek pro změnu sjednané ceny a v čl. 6 Obchodních podmínek podrobným vymezením platebních podmínek za vícepráce. Dále pak stanovením technických podmínek plnění veřejné zakázky v projektové dokumentaci pro provádění stavby tak, že riziko potřeby dodatečných stavebních prací spojené s vynaložením dalších finančních nákladů je v co možná nejvyšší míře eliminováno.</p> |
| <p>Vymezení variant naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (nepovinný údaj).</p>                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Varianty naplnění potřeby zadavatel nepřipouští.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Vymezení (popis), do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle (nepovinný údaj).</p>                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Realizací veřejné zakázky dojde k naplnění plánovaného cíle ze 100 %.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky (nepovinný údaj). | <p>Účelnost veřejné zakázky je v plné míře dána potřebami zadavatele zkvalitnit napojení místní komunikace a zájmové lokality hospodářského rozvoje ve městě na regionální silniční síť, zajistit kvalitní dopravní obslužnosti objektů určených pro vzdělávání (gymnázium), sport (plavecký bazén, zimní a fotbalový stadion) a cestovní ruch a objektů veřejných služeb, nacházejících se v předmětné zájmové lokalitě hospodářského rozvoje, zajistit dopravní obslužnosti k dopravnímu terminálu, zvýšit únosnost komunikace a její životnost s ohledem na intenzitu dopravy, zvýšit bezpečnost provozu odstraněním bodových závad komunikace, zkvalitnit podmínky pro provoz veřejné dopravy, zlepšit podmínky pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace vybudováním bezbariérových prvků, snížit dopady dopravy na životní prostředí, tzn. snížit hlukovou zátěž, prašnost a vibrace a doplnit jízdní pruhy pro cyklisty v rámci hlavního dopravního prostoru, a to po obou stranách místní komunikace.</p> <p>Tyto potřeby zadavatele budou účelně a racionálně splněny realizací veřejné zakázky na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. | Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 14.154.000,- Kč bez DPH, dvojnásobek této hodnoty činí 28.308.000,- Kč bez DPH. Zadavatelem požadovaná souhrnná hodnota všech referenčních stavebních prací seznamu činí 14.000.000,- Kč bez DPH (2 x 7 mil. Kč) < 28.308.000,- Kč bez DPH. |

| Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 odst. 2 vyhlášky                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Technická podmínka                                                                                                                | Odůvodnění technické podmínky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Podklady určující technické podmínky jsou definovány projektovou dokumentací pro provádění stavby v příloze zadávací dokumentace. | Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách (projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). |

| Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hodnotící kritérium                                                               | Odůvodnění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.        | Technická úroveň plnění veřejné zakázky je jednotně a jednoznačně stanovena projektovou dokumentací pro provádění stavby, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a technickými podmínkami. Požadavky k eliminaci rizik zadavatele jsou opět jednotně a jednoznačně stanoveny zadávacími podmínkami – obchodními podmínkami. Hodnotícím kritériem s nejvyšším možným stupněm významu pro zadavatele, disponujícího těžce dostupnými veřejnými finančními prostředky, tak může být v daném případě pouze celková výše nabídkové ceny, čímž je objektivně vymezeno základní hodnotící kritérium, kterým je nejnižší nabídková cena. |

| Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hodnota                                                             | Odůvodnění                                                                                   |
| 14.154.000,- Kč bez DPH                                             | Odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky zákon v daném případě nevyžaduje. |

V Praze dne 05. 04. 2015

Ing. Jan H á r o v n í k  
S.I.K., spol. s r.o., Paříkova 354/5, Praha 9, IČ: 251 08 433  
zástupce zadavatele v řízení dle § 151 zákona