



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**nadlimitní veřejné zakázky
na dodávku:**

„Plynová kotelna pro Městskou plaveckou halu Louny“

zadávané v otevřeném řízení
podle § 27 v návaznosti na § 21 odst. 1 písm. a)
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

OBSAH:

1.1	Zadavatel	3
1.2	Název předmětné veřejné zakázky (dále také jen „Zakázka“)	3
1.3	Druh veřejné zakázky	3
1.4	Druh zadávacího řízení	3
1.5	Předpokládaná hodnota	3
1.6	Klasifikace předmětu Zakázky dle CPV	3
1.7	Části Zakázky	3
1.8	Evidence Zakázky	3
1.9	Zdroje financování Zakázky	4
2	INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	4
2.1	Závaznost zadávací dokumentace	4
2.2	Údaje o vyžádání zadávací dokumentace	4
2.3	Náklady za zadávací dokumentaci	4
2.4	Dodatečné informace k zadávací dokumentaci	4
3	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.1	Základní specifikace Zakázky	4
3.2	Technická specifikace	5
3.3	Místo a doba plnění Zakázky, prohlídka místa plnění	5
4	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	5
4.1	Rozsah kvalifikace	5
4.2	Prokazování splnění kvalifikace	6
4.2.1	Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona	6
4.2.2	Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 Zákona	6
4.2.3	Ekonomická a finanční způsobilost	6
4.2.4	Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona	6
4.2.5	Prokazování splnění části kvalifikace subdodavatelem (§ 51 odst. 4 Zákona) ..	7
4.2.6	Prokazování splnění kvalifikace několika uchazeči společně (§ 51 odst. 5, 6 Zákona)	7
4.2.7	Prokazování splnění kvalifikace zahraničními osobami (§ 51 odst. 7 Zákona) ..	8
4.2.8	Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, resp. certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů (§ 127, 134 Zákona)	8
4.2.9	Pravost a stáří dokladů (§ 57 Zákona)	8
4.2.10	Změny v kvalifikaci (§ 58 Zákona)	9
4.2.11	Nesplnění kvalifikace (§ 60 Zákona)	9
5	NABÍDKOVÁ CENA, POŽADAVKY NA JEJÍ ZPRACOVÁNÍ	9
5.1	Požadavky na nabídkovou cenu	9
5.2	Povinnost uchazeče	10
6	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	10
6.1	Identifikační údaje uchazeče	10
6.2	Požadavek na formální úpravu a obsah nabídky	10
6.3	Požadavky na varianty nabídek	11
6.4	Požadavky dle § 68 odst. 3 Zákona	11
6.5	Struktura nabídky	11
7	POKYNY PRO DORUČENÍ NABÍDEK, INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK	12
7.1	Lhůta a místo pro podání nabídek	12
7.2	Otevírání obálek	12
7.3	Postup komise při otevírání obálek, kontrola úplnosti	12
7.4	Posouzení a hodnocení nabídek (§§ 76 až 80 Zákona), hodnotící kritérium	13
7.5	Zadávací lhůta (§ 43 Zákona)	13
8	OBCHODNÍ PODMÍNKY A DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	13
8.1	Smlouva a všeobecné obchodní podmínky	13
8.2	Pojištění vybraného uchazeče	13
8.3	Práva Zadavatele	13

ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

1.1 Zadavatel

Název: **Technická správa města Loun s.r.o.**
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Opatem, jednatelem
Sídlo: Poděbradova 2384, 440 50 Louny
IČ / DIČ: 27290981 / CZ27290981
E-mail: info@tsmlouny.cz
Profil Zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/b161757f-5461-4691-8bd8-7471e16d6d19>
Datová schránka: **36c6iz6**

Dále v textu také jako „objednatel“.

1.2 Název předmětné veřejné zakázky (dále také jen „Zakázka“)

Zakázka je u Zadavatele vedena pod názvem:

„Plynová kotelná pro Městskou plaveckou halu Louny“.

Plynovou kotelnou je v této zadávací dokumentaci myšlen mimo jiné soubor dodávek a prací spočívající v dodávce plynových kotlů, kogeneračních jednotek, měření a regulace (MaR) a jejich zprovoznění v souladu s projektovou dokumentací a stavebním povolením.

1.3 Druh veřejné zakázky

podle výše předpokládané hodnoty: **nadlimitní**
podle věcného plnění: **dodávky**

1.4 Druh zadávacího řízení

Zakázka je zadávána v **otevřeném řízení** podle § 27 v návaznosti na § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dále také jen „Zákon“.

1.5 Předpokládaná hodnota

Celková předpokládaná hodnota Zakázky činí **5.500.000 Kč bez DPH**
(slovy: pět milionů pět set tisíc korun českých).

1.6 Klasifikace předmětu Zakázky dle CPV

42515000-9 Kotle k místnímu vytápění
44600000-6 Nádrže, zásobníky a podobné nádoby; radiátory a kotle pro ústřední topení
45251220-9 Výstavba zařízení na výrobu elektřiny a tepla

1.7 Části Zakázky

Zakázka není rozdělena na části.

1.8 Evidence Zakázky

Předběžné oznámení bylo uveřejněno:

- ve **Věstníku veřejných zakázek** pod evidenčním číslem formuláře 7301011071595, ev. číslem zakázky 371595 dne 31. 10. 2013,
- v **TED** byla Zakázka zveřejněna pod číslem 2013/S 214-371838 dne 5. 11. 2013.

Zakázka je uveřejněna také na profilu Zadavatele.

1.9 Zdroje financování Zakázky

Tato Zakázka je financována z veřejných rozpočtů.

2 INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

2.1 Závaznost zadávací dokumentace

- a) Tato zadávací dokumentace (dále v textu také jako „ZD“) je ve smyslu § 44, odst. 1 Zákona souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky.
- b) Touto ZD však nejsou dotčeny obecně závazné právní předpisy, které se k Zakázce vztahují nebo s ní jakkoli souvisejí, stejně jako platné české, respektive evropské normy, a to zejména technické, hygienické, bezpečnostní, apod.
- c) Tato ZD je pro zájemce, resp. uchazeče závazná.

2.2 Údaje o vyžádání zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zcela uveřejněna na profilu Zadavatele.

2.3 Náklady za zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně na profilu Zadavatele.

2.4 Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazeč (dále v textu také jako „dodavatel“) je oprávněn po Zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost (může být i e-mailem) musí být Zadavateli doručena nejpozději šest (6) pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odpoví na dotazy v písemné formě dle § 49 odst. Zákona a zveřejní dodatečné informace také na profilu Zadavatele. Lhůta pro odpověď Zadavatele počíná běžet dnem doručení písemné formy dotazu doručené prostřednictvím poštovní přepravy, elektronické komunikace (e-mail) nebo osobním předáním.

3 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Základní specifikace Zakázky

Předmětem Zakázky je **změna vytápění** v objektu Městské plavecké haly Louny, Rakovnická ulice, č. p. 2505, Louny.

Plavecká hala bude odpojena od centrálního zdroje vytápění a bude v ní zřízena samostatná plynová kotelna. Tyto zdroje tepla a elektřiny budou napojeny na stávající teplovodní a elektrické rozvody.

- a) Rozsah a další podmínky provedení Zakázky jsou uvedeny zejména:
 - v této Zadávací dokumentaci,
 - v návrhu Smlouvy o dílo (dále v textu také jen „Smlouva“), která je přílohou č. 2 této ZD,
 - v projektové dokumentaci plynofikace Městské plavecké haly Louny, zpracované firmou KOTLE-MONT a.s., odpovědným projektantem Jiřím Seidlem ČKAIT 0400547 pod zakázkovým číslem 10009 v listopadu 2010 (příloha č. 3 této ZD) resp. výkazu výměr (příloha č. 4 této ZD),
 - ve stavebním povolení č. j. MULNCJ 60116/2013 ze dne 13. 8. 2013. (příloha č. 5 této ZD).

- b) Veškeré podmínky pro provedení Zakázky uvedené v ZD jsou, není-li uvedeno jinak, absolutními podmínkami a uchazeč je povinen je bez výhrad akceptovat při zpracování své nabídky.
- c) uchazeč zpracuje projektovou dokumentaci, která zajistí začlenění kogeneračních jednotek do technologického procesu plynové kotelny (využití tepla vyrobeného kogeneračními jednotkami k dohřevu vody v bazénu – viz část F6, PD).

3.2 Technická specifikace

- a) Technická specifikace a uživatelské standardy jsou uvedeny zejména v ZD a jejich přílohách, případně jsou také dány příslušnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami, byť by měly pouze doporučující charakter, (ČSN, ON, ...) a platí, že uchazeč je povinen je v rámci realizace Zakázky dodržovat a řídit se jimi.
- b) Pokud se Zadavatel v ZD odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb. Zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně, technicky, tvarově a designově, apod. obdobných řešení.
- c) Je-li však v konkrétním případě výslovně uvedeno, že se shora uvedeným odkazem rozumí nastavení minimální úrovně vlastností (kvalitativních, funkčních, technických, jako např. mechanických, chemických, příslušných charakteristik, apod.) příslušné požadované věci (výrobku, komponenty, zboží, apod.), může uchazeč nabídnout výrobek, materiál, technologii, zařízení či prostředek obdobných vlastností za předpokladu dodržení jejich uvedené minimální úrovně.
- d) Instalované kotle musí splňovat hodnoty emisních limitů požadované zákonem na ochranu ovzduší a stanovené vyhláškou 415/2012 Sb., příloha 2, část II. (vyhláška o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší).

3.3 Místo a doba plnění Zakázky, prohlídka místa plnění

- a) Místem plnění:
Městská plavecká hala Louny, Rakovnická ulice, č. p. 2505, Louny
- b) Nejzazší **termín pro splnění Zakázky je 15. 08. 2014.**
- c) **Prohlídka místa plnění** se uskuteční: dne **03. 01. 2014**, v 10.00 hodin.
Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před budovou Městské plavecké haly Louny, Rakovnická ulice, č. p. 2505.

4 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků Zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

4.1 Rozsah kvalifikace

Zadavatel požaduje v souladu s níže uvedenými ustanoveními Zákona:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 Zákona,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 Zákona, a to jak je uvedeno dále,
- c) předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 Zákona, a to jak je uvedeno dále.

4.2 Prokazování splnění kvalifikace

4.2.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona

Splnění těchto kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč způsobem uvedeným v § 53 odst. 3 Zákona, tj. dle písmen:

- a) výpisem z evidence Rejstříku trestů (fyzické osoby i právnické osoby),
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu k § 53 odst. 1 písm. f),
- c) potvrzením příslušného orgánu či instituce k § 53 odst. 1 písm. h),
- d) čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou uchazeče, (za tímto účelem lze využít přílohu č. 6 této ZD).

4.2.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 Zákona

- a) § 54 písm. a) Zákona - uchazeč předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku ne staršího jak 90 dnů, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence.
- b) § 54 písm. b) Zákona - uchazeč předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpisem ze živnostenského rejstříku), či licenci.

4.2.3 Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

4.2.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona

- a) § 56 odst. 1 písm. a) Zákona - dodavatel předloží v nabídce seznam alespoň dvou (2) významných dodávek obdobného charakteru a rozsahu realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech (počítáno ve smyslu Zákona od data konce lhůty pro podání nabídek zpětně) s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být:
 - osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli, nebo
 - osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle 2. odrážky tohoto písmene od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady, pokud předloží seznam dodávek obdobného charakteru ve formě čestného prohlášení včetně příslušných příloh, z nichž bude patrné splnění požadované úrovně kvalifikačního předpokladu uvedeného výše.

Dodávkou obdobného charakteru a rozsahu se rozumí provedení prací a dodávek spojených se změnou vytápění objektu (*zřízení nové plynové kotelny o výkonu min. 0,3 MW_t s výrobou elektrické energie v kogenerační jednotce*).

- b) § 56 odst. 1 písm. b) Zákona - dodavatel předloží v nabídce seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění Zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Dodavatel splní tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží seznam techniků, kteří se budou na plnění Zakázky podílet, a předložením čestného prohlášení

Dodavatel splní tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží seznam min. 1 inženýra, případně technika v oboru prostředí staveb (rozsah autorizace EI01, příp. TI01) spolu s čestným prohlášením technika/inženýra, že se bude na plnění této veřejné Zakázky podílet.

- c) § 56 odst. 1 písm. e) Zákona – vzorky, popisy nebo fotografie zboží určeného k dodání.

Dodavatel splní tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží technické listy (technickou dokumentaci) k dodávaným kotlům a kogeneračním jednotkám, ze kterých bude zřejmé splnění technických parametrů vyplývajících z PD.

- d) § 56 odst. 1 písm. f) Zákona – doklad prokazující shodu požadovaného výrobku vydaný příslušným orgánem.

Dodavatel splní tento technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží certifikáty, prohlášení o shodě, či jiné dokumenty prokazující shodu výrobků (plynové kotle, kogenerační jednotky) a jejich možné použití (vyhláška 22/1997 Sb.)

4.2.5 Prokazování splnění části kvalifikace subdodavatelem (§ 51 odst. 4 Zákona)

- a) Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč v takovém případě Zadavateli předloží:
- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona subdodavatelem
 - smlouvu uzavřenou s každým jednotlivým subdodavatelem, z níž vyplývá mj. závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokáže splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona a závazek k plnění všech povinností a požadavků, k nimž je zavázán v rámci Zakázky dodavatel.
- b) Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) Zákona.
- c) Pokud bude uchazeč prokazovat část kvalifikace subdodavatelem, je povinen v souladu s ust. § 44 odst. 6 Zákona v nabídce specifikovat (viz seznam subdodavatelů - příloha č. 7 této ZD) části Zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Seznam subdodavatelů s uvedením částí Zakázky, kterou budou za dodavatele plnit, musí být součástí nabídky a podepsán uchazečem.

4.2.6 Prokazování splnění kvalifikace několika uchazeči společně (§ 51 odst. 5, 6 Zákona)

- a) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen podle ustanovení § 51 odst. 5 Zákona prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona musí prokázat všichni uchazeči společně. V případě prokázání splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 Zákona obdobně.

- b) Pokud podává více uchazečů společnou nabídku, jsou povinni podle ustanovení § 51 odst. 6 Zákona předložit v nabídce smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni uchazeči, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti se Zakázkou vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Zakázky; solidarita závazku platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak. Ve smlouvě pak musí být uveden (pověřen) jeden uchazeč, jakožto vedoucí účastník sdružení, způsob a rozsah jeho jednání za ostatní uchazeče a kontaktní údaje: adresu pro doručování tomuto pověřenému účastníkovi, kontaktní fyzickou osobu a telefonní a e-mailové spojení na tuto osobu. V nabídce společných uchazečů musí být kromě uvedené smlouvy přiložen originál nebo úředně ověřená kopie plné moci, na základě které je vedoucí účastník sdružení pověřen za ostatní uchazeče jednat.

4.2.7 Prokazování splnění kvalifikace zahraničními osobami (§ 51 odst. 7 Zákona)

- a) Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční uchazeč splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem.
- b) Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče určitý doklad nevydává, je zahraniční uchazeč povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.
- c) Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční uchazeč v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.2.8 Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, resp. certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů (§ 127, 134 Zákona)

Dodavatel může prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 127 Zákona, resp. certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 134 a násl. s náležitostmi stanovenými § 139 Zákona.

4.2.9 Pravost a stáří dokladů (§ 57 Zákona)

- a) Uchazeči předloží všechny doklady prokazující splnění kvalifikace dle ustanovení § 57 Zákona, tedy v kopii. Zadavatel si však vyhrazuje právo požadovat po uchazeči před uzavřením smlouvy doložení originálů, resp. ověřených kopií uvedených dokladů. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je tedy povinen před jejím uzavřením podle ustanovení § 82 Zákona předložit Zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie uvedených dokladů. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 Zákona.

- b) Pokud se týká dokladů prokazujících splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpisu z obchodního rejstříku, nesmějí být tyto dle ustanovení § 57 odst. 2 Zákona ke dni podání nabídky starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- c) Pokud Zadavatel požaduje předložení čestného prohlášení k prokázání kvalifikace, musí z něj být zřejmé všechny Zadavatelem požadované skutečnosti a údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, případně osobou oprávněnou jednat za uchazeče (viz čl. 6 odst. 6.1 ZD).

4.2.10 Změny v kvalifikaci (§ 58 Zákona)

- a) Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti Zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.
- b) Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím Zadavatele podle ustanovení § 81 Zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž má být uzavřena smlouva, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

4.2.11 Nesplnění kvalifikace (§ 60 Zákona)

- a) Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném Zadavatelem v ZD nebo nesplní povinnost oznámit změny v kvalifikaci (§ 58 Zákona) bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen; tím není dotčena možnost postupu podle § 59 odst. 4 Zákona.
- b) Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

5 NABÍDKOVÁ CENA, POŽADAVKY NA JEJÍ ZPRACOVÁNÍ

5.1 Požadavky na nabídkovou cenu

- a) Nabídková cena bude:
 - sjednána jako cena nejvýše přípustná (nepřekročitelná),
 - zahrnovat veškeré náklady spojené s přípravou, realizací a uvedením Zakázky, v rozsahu stanoveném touto ZD do provozu. V případě jakýkoli pochybností se má za to, že v ceně Zakázky takové náklady zahrnuty jsou,
 - změna ceny oproti předchozímu odstavci je přípustná pouze za podmínek uvedených ve Smlouvě,
 - uvedena v českých korunách v členění dle krycího listu, který je přílohou č. 1 této ZD,
 - uvedena bez DPH.

Další požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny v návrhu Smlouvy.

- b) Výkaz výměr
Uchazeč je povinen předložit jako součást nabídky oceněný výkaz výměr, a to jak podepsaný v listinné podobě, tak v elektronické podobě na CD, a to ve formátu *.xls (MS Excel).

Uchazeč je povinen ocenit všechny položky výkazu výměr v souladu s obsahem výkazu výměr, který je přílohou č. 2 Smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr uchazeče jsou také považovány jako pevné jednotkové

ceny pro celou dobu realizace Zakázky a celý její rozsah včetně jejích případných změn.

Veškeré ceny a sazby uvedené ve výkazu výměr, platné pro realizaci Zakázky, musí být uvedeny pro každou položku výkazu a podle sazeb platných před podáním nabídky. Případné jejich změny, které mohou nastat až do dne provedení díla, musí být v nabídce již zohledněny. V případě jakýchkoli pochybností se má za to, že již v nabídce jsou zohledněny (zahrnuty). Sazby musí zahrnovat veškeré daně, dávky a ostatní finanční závazky, které nejsou uváděny jako samostatné ve výkazu a v nabídce. Výše veškerých cen a sazeb je považována za konečnou a nelze ji jakkoli překročit.

- c) Dodavatel není oprávněn jakkoli upravovat, měnit, doplňovat, upravovat položky výkazu výměr.
- d) Nabídková cena bude zahrnovat náklady na měření emisí NO_x a CO ve spalínách vybudované kotelny. Měření provede autorizovaná firma/osoba. Protokol o měření emisí bude nedílnou součástí dokumentace při předání předmětu díla.
- e) Nabídková cena bude zahrnovat náklady na činnosti vyžadované platnou legislativou v této ZD přímo nespecifikované.

5.2 Povinnost uchazeče

Uchazeč je povinen se podrobně seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí ZD nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty Zadavatelem uchazeči. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané Zadavatelem byly nedostatečné, nekompletní nebo nepřesné do té míry, že by to mohlo ovlivnit řádné provedení Zakázky, je v takovém případě povinností uchazeče upřesnit si nebo si zajistit chybějící informace a údaje. V případě, že Zadavatelem poskytnuté hodnoty či údaje mají zásadní význam pro provedení Zakázky, je vždy povinností uchazeče si údaje ověřit, případně vznést žádost o dodatečné informace. Uchazeč nemá nárok na žádné dodatečné platby a prodloužení termínu provedení Zakázky z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Zakázce.

Pokud uchazeč nebude při plnění Zakázky realizovat některé z oceněných položek výkazu výměr v plném rozsahu, je povinen vyčíslit a fakturovat skutečně provedené dodávky a práce s dodávkami související.

6 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

6.1 Identifikační údaje uchazeče

Uchazeč je povinen uvést v nabídce své identifikační údaje, tedy:

- u právnické osoby: obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo a kontaktní údaje (číslo datové schránky, telefon, e-mail),
- u fyzické osoby: obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, identifikační číslo, a kontaktní údaje (číslo datové schránky – má-li ji uchazeč, telefon, e-mail),

Pokud za uchazeče jedná zmocněnec, musí být součástí nabídky uchazeče mj. originál nebo úředně ověřená kopie plné moci podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče v souladu se zápisem v obchodním rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán.

6.2 Požadavek na formální úpravu a obsah nabídky

Každý dodavatel může ve lhůtě pro podání nabídek podat pouze jednu nabídku.

Nabídky se podávají v listinné podobě, a to v jednom originále (zřetelně označeném jako originál) a v jedné kopii (zřetelně označené jako kopie). Dále je dodavatel povinen předložit kompletní nabídku (vyjma dokumentů prokazujících kvalifikaci) i v elektronické

podobě na CD (zejména pak oceněný výkaz výměr). CD musí být označeno identifikačními údaji dodavatele a názvem Zakázky a musí být společně s nabídkou v uzavřené obálce a zabezpečeno tak, aby jej nebylo možné vyjmout před otevřením obálek.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření přelepky a razítky uchazeče, adresou sídla dodavatele a označené názvem Zakázky a nápisem NEOTVÍRAT.

Nabídka musí být:

- zpracována v českém jazyce,
- podepsána oprávněnou osobou způsobem uvedeným v OR nebo ŽR nebo oprávněným zástupcem uchazeče (v takovém případě musí být přiložen originál, či ověřená kopie plné moci),
- očíslována na každé jednotlivé straně (v pravém dolním rohu) počínaje titulní stranou, a to vzestupně od čísla 01)
- zabezpečena proti manipulaci a/nebo ztrátě jednotlivých listů, a to pevným spojením jednotlivých listů (sešitím celé nabídky).

Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést Zadavatele v omyl. Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

6.3 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6.4 Požadavky dle § 68 odst. 3 Zákona

Uchazeč je povinen v nabídce uvést, resp. doložit:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u Zadavatele,
- má-li formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

6.5 Struktura nabídky

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list (příloha č. 1 ZD)
- Obsah nabídky
- Doklady k prokázání kvalifikačních a dalších předpokladů:
 - základních (příloha č. 6 ZD),
 - profesních,
 - čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
 - technických.
- Doklady podle § 68 odst. 3 Zákona
- Podepsaný návrh Smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD)
- Oceněný výkaz výměr (příloha č. 4 ZD)
- Seznam subdodavatelů (příloha č. 7 ZD)
- Pojistná smlouva
- Dotazník BOZP (příloha č. 8 ZD)
- Další případné dokumenty a listiny.

7 POKYNY PRO DORUČENÍ NABÍDEK, INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky musí být doručeny nejpozději do: **29. 01. 2014 do 12.00 hodin.**

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána a nebude otevírána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Obálky s nabídkami musí být označeny podle § 69 odst. 5 Zákona.

Místem pro podání nabídek je:

**Technická správa města Loun s.r.o.
Poděbradova 2384
440 50 Louny**

Nabídky se mohou podávat osobně v místě pro podání nabídek v pracovní době od 7:00 do 11:30 hodin.

Doručení je možné i prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu místa pro podání nabídek, avšak na odpovědnost za včasné doručení dodavatele. V případě doručení nabídky držitelem poštovní licence je za okamžik předání považováno převzetí nabídky Zadavatelem.

7.2 Otevírání obálek

Obálky budou otevřeny neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v sídle Zadavatele, v kanceláři číslo 4, ve 12.02 hodin.

Otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněny být přítomné osoby:

Zadavatele: Členové komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, které jmenuje Zadavatel a osoba pověřená organizací zadávacího řízení, která splňuje podmínku nepodjatosti a pořizuje protokol o otevírání obálek.

uchazeče: Otevírání obálek se uskuteční za přítomnosti uchazečů. Za každého uchazeče je oprávněna být přítomna otevírání obálek pouze jedna osoba. Tato osoba je povinna předložit písemnou plnou moc podepsanou statutárním orgánem uchazeče; to neplatí, pokud se bude otevírání obálek účastnit statutární orgán. Osoby uchazečů jsou povinny pro účely sepsání prezenční listiny předložit k nahlédnutí Zadavateli občanský průkaz či jiný průkaz totožnosti, z něhož bude lze totožnost osoby ověřit.

7.3 Postup komise při otevírání obálek, kontrola úplnosti

Komise otevírá obálky postupně podle pořadového čísla doručení a kontroluje úplnost nabídky (§ 71 odst. 9 Zákona), tedy zda je:

- a) nabídka zpracována v požadovaném, českém, jazyku a
- b) návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Po provedení kontroly každé nabídky sdělí komise přítomným uchazečům pouze:

- identifikační údaje uchazeče,
- informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle písm. a) a b) tohoto odstavce (tedy požadavky podle § 71 odst. 9 Zákona) a
- informaci o nabídkové ceně.

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek ve smyslu ustanovení § 73 Zákona. Zadavatel umožní ve smyslu ustanovení § 73 odst. 4 uchazečům do protokolu nahlédnout a poříditi si případně opis; protokol bude k dispozici dle ustanovení § 73 odst. 4 Zákona v sídle Zadavatele.

Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, hodnotící komise nabídku podle ustanovení § 71 odst. 11 Zákona vyřadí. Zadavatel vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla hodnotící komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení.

O vyloučení je uchazeč bezodkladně informován Zadavatelem. V oznámení o vyloučení uvede Zadavatel důvody vyloučení.

7.4 Posouzení a hodnocení nabídek (§§ 76 až 80 Zákona), hodnotící kritérium

Následně po otevření obálek a kontrole úplnosti nabídek proběhne posouzení a hodnocení nabídek podle ustanovení §§ 76 až 80 Zákona, tj. z hlediska splnění požadavků Zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda uchazeč nepodal nepřijatelnou nabídku podle § 22 odst. 1 písm. d) zákona. Nabídky, které tyto požadavky nesplňují, budou vyřazeny.

Hodnotícím kritériem (§ 78 Zákona) je nejnižší nabídková cena. Vítězem zadávacího řízení se stane uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou.

Posouzení a hodnocení nabídek smí být přítomny pouze osoby Zadavatele.

O posouzení a hodnocení nabídek bude sepsána zpráva podle § 80 odst. 1 Zákona, která bude ve smyslu § 80 odst. 3 Zákona uchazečům, jejichž nabídky byly hodnoceny, k nahlédnutí na jejich písemnou žádost.

7.5 Zadávací lhůta (§ 43 Zákona)

Zadavatel stanovuje **zadávací lhůtu** (lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami) **v délce 270 dnů.**

8 OBCHODNÍ PODMÍNKY A DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

8.1 Smlouva a všeobecné obchodní podmínky

Jako absolutní podmínku si Zadavatel vyhrazuje, aby uchazeči akceptovali přiložený návrh Smlouvy. Obchodní podmínky předmětné Zakázky, včetně platebních, resp. objektivních podmínek, za nichž je možné zvýšit nabídkovou cenu, jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

8.2 Pojištění vybraného uchazeče

Zadavatel požaduje, aby uchazeči ve své nabídce předložili pojistnou smlouvu (příp. pojistný certifikát nebo obdobný doklad vystavený pojistitelem), jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené třetí osobě. Uchazeč je povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu trvání smlouvy, jinak má Zadavatel právo uplatnit sankce nebo od smlouvy odstoupit.

Limit pojistného plnění musí být nejméně **3 mil. Kč**. Pokud bude pojistná částka stanovena v cizí měně, přepočítá se podle kurzu ČNB platného v den předcházející dni podání nabídky; případ změny kurzu v tento den se bude posuzovat ve prospěch uchazeče.

8.3 Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky postupem podle ustanovení § 40 odst. 3 Zákona,
- ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách a to i u třetích osob, přičemž vyloučí uchazeče v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení,
- vyloučit uchazeče při:
 - nedoložení (nebo neúplného doložení) některého z požadovaných dokladů,

- neprokázání kvalifikace v rozsahu a způsobem uvedeným v této ZD,
- nabídka bude v rozporu s podmínkami stanovenými Zadavatelem v ZD, zejména pak v rozporu s obchodními podmínkami,
- zrušit zadávací řízení dle ust. § 84 Zákona, přičemž za důvody (dle odst. 2 písm. d) a e) uvedeného ustanovení § 84), pro které Zadavatel může zrušit zadávací řízení, se považuje zejména případ, kdy:
 - budou zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby v zadávací dokumentaci,
 - bude rozhodnuto Zadavatelem o přesunu finančních prostředků na jinou akci.
- finálně upravit konečné znění smlouvy před jejím podpisem v návaznosti na případné změny přípustné při vyhotovování čistopisu smlouvy a učinit některé formální úpravy nemající povahu „podstatných“ změn. Za podstatné změny lze přitom považovat změny, které by mohly ovlivnit průběh zadávacího řízení nebo okruh uchazečů o veřejnou zakázku.

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 Zákona, aby uchazeč v nabídce specifikoval části Zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) Zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč uvede subdodavatele v seznamu, který je přílohou č. 3 této ZD.

V Lounech, dne 29. 11. 2013

Technická správa města Loun s.r.o.
Poděbradova 2384, 440 50 Louňy
IČ: 272 90 981 DIČ: CZ27290981
Tel.: 415 652 780 Fax: 415 652 186


Ing. Jaroslav Opat
jednatel

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list, nabídková cena a prohlášení dodavatele
- Příloha č. 2 Smlouva o dílo
- Příloha č. 3 Projektová dokumentace plynofikace Městské plavecké haly Louňy, zpracovaná firmou KOTLE-MONT a.s., pod zakázkovým číslem 10009 v listopadu 2010
- Příloha č. 4 Výkaz výměr
- Příloha č. 5 Stavební povolení č. j. MULNCJ 60116/2013 ze dne 13. 8. 2013
- Příloha č. 6 Prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 7 Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 8 Dotazník BOZP
- Příloha č. 9 Technické podmínky připojení